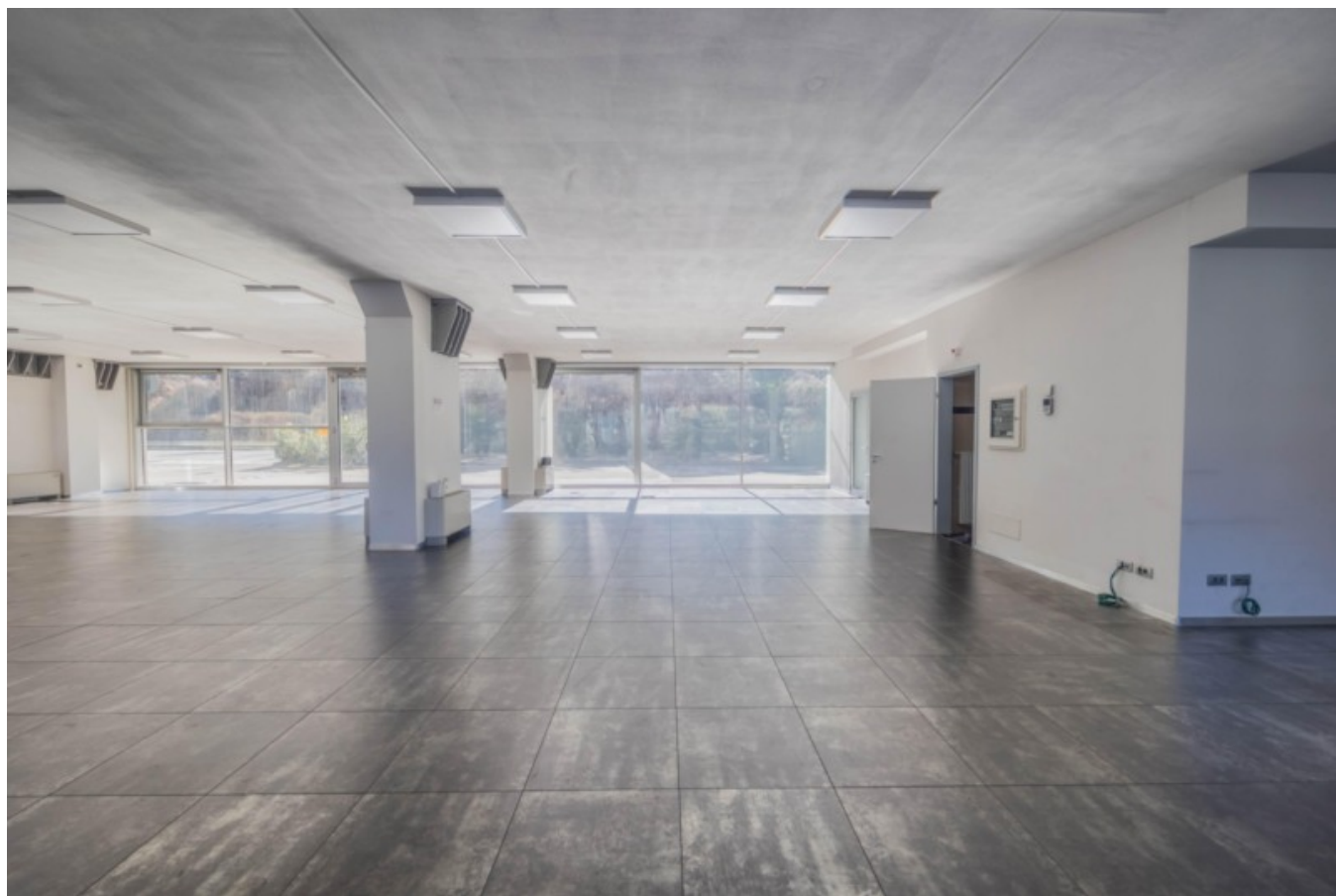


Immobile commerciale attraente con eccellente accessibilità

Dati di base

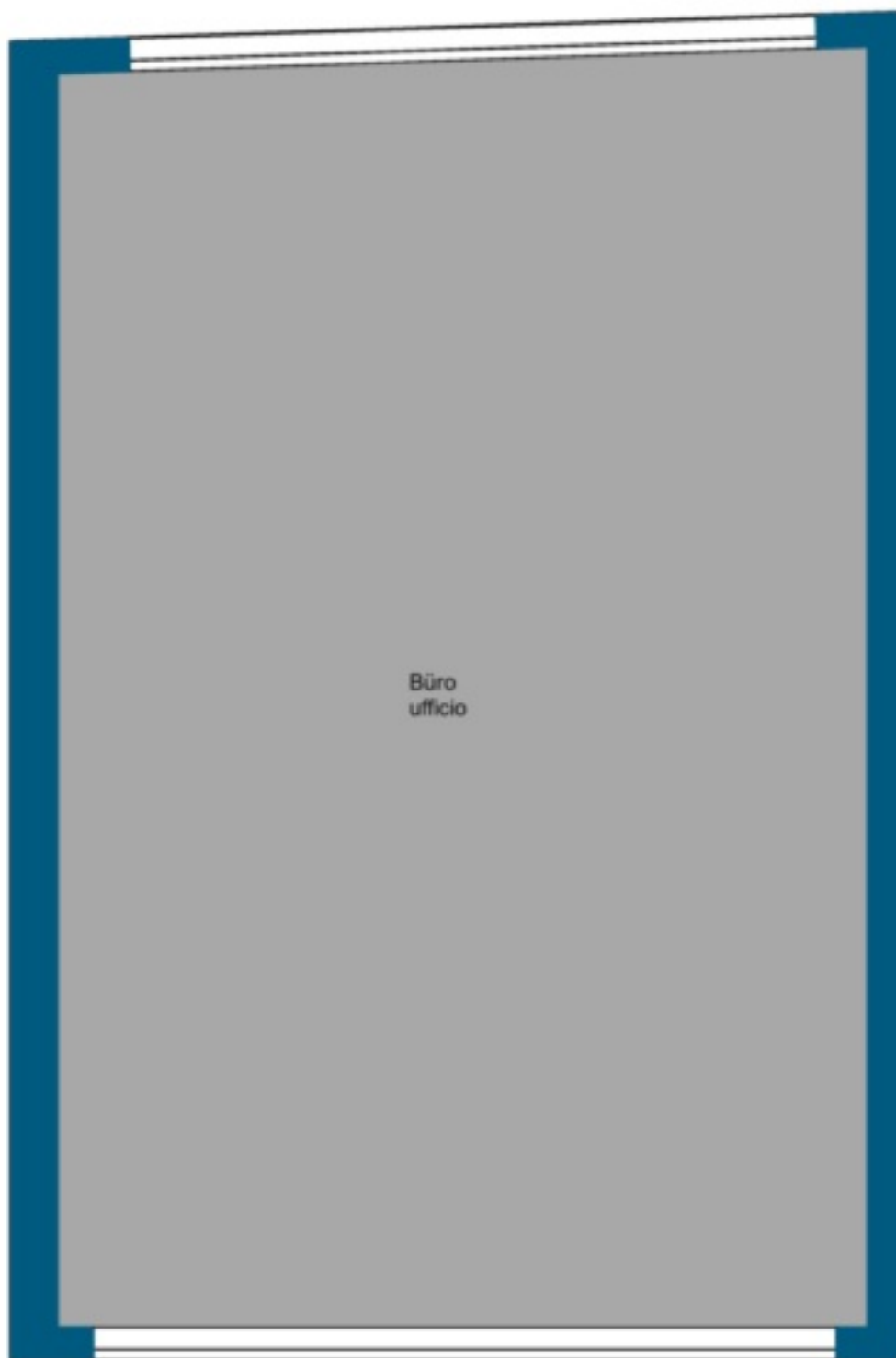
Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Bolzano
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	115.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2008
Stato	Come nuovo
ID	IW108492











Dettagli

Prezzo d'acquisto	395'000 €
Superficie m	115.0

Descrizione

Nel Kampill Center è disponibile uno spazio commerciale al piano terra, come nuovo, che convince per la sua ottima accessibilità e la sua eccellente visibilità. La posizione offre condizioni ideali per le aziende che attribuiscono importanza alla presenza e alla buona percezione della loro sede. Grazie alla sua posizione al piano terra, lo spazio è facilmente accessibile e versatile.

L'immobile ha una superficie totale di circa 300 mq e si caratterizza per una struttura moderna e flessibile, che può essere adattata individualmente a diversi concetti di utilizzo, sia come ufficio, studio, showroom o superficie di vendita. Il design aperto consente un'organizzazione efficiente degli spazi e offre ampio margine per soluzioni su misura.

È possibile acquistare l'intera superficie di circa 300 mq al prezzo di 750.000 €. In alternativa, è possibile acquistare una superficie parziale di circa 150 mq per 395.000 €. È anche possibile affittare l'intera superficie a un canone mensile di 3.500 €. In tutte le varianti è possibile acquistare o affittare anche posti auto in garage: fino a quattro posti auto per la superficie totale o due posti auto per la metà dell'unità.

Questo immobile commerciale rappresenta un'opportunità interessante sia per gli utenti finali che per gli investitori che desiderano assicurarsi uno spazio moderno e ben posizionato con opzioni di utilizzo flessibili.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844