

Ufficio moderno nel centro di Bolzano

Dati di base

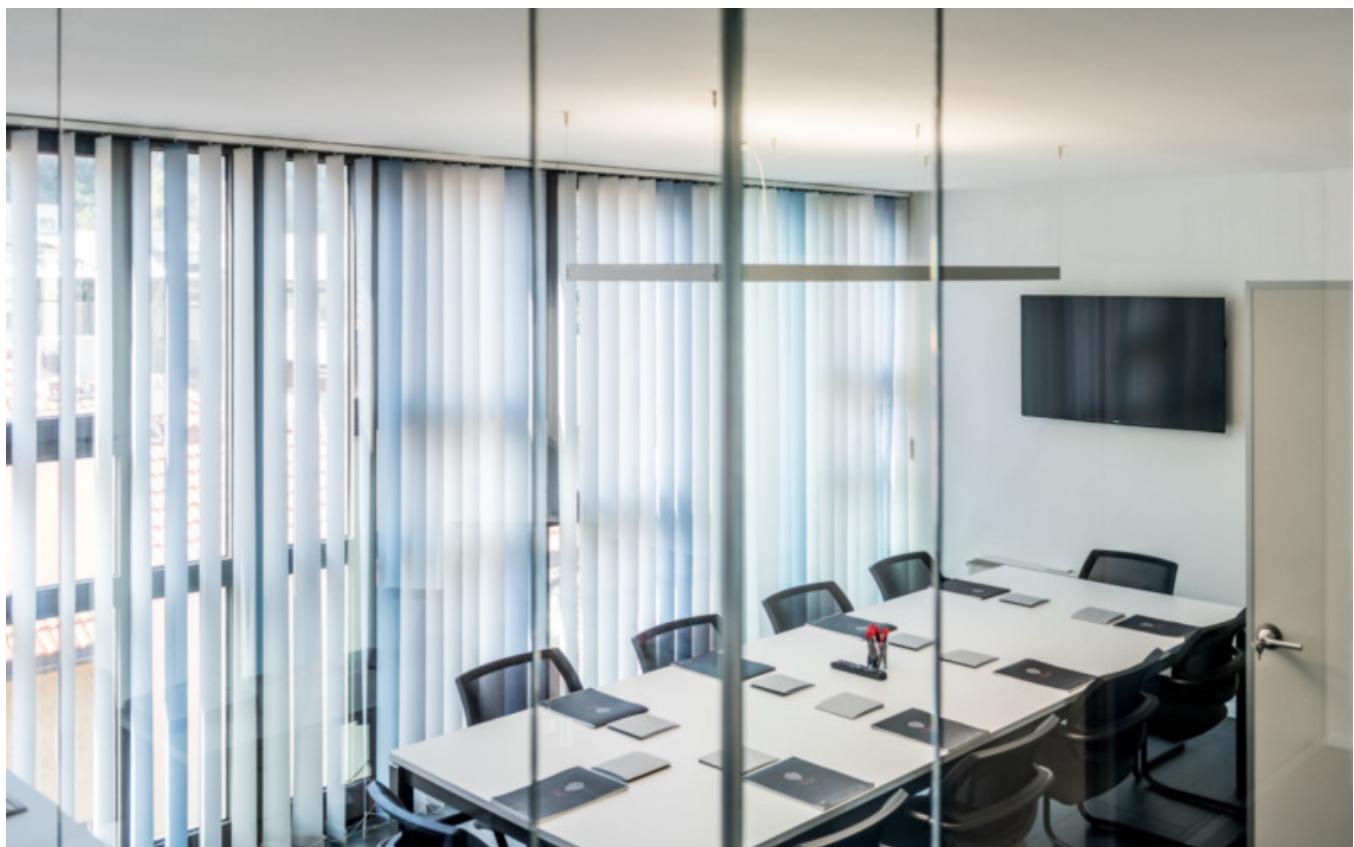
Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio
Località	Bolzano
Prezzo d'acquisto	209'000 €
Superficie m ²	75.0
Anno di costruzione	1990
ID	IW107426



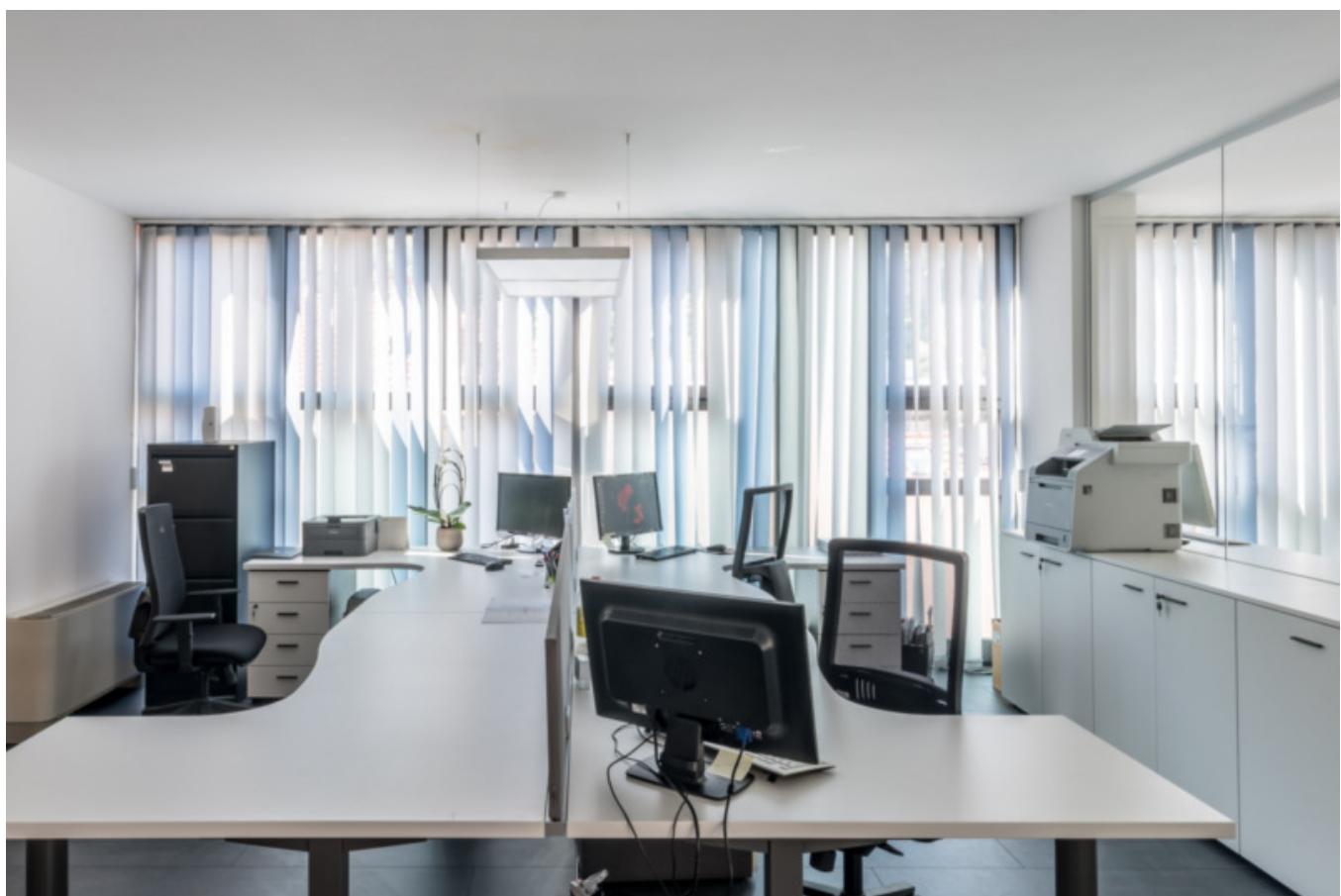
















Dettagli

Prezzo d'acquisto 209'000 €
Superficie m² 75.0

Arredo

Ammobiliato Semi ammobiliato
Riscaldamento Gas
Climatizzato
Ascensore Ascensore

Descrizione

Castellanum propone in vendita un ufficio luminoso in zona strategica di Bolzano, a pochi minuti a piedi da Piazza Walther.

L'immobile si trova al quarto e ultimo piano di un edificio servito da ascensore ed è parte di un ufficio più ampio attualmente unificato. La soluzione è ideale per chi cerca uno spazio funzionale, con la possibilità, per chi avesse necessità di superfici maggiori, di acquistare anche l'ufficio adiacente e mantenere un'unica unità di dimensioni più generose.

L'ufficio è stato recentemente ristrutturato, con installazione di pellicole solari e abbattimento delle barriere architettoniche. Gli ambienti risultano molto luminosi durante tutta la giornata, con vista aperta e piacevole.

Gli spazi interni sono organizzati con pareti modulari vetrate, che consentono una facile riconfigurazione in base alle esigenze operative. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi tramite fancoil.

Soluzione flessibile, adatta sia a professionisti che a studi strutturati, in una delle zone più richieste della città.

Offerenti



Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.



Immoweb.it

Immoweb

0472201250

□