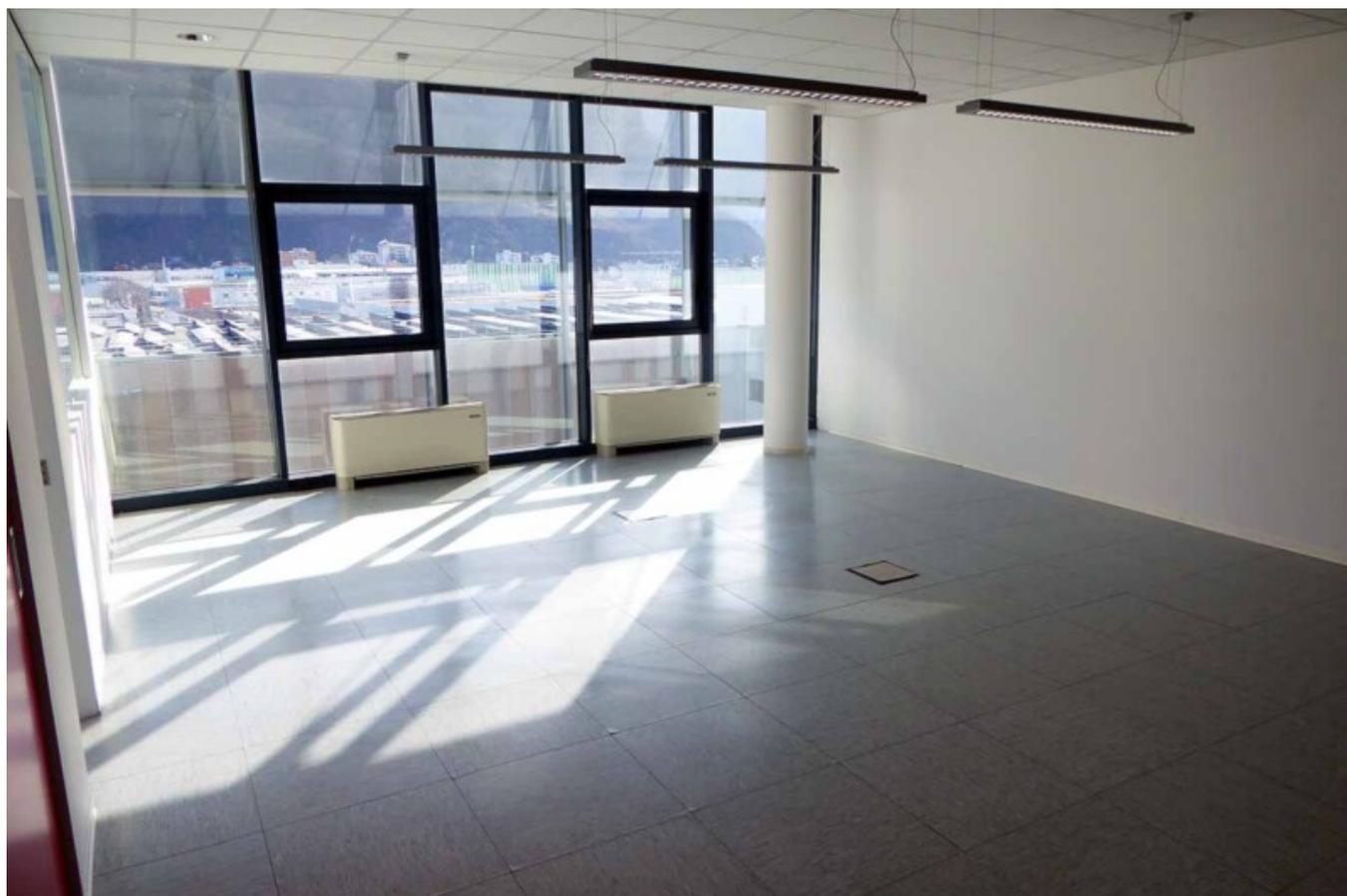
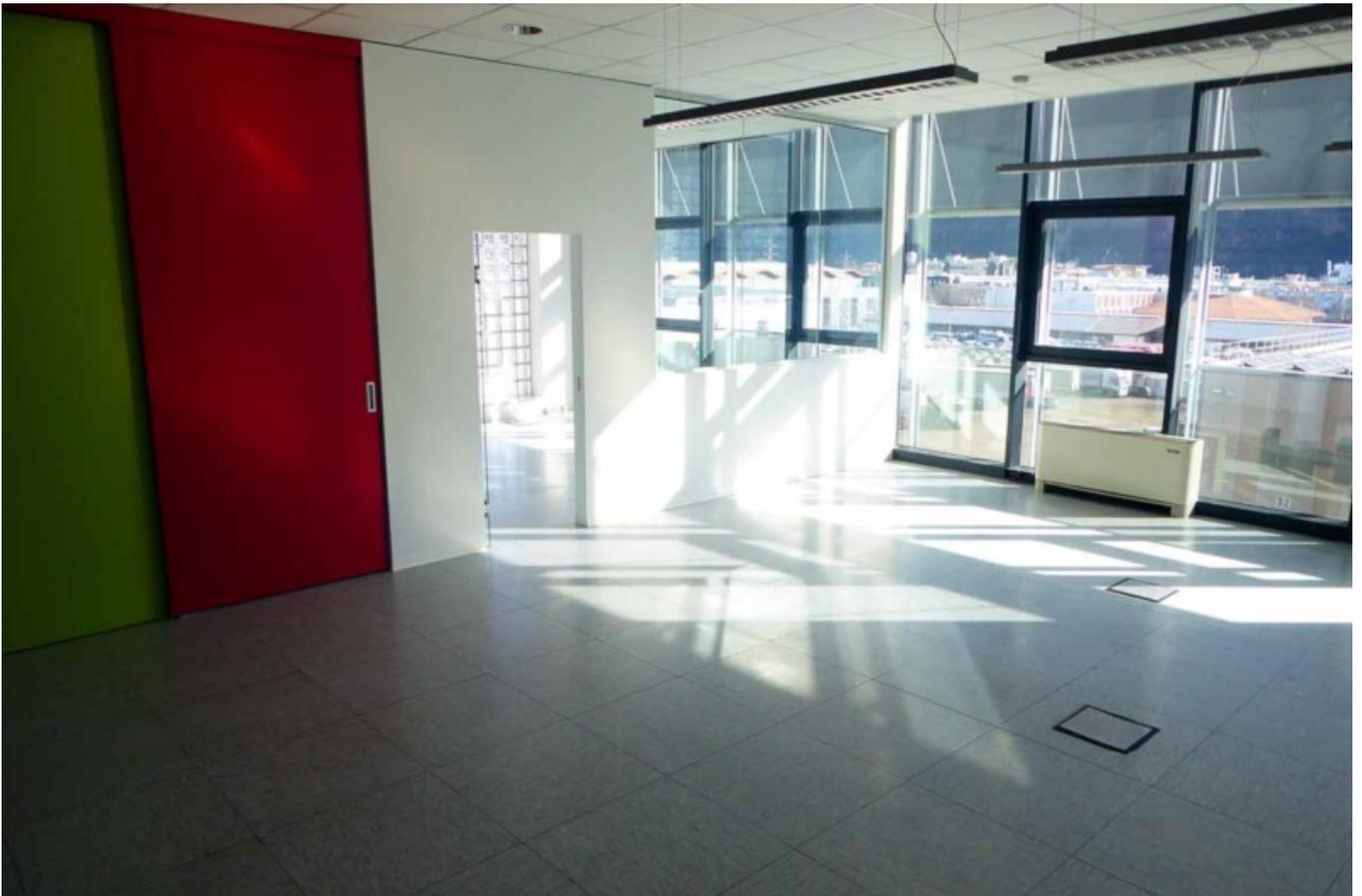


Ufficio/Laboratorio di alta rappresentanza

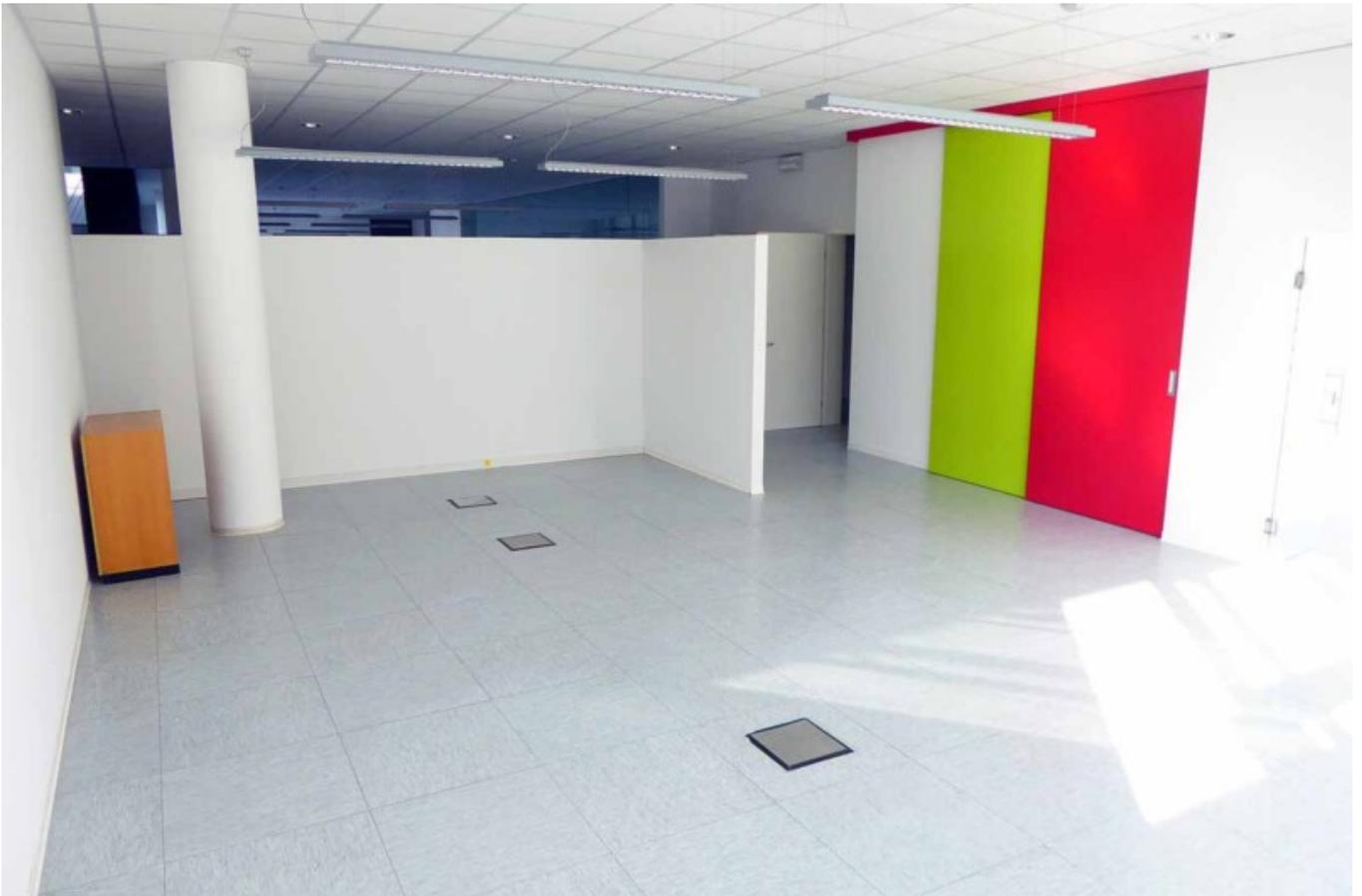
Dati di base

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Ufficio/Studio / Ufficio |
| Località | Bolzano |
| Via, N° | Industriezone |
| Classe energetica | G |
| Affitto senza spese | 4'500 € |
| Superficie m | 400.0 |
| Stato | Non nuovo |
| Stato | Curato |
| ID | IW105707 |

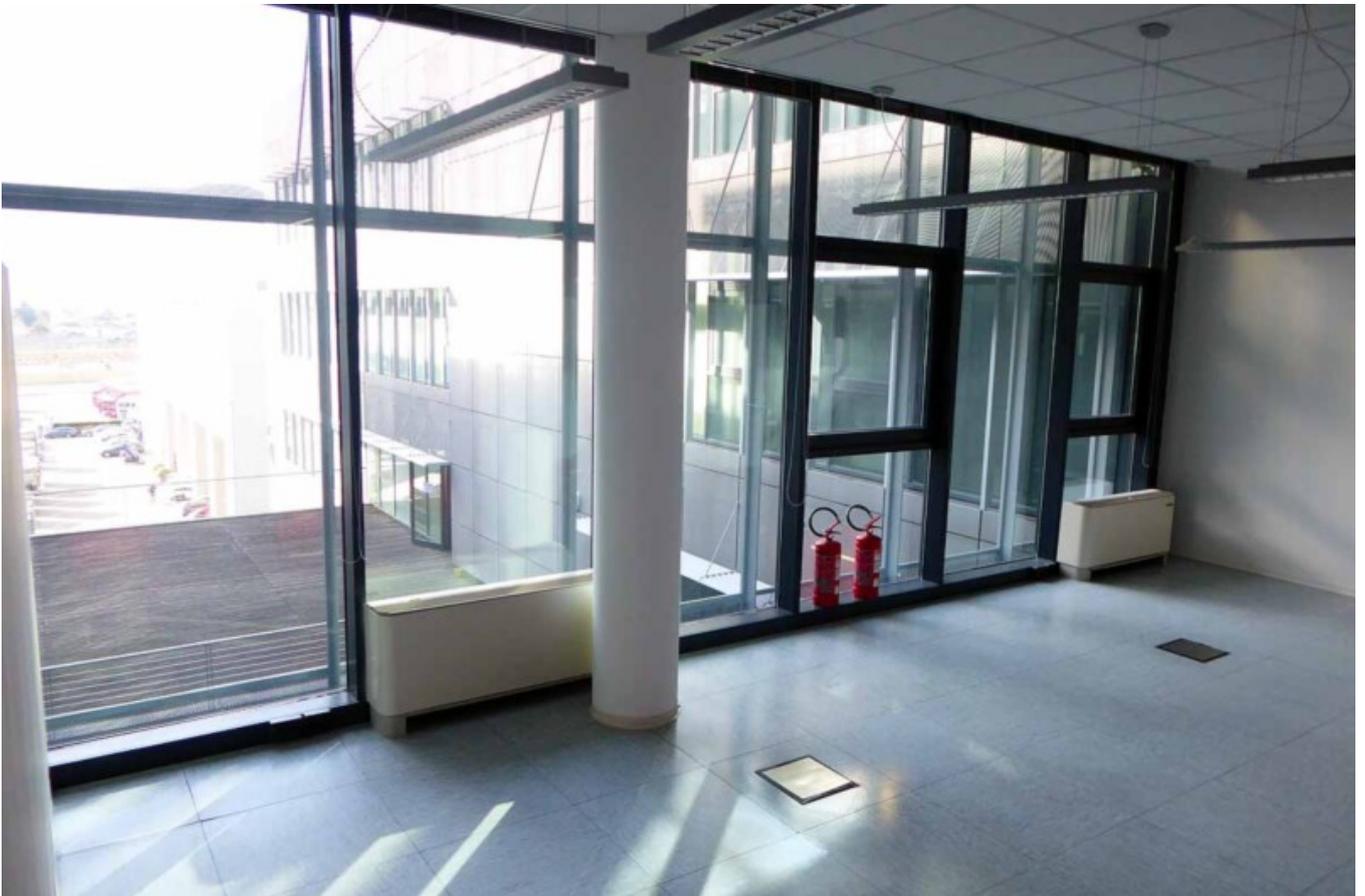


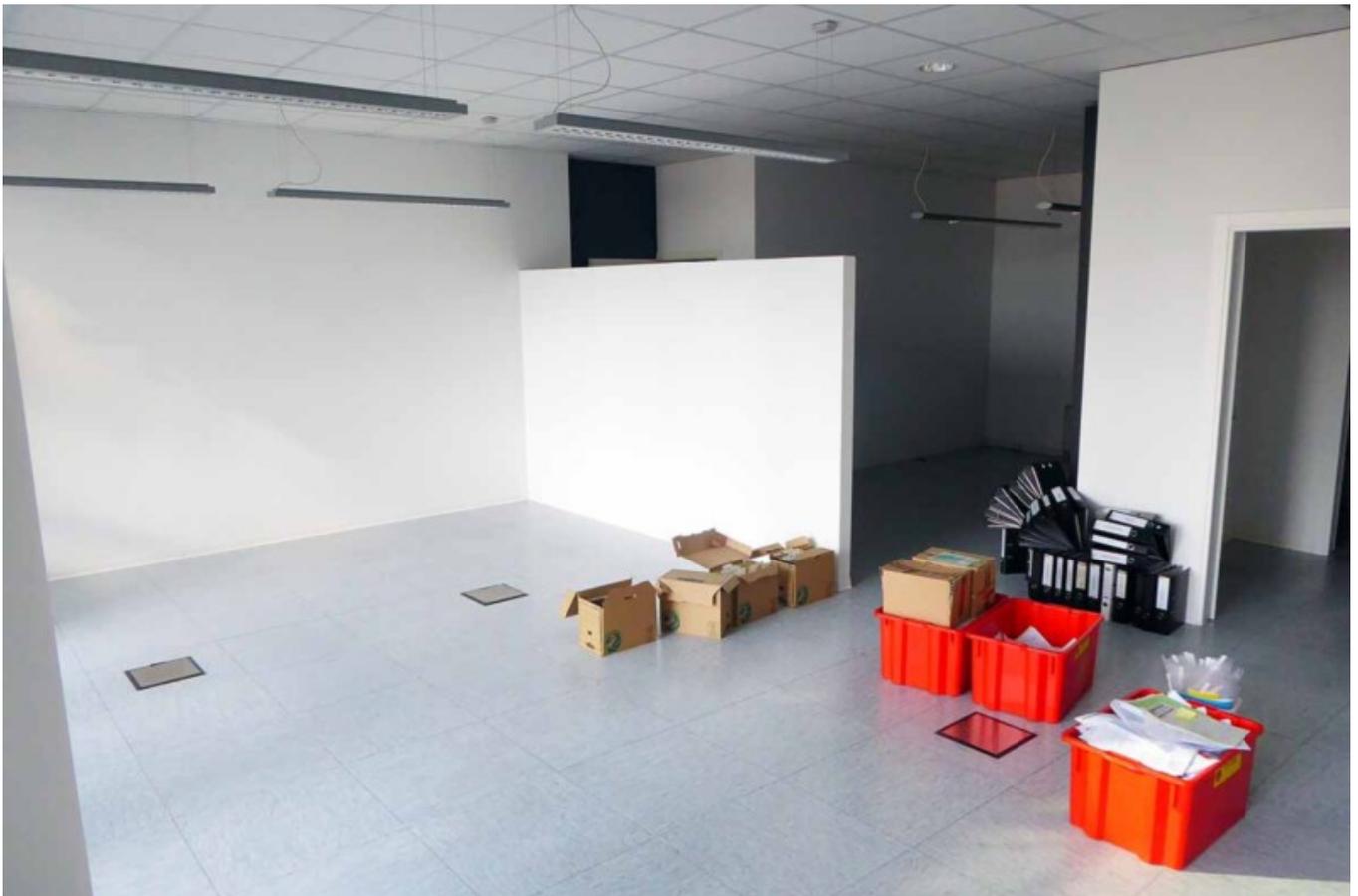


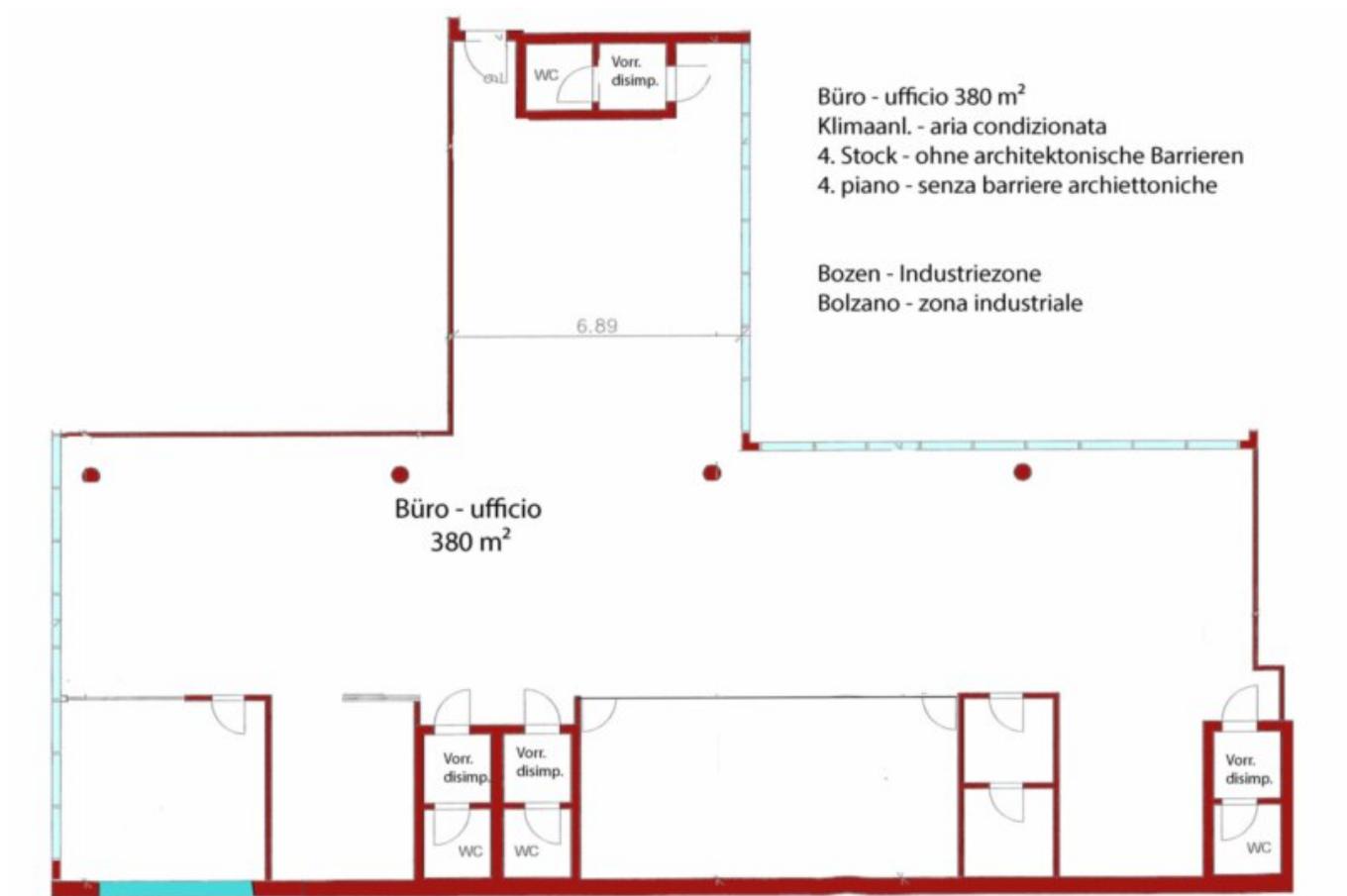


































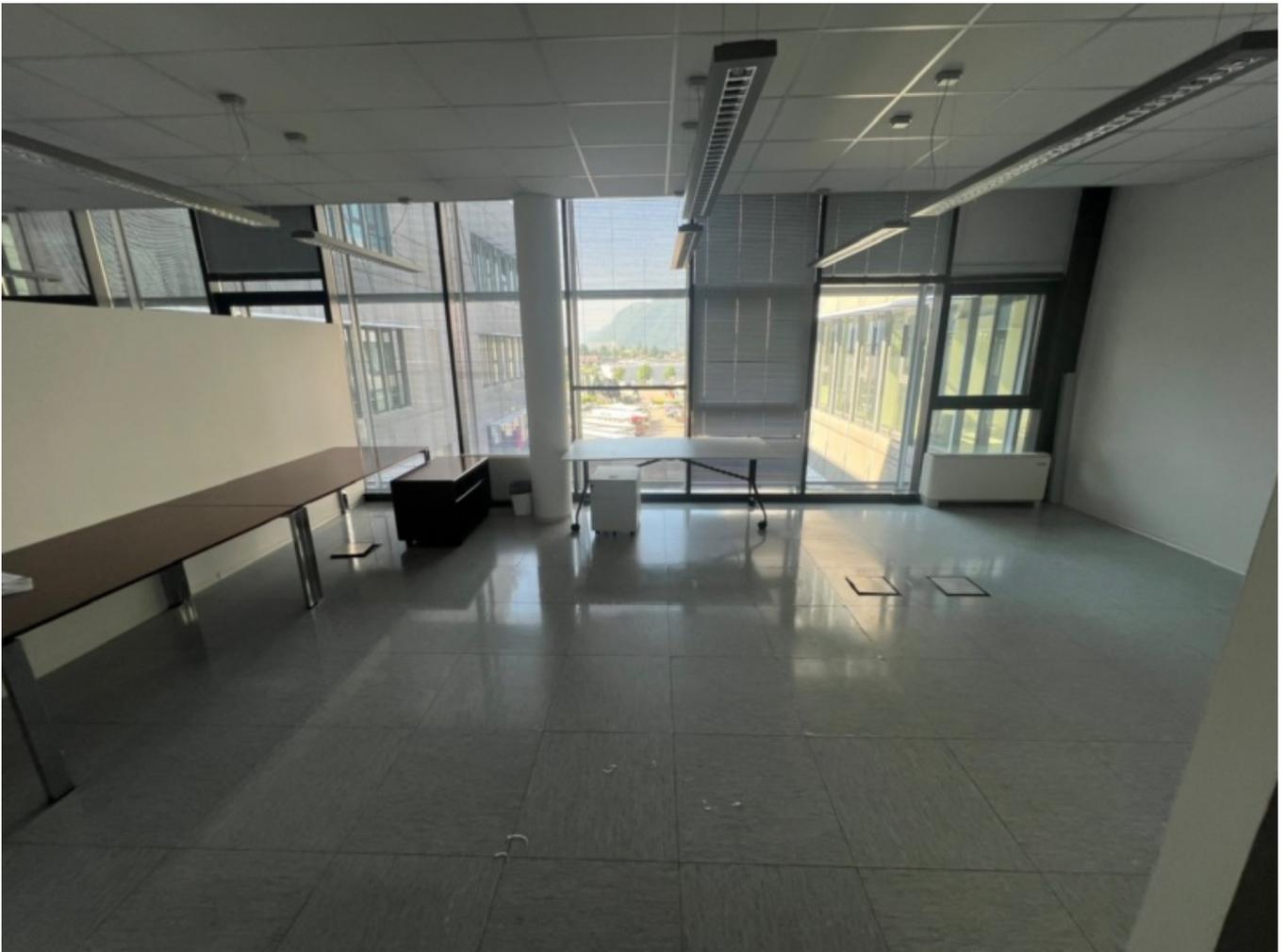
















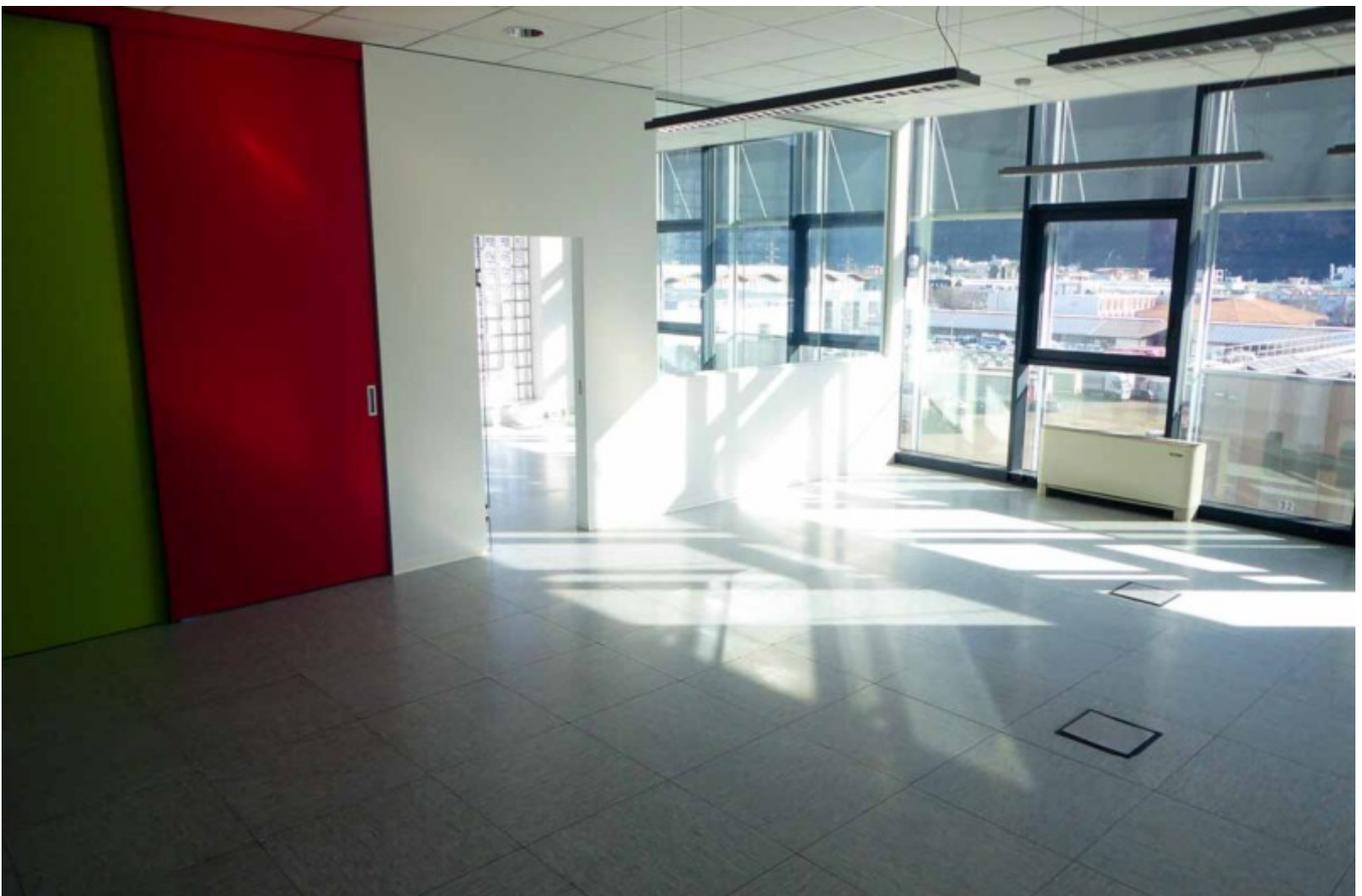














Dettagli

| | |
|--------------------------------|---------|
| Affitto senza spese più IVA | 4'500 € |
| Superficie m | 400.0 |

Posti macchina

| Tipo | Numero | Prezzo |
|--------------------|--------|--------|
| Posto macchina | 2 | |
| Descrizione | | |

Ufficio/Laboratorio di alta rappresentanza – in locazione o vendita

Ubicazione: Bolzano – Zona Industriale, all'interno di un complesso direzionale di prestigio
Disponibilità immediata di unità immobiliare ad uso ufficio/laboratorio, situata al 4° piano di un edificio moderno e privo di barriere architettoniche. L'immobile è proposto sia in locazione che in vendita.

Specifiche tecniche:

- Superfici vetrate a tutta altezza per massima luminosità naturale
- Pavimentazione tecnica galleggiante, predisposta per l'integrazione di impianti elettrici, dati e cablaggi
- Impianto di climatizzazione centralizzato con regolazione autonoma

- Collegamento al teleriscaldamento urbano (Fernheizwerk Bozen)
- Accessibilità garantita tramite ascensori e percorsi privi di ostacoli
- 2 posti auto privati inclusi nella proprietà
- Classe energetica: APE G

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.

+39/393/9396671

Cell.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

□