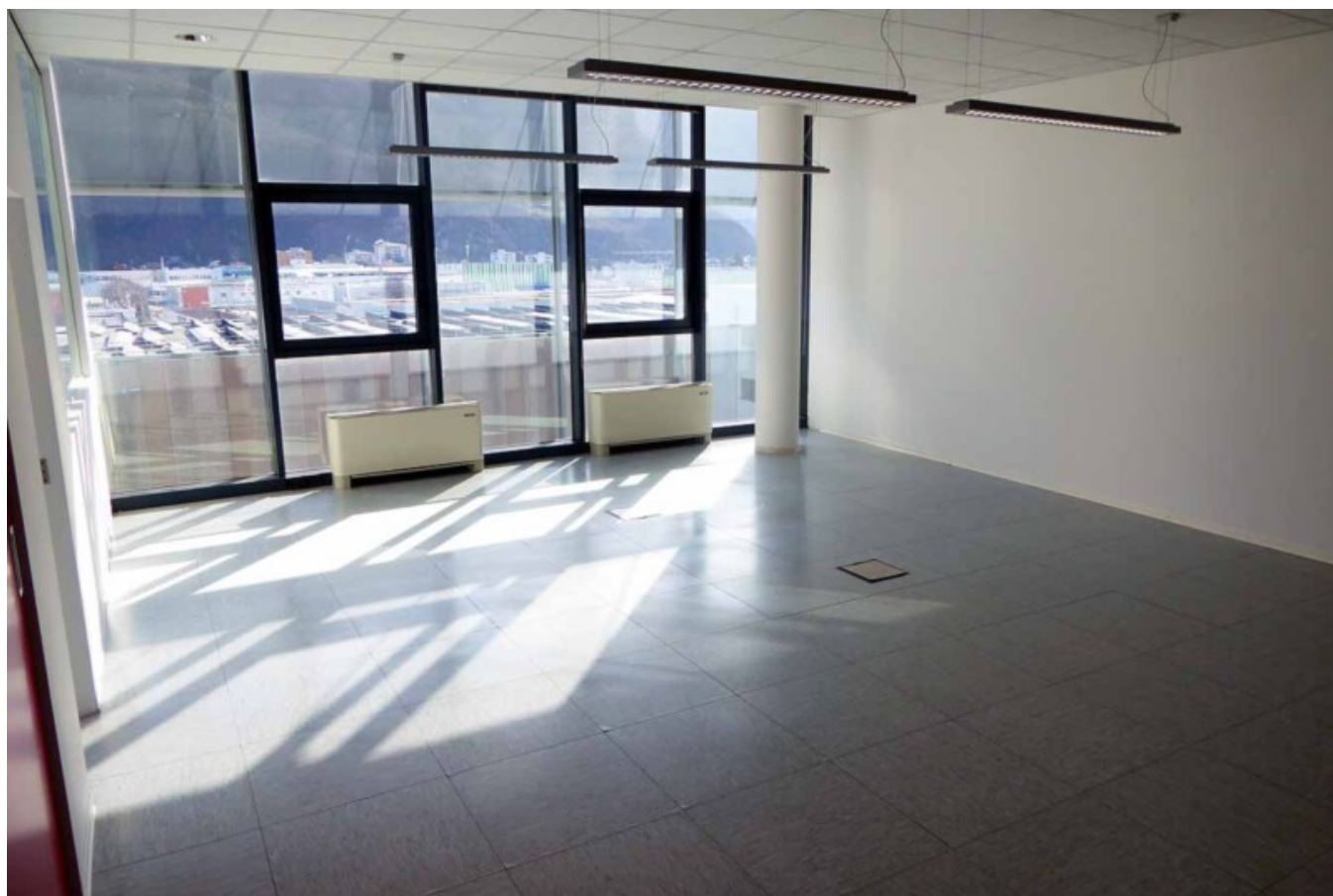
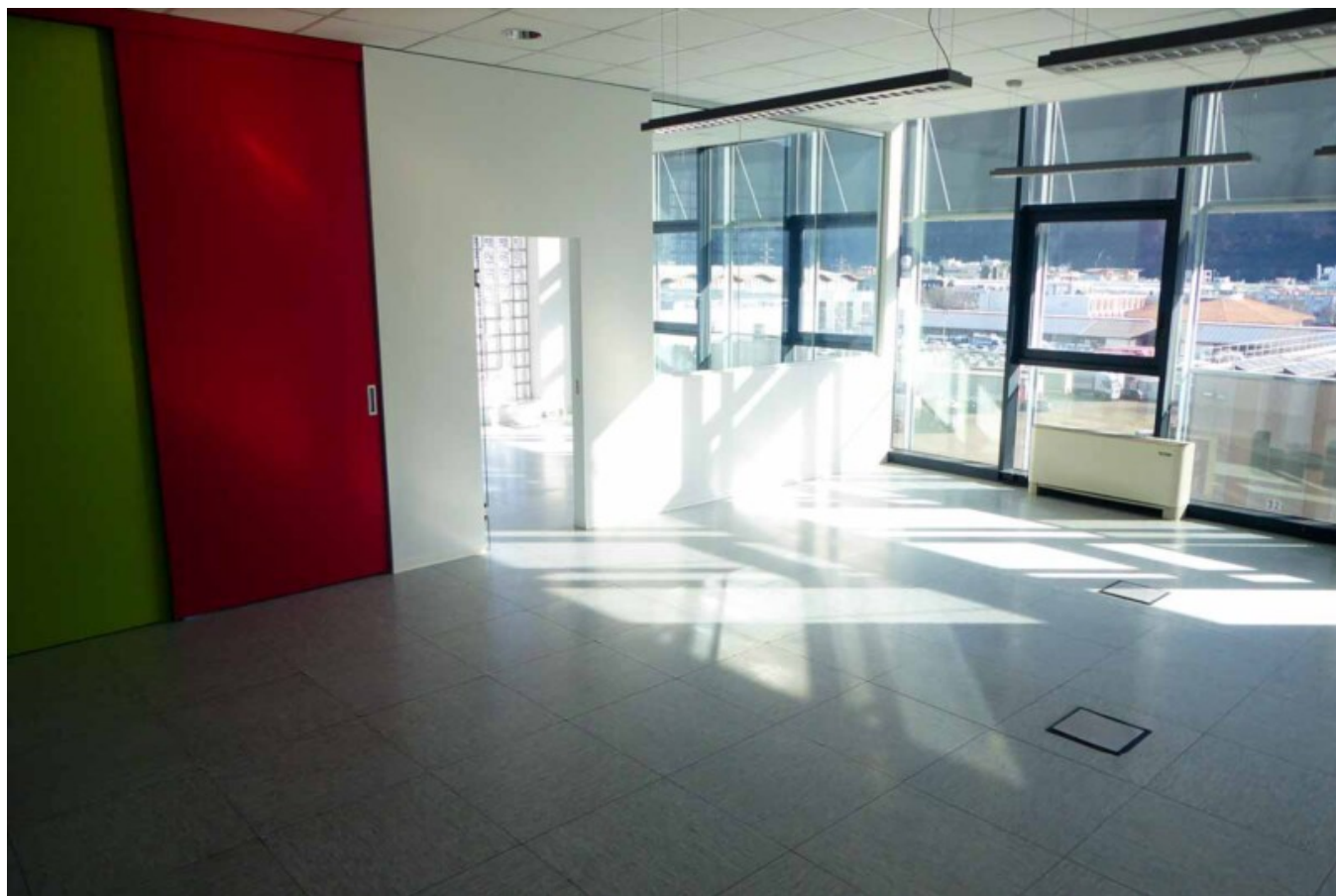


Ufficio/Laboratorio di alta rappresentanza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Bolzano
Via, N°	Industriezone
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	650'000 €
Superficie m	400.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW105706



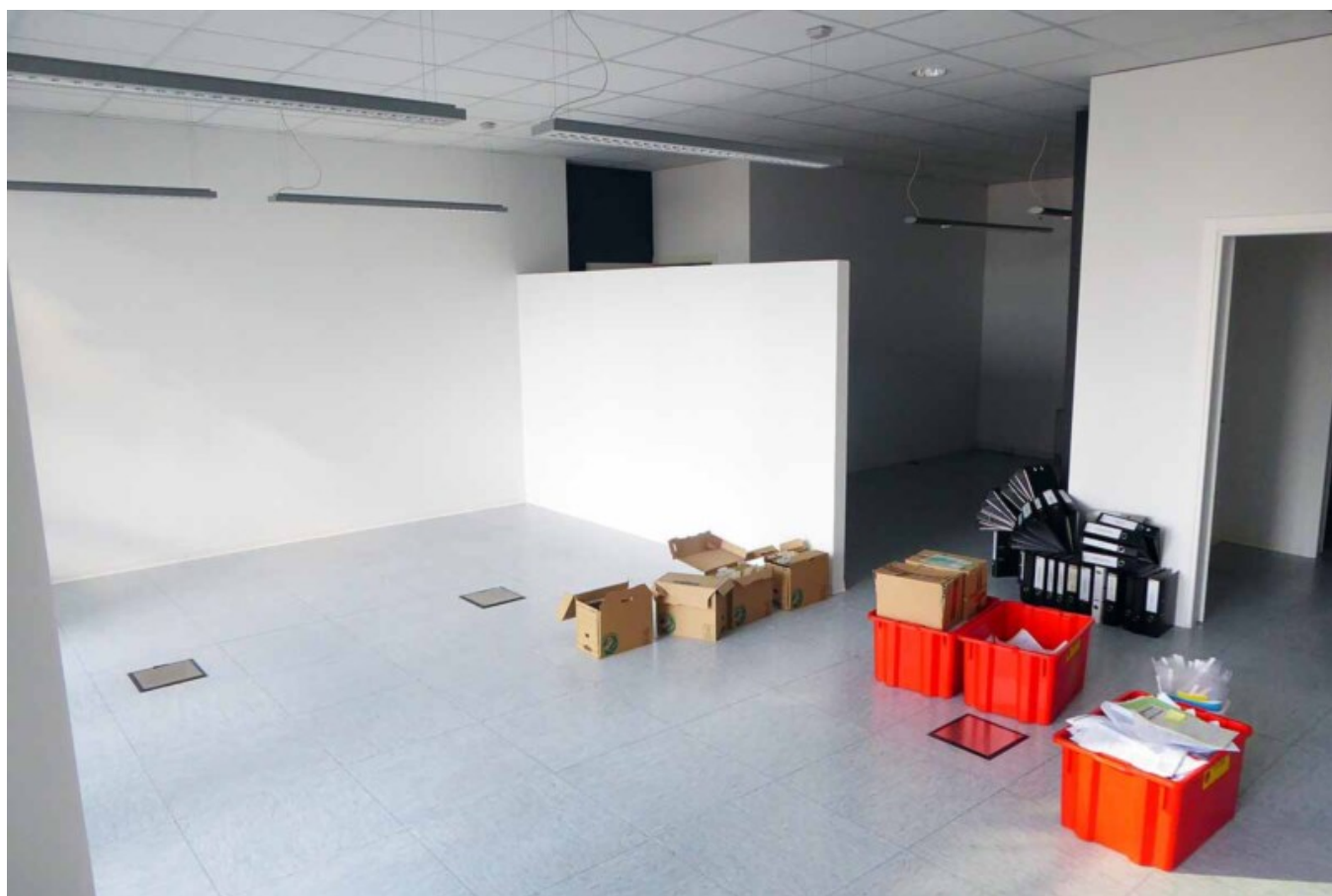


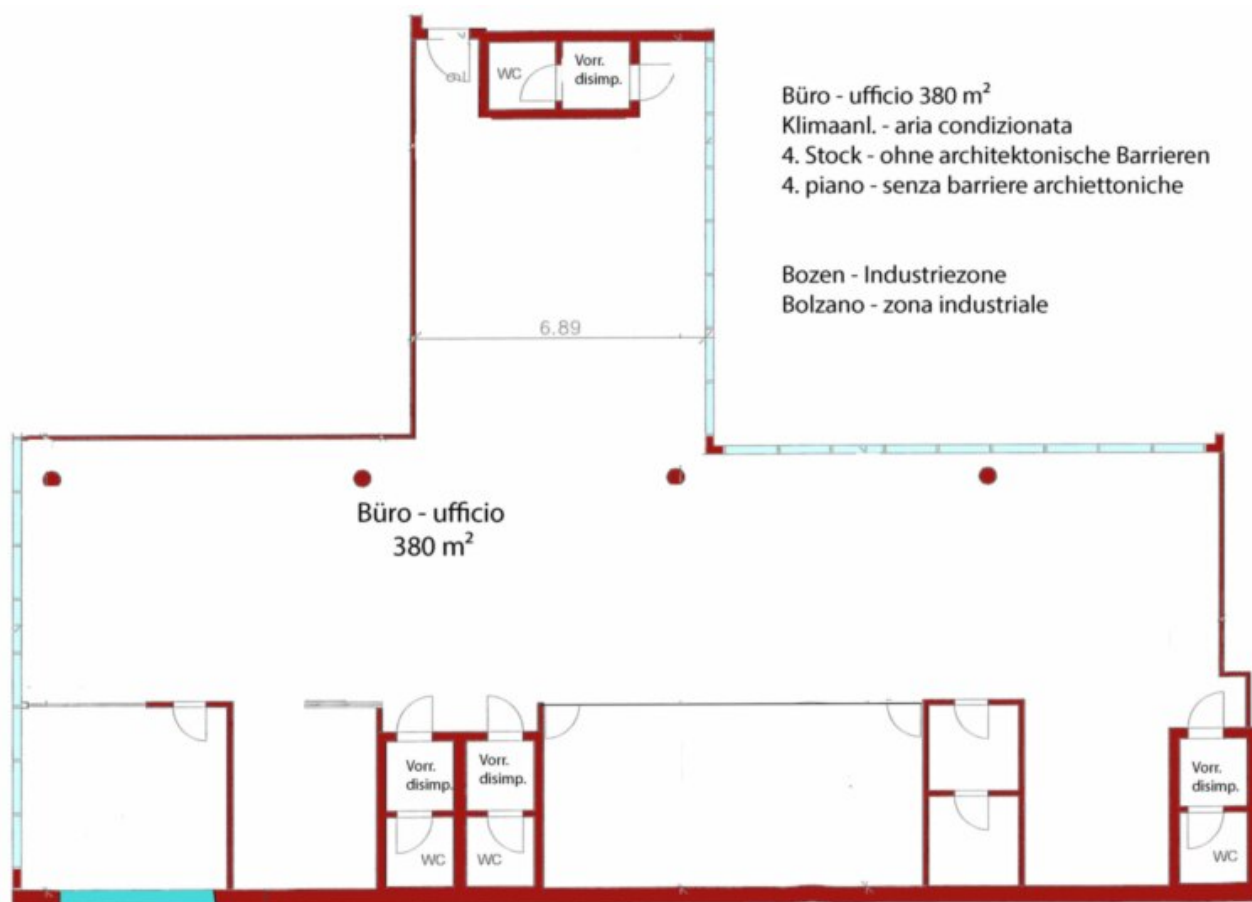


















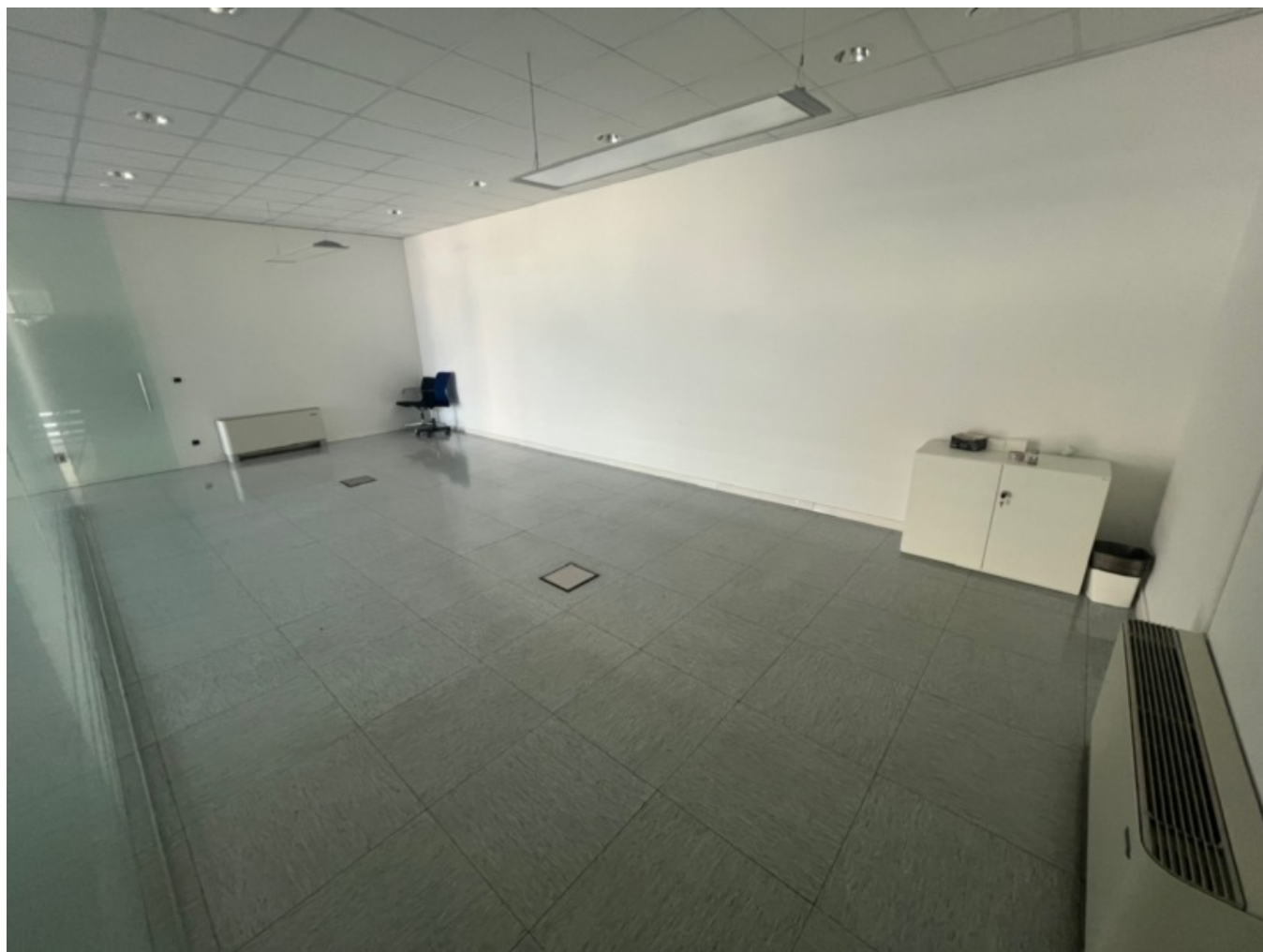
















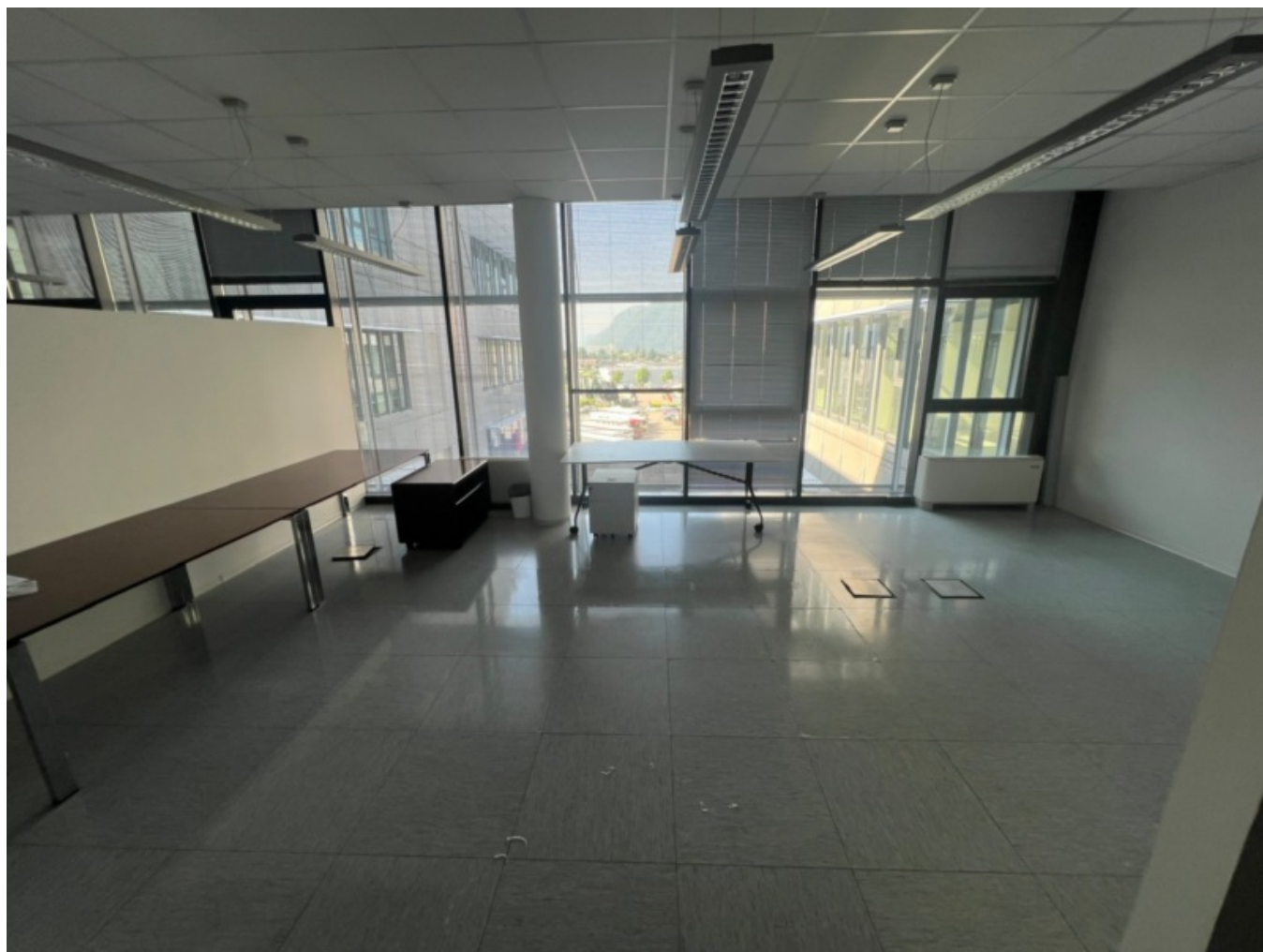
















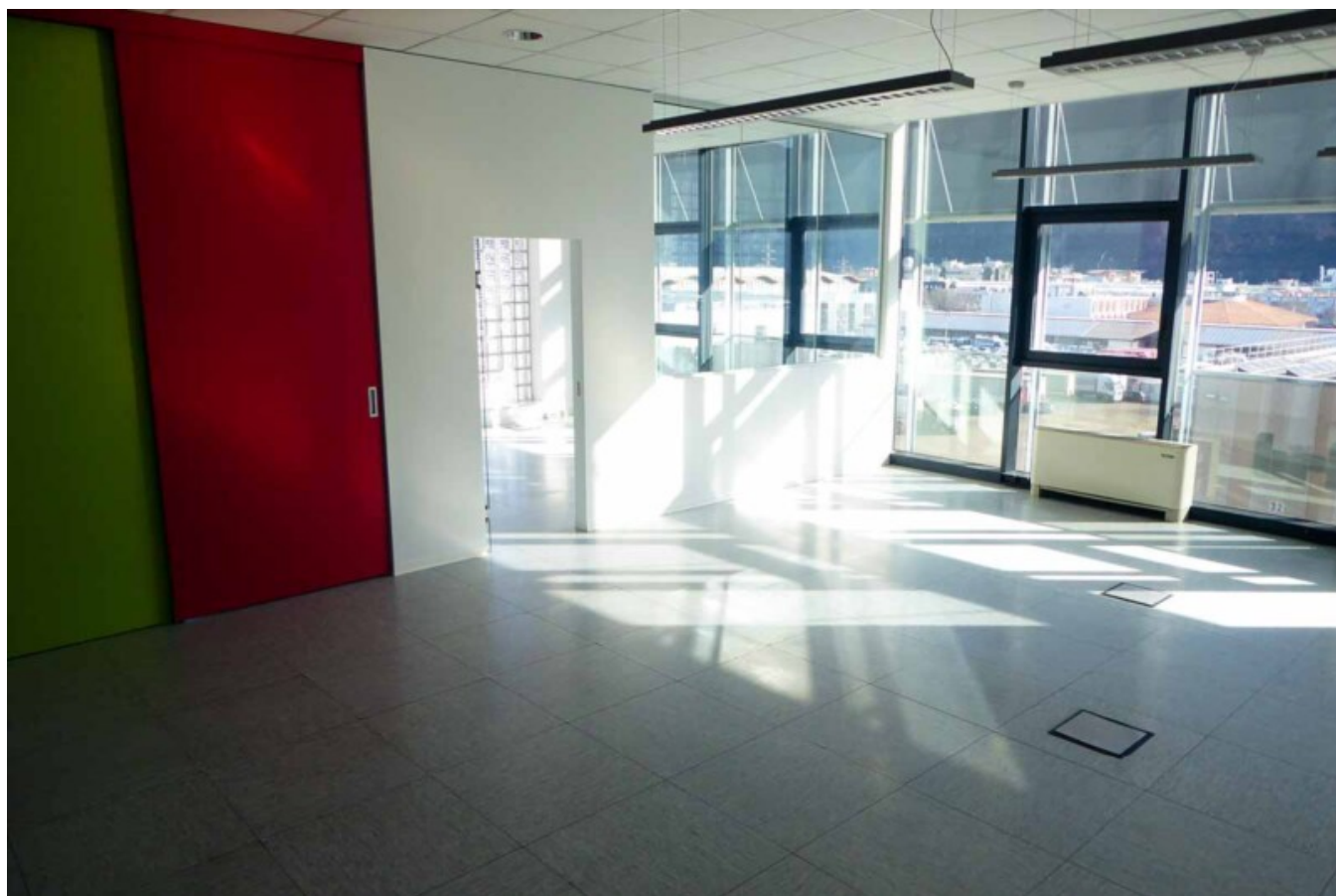
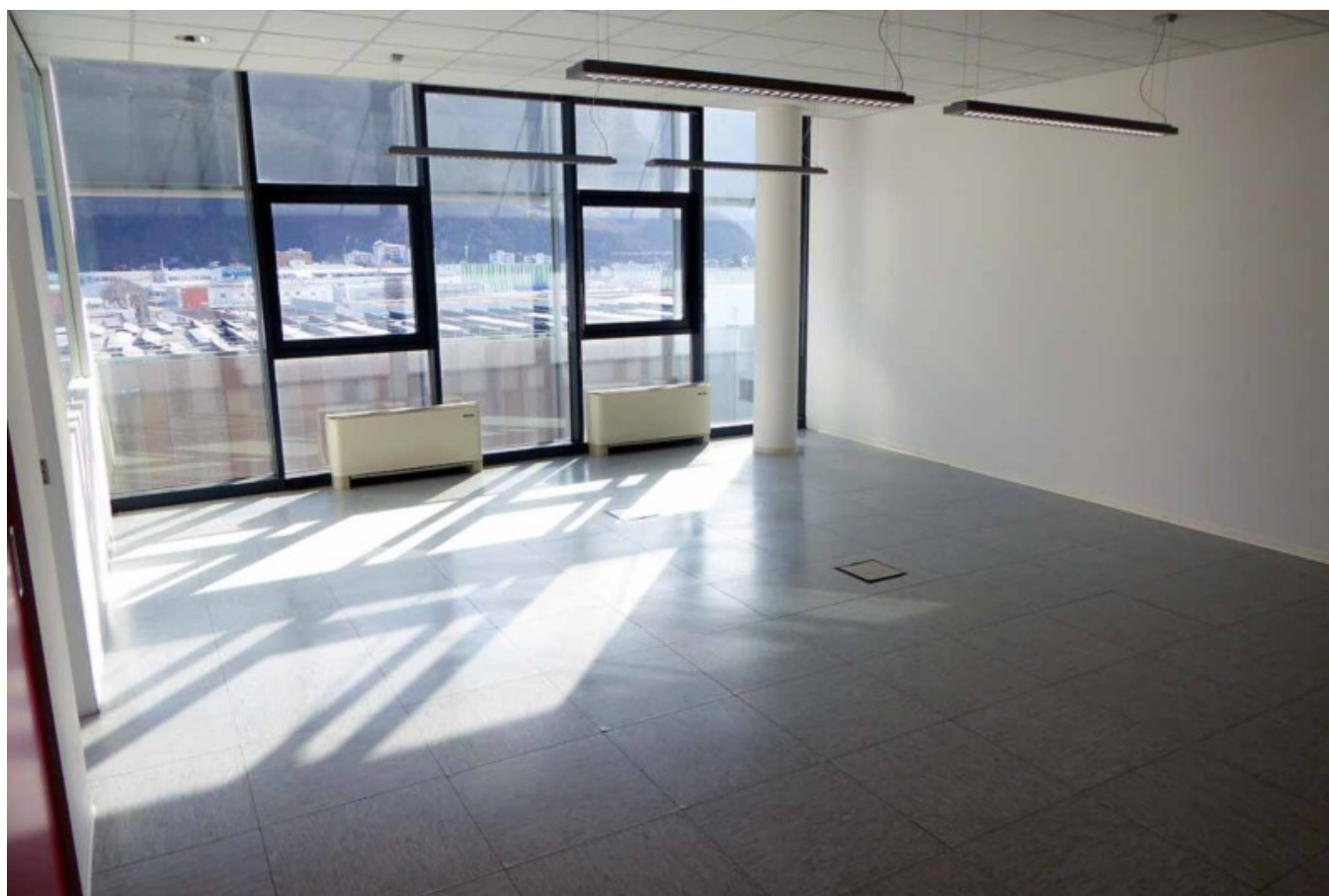














Dettagli

Prezzo d'acquisto	650'000 €
Affitto senza spese più IVA	4'500 €
Superficie m	400.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	2	

Descrizione

Ufficio/Laboratorio di alta rappresentanza - in locazione o vendita

Ubicazione: Bolzano - Zona Industriale, all'interno di un complesso direzionale di prestigio
Disponibilità immediata di unità immobiliare ad uso ufficio/laboratorio, situata al 4° piano di un edificio moderno e privo di barriere architettoniche. L'immobile è proposto sia in locazione che in vendita.

Specifiche tecniche:

- Superfici vetrate a tutta altezza per massima luminosità naturale
- Pavimentazione tecnica galleggiante, predisposta per l'integrazione di impianti elettrici, dati e cablaggi

- Impianto di climatizzazione centralizzato con regolazione autonoma
- Collegamento al teleriscaldamento urbano (Fernheizwerk Bozen)
- Accessibilità garantita tramite ascensori e percorsi privi di ostacoli
- 2 posti auto privati inclusi nella proprietà
- Classe energetica: APE G

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

