

Salone di parrucchiere perfettamente attrezzato e funzionante in vendita

Dati di base

Tipologia dell'oggetto

Località

Via, N□

Classe energetica

Ufficio/Studio / Ambulatorio

Bolzano

Museumstrasse

G

Prezzo d'acquisto Superficie m

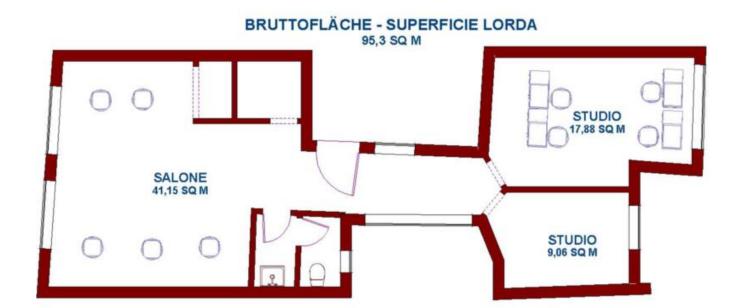
Stato Stato ID 80'000 € 95.0

Non nuovo Curato IW102200

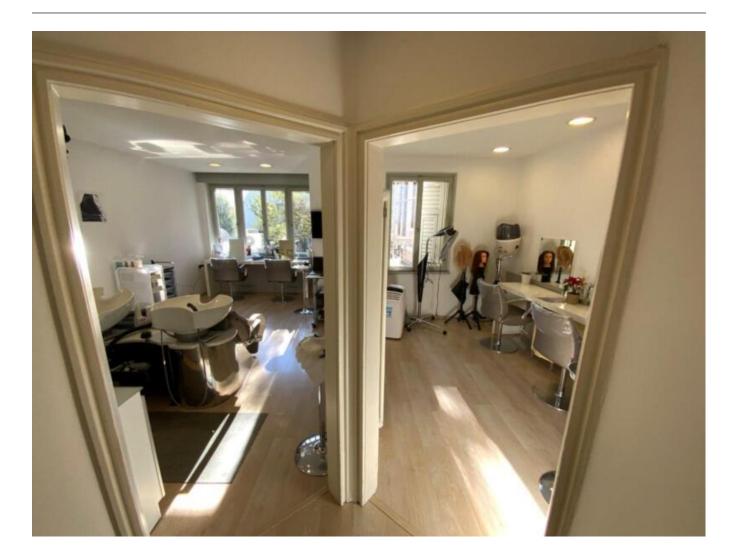








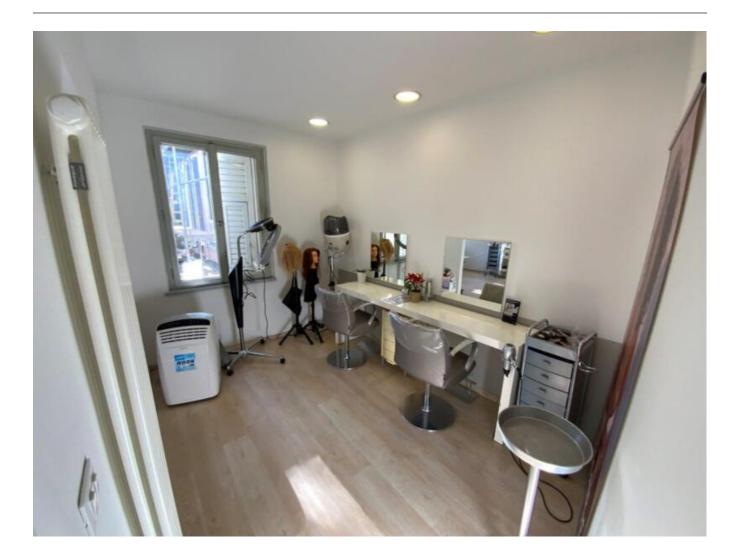




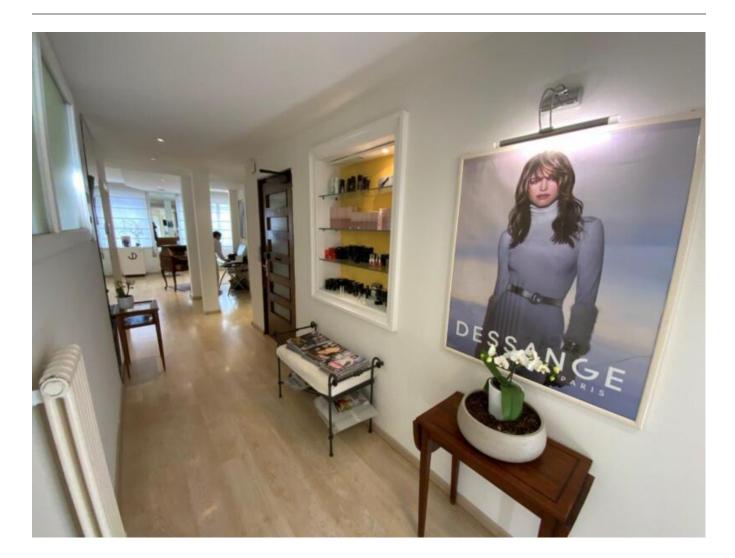
















Dettagli

Prezzo d'acquisto 80'000 € Superficie m 95.0

Descrizione

Salone di parrucchiere perfettamente attrezzato e funzionante in vendita Centro storico di Bolzano, salone di parrucchiere perfettamente funzionante in vendita.



L'offerta include tutti i dispositivi e le installazioni, nonché una clientela fedele e variegata. Il salone si trova al primo piano di una casa storica. Accessibile tramite la scala. Non ci sono spese condominiali, poiché il riscaldamento e l'acqua calda sono completamente a carico del titolare. Si vende un ramo d'azienda con tutte le installazioni e i dispositivi, nonché, come già accennato, numerosi clienti abituali. Le mura, ovvero l'immobile, vengono affittate tramite contratto di locazione a lunghissima durata. Il canone di locazione è molto conveniente e verrà concordato insieme al proprietario durante l'incontro. Il trasferimento può avvenire, su richiesta, anche nel corso dell'anno o nel 2026.

Offerenti



Studio Immobiliare Alto Adige – Zingerle Stefan Viale Druso 287 39100 Bolzano

Tel. +39/393/9396671

Cell. +39/393/9396671

Fax. +39/393/9396671