Negozio a Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio
Località	Bolzano
Affitto senza spese	4'000 €
Superficie m	230.0
ID	IW98698

1. Etage - 1. Piano

Dettagli

Affitto senza spese	4'000 €
Superficie m	230.0
Bagni	2
Camera giorno/notte	0

Descrizione

Questa proprietà terziaria situata in via Crispi a Bolzano, Alto Adige, Italia, offre una superficie netta di 210 m e una superficie commerciale di 230 m , ideale per le imprese. Situata al primo piano e accessibile tramite ascensore, comprende sei uffici, una sala riunioni e servizi igienici separati per uomini e donne con anticamera. La proprietà è in ottime condizioni. I pavimenti sono rivestiti in piastrelle di ceramica, che garantiscono un ambiente elegante e facile da mantenere. Parcheggi coperti sono disponibili nel seminterrato, ma non inclusi nel prezzo. Questa posizione in via Crispi a Bolzano offre un'ottima opportunità per essere presenti in un ambiente dinamico e strategicamente vantaggioso.

Ubicazione e contesto di questo Immobile:

La via Crispi a Bolzano, situata nel cuore delle Alpi nella regione del Trentino-Alto Adige nel nord Italia, è caratterizzata dalla sua posizione centrale in un ambiente urbano vivace. Bolzano, capitale della provincia dell'Alto Adige, si trova al centro di un incrocio culturale ed economico tra il nord e il sud Europa. Con una popolazione di oltre 100.000 abitanti, Bolzano offre un dinamico mix di cultura italiana e tedesco-austriaca, evidente nell'architettura, nella cucina e nella lingua. La posizione nella via Crispi offre quindi un'eccezionale opportunità di essere parte di questo ambiente unico e vivace.

Compenso di mediazione:

Il mediatore ha diritto alla provvigione, se l'affare è concluso per effetto del suo intervento.

Provvigione del 10 % (dieci per cento) più IVA sul tasso di locazione annuale.

Il diritto del mediatore al compenso sorge nel momento in cui l'affare è concluso e verra' corrisposto dal conduttore al mediatore contestualmente alla sottoscrizione del contratto di locazione.

Il nostro intento è di mettere a disposizione sul presente sito internet informazioni corrette e complete. Tuttavia non assumiamo nessuna responsabilità ne diamo garanzia per l'attualità, la correttezza e la completezza delle informazioni fornite. Planimetrie bidimensionali e rendering tridimensionali sono meramente figurative e non sempre in rapporto e/o veritiere. Ci riserviamo il diritto di effettuare senza preavviso delle modifiche o integrazioni alle informazioni fornite.

Offerenti

IGOR DAPUNT REAL ESTATE
Via Leonardo da Vinci, 16
39100 Bolzano (BZ)

Tel.
+390471324928