

Gelateria avviata in posizione strategica vicino Piazza Walther

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio / Negozio
Località	Bolzano
Affitto senza spese	3'550 €
Superficie m	70.0
ID	IW110314



Dettagli

Affitto senza spese	3'550 €
Superficie m	70.0

Descrizione

A pochi passi da Piazza Walther e dal Duomo di Bolzano proponiamo in locazione un'attività ben avviata situata in una delle zone più prestigiose e frequentate del centro storico.

La posizione centrale garantisce un elevato passaggio pedonale durante tutto l'anno e una

clientela composta da residenti, turisti, famiglie, studenti e lavoratori.

Il locale dispone di una superficie commerciale di circa 40 m al piano terra e di un magazzino/deposito di circa 30 m . Le ampie vetrine e l'affaccio diretto sulla zona pedonale assicurano massima visibilità e ottime opportunità commerciali.

L'attività è stata finora gestita come gelateria e dispone delle infrastrutture necessarie per la prosecuzione dell'attività. Grazie alla posizione privilegiata, il locale si presta tuttavia anche ad altri concetti commerciali nel settore dolciario, dessert, specialità gastronomiche o take-away.

Un'opportunità rara per chi desidera rilevare un'attività in una delle migliori location del centro di Bolzano.

Maggiori informazioni su richiesta.

Maggiori informazioni qui: <https://www.ruth-immobilien.com/it/immobili/gelateria-avviata-in-posizione-strategica-vicino-piazza-walther>

Ruth Immobilien
Waltherplatz 2 / Piazza Walther
39100 Bozen / Bolzano (BZ)
Tel. +39 0471 090790

Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.
Piazza Walther 2
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 090790

□