

# Diverse unità commerciali in galleria - investimento interessante

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio / Negozio
Località	Bolzano
Prezzo d'acquisto	1'200'000 €
Superficie m	649.0
ID	IW107004



































## Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'200'000 €
Superficie m	649.0

## Descrizione

Via Orazio/Piazza Cristo Re: In immediata prossimità del Tribunale, all'angolo molto frequentato tra Via Orazio e Piazza Cristo Re, proponiamo in vendita sette locali commerciali.

L'offerta comprende inoltre sette vetrine nell'area d'ingresso della galleria e un magazzino al piano interrato.

Tutte le unità sono attualmente locate e garantiscono un rendimento lordo del 7,20%, rendendo questo immobile un investimento estremamente interessante. L'affitto annuo ammonta attualmente a 87.429,00 euro.

Maggiori informazioni qui: <https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/diverse-unita-commerciali-in-galleria-investimento-interessante>

Ruth Immobilien

Dorfstraße 12 / Via del Paese

39040 Vahrn / Varna (BZ)

Tel. +39 0472 970090

## Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.

Via del Paese 12

39040 Varna

Tel.

+39 0472 970090

□