Locale commerciale in posizione di forte passaggio - Via Vintola

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio / Negozio
Località	Bolzano
Via, N□	Via Vintola 5
Prezzo d'acquisto	350'000 €
Superficie m	119.0
ID	IW102786




Solarium MAS


qbo
qbo


Pulimarket
PULIMARKET








Camptel















Dettagli

Prezzo d’acquisto	350'000 €
Superficie m	119.0

Descrizione

Castellanum propone in vendita un immobile commerciale nel prestigioso centro storico di Bolzano, in Via Vintola. In alternativa, è possibile rilevare l'attività esistente e contestualmente prendere in locazione l'immobile per proseguirne lo svolgimento.

Situato nel cuore della città, l'immobile si trova nelle immediate vicinanze di numerose attività commerciali, tra cui negozi, boutique, ristoranti e caffè. La posizione centrale garantisce un'elevata visibilità e un costante flusso di potenziali clienti.

L'immobile è costituito da un ambiente al piano terra con un'ampia vetrina fronte strada e servizi, un ulteriore spazio al piano rialzato e un locale al piano interrato. Dispone inoltre di un'ampia area attualmente adibita a deposito/cantina. Le generose altezze dei locali principali offrono molteplici possibilità di personalizzazione, rendendolo ideale per diverse attività commerciali, come boutique, showroom o negozi di specialità.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250