PROPRIETÀ STORICA IN UNA POSIZIONE MOLTO ESCLUSIVA A GRIES

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa
Località	Bolzano
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	774.7
Anno di costruzione	1600
ID	IW96539

Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti
CHRISTIE'S

Benedetti
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti®
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE

Benedetti

stanza
27,60 m²
stanza
17,44 m²
4,96 m²
7,96 m²
4,71 m²
9,36 m²
3,24 m²
salone da the
26,77 m²
7,79 m²
lavanderia
5,07 m²
4,74 m²
stanza
13,24 m²

Prezzi

Prezzo d’acquisto Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	774.7
Superficie netta m	286.5
Giardino m	345.0

Numero superfici

Camere da letto	4
Bagni	3
WC sep.	1

Descrizione

Proprietà storica e unica in una posizione molto esclusiva a Gries – idilliaca, tranquilla e molto vicina al centro di Bolzano.

Il palazzo è stato costruito nel XVI secolo ed è composto da un imponente appartamento padronale e da un appartamento adiacente più piccolo che può essere utilizzato per diversi scopi. L'elegante facciata in pietra, i soffitti alti e la particolare disposizione degli ambienti conferiscono a questa proprietà un fascino del tutto particolare. Questo vero gioiello è circondato da un curatissimo e incantevole giardino privato di oltre 300 m , che invita a trascorrere ore di relax all'aperto.

La proprietà è molto spaziosa e composta da due appartamenti. L'appartamento padronale si estende al primo piano e al secondo piano ed è così composto:

Piano terra: ingresso, corridoio con scale per il primo piano, un ampio soggiorno e una cucina; primo piano: tre camere da letto, una sala da tè, due bagni, una lavanderia, stanze laterali e due balconi.

Il secondo appartamento si trova totalmente al primo piano ed è così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera da letto, bagno.

Offerenti

Benedetti®

Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Via Leonardo da Vinci 9

39012 Merano

Tel.
+39/0473/236613

□