

# Terracielo a Bolzano Sud

## Dati di base

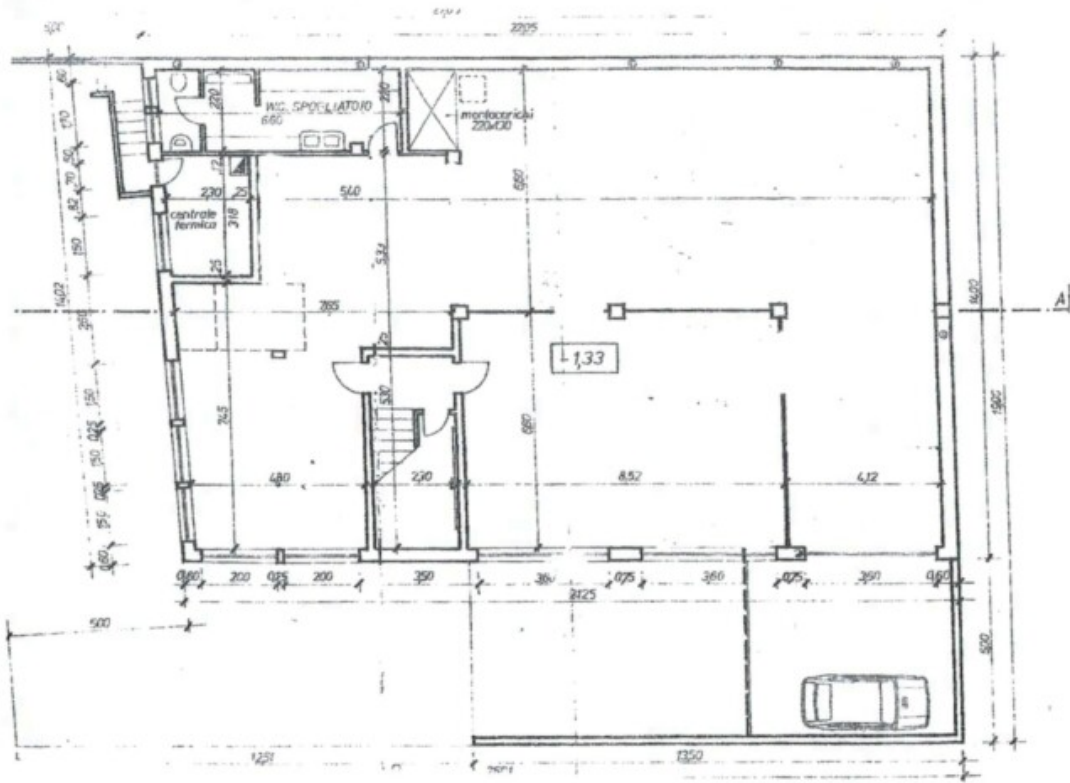
Tipologia dell'oggetto	Artigianato/Industriale
Località	Bolzano
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	1'400'000 €
Superficie m	1100.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW97016

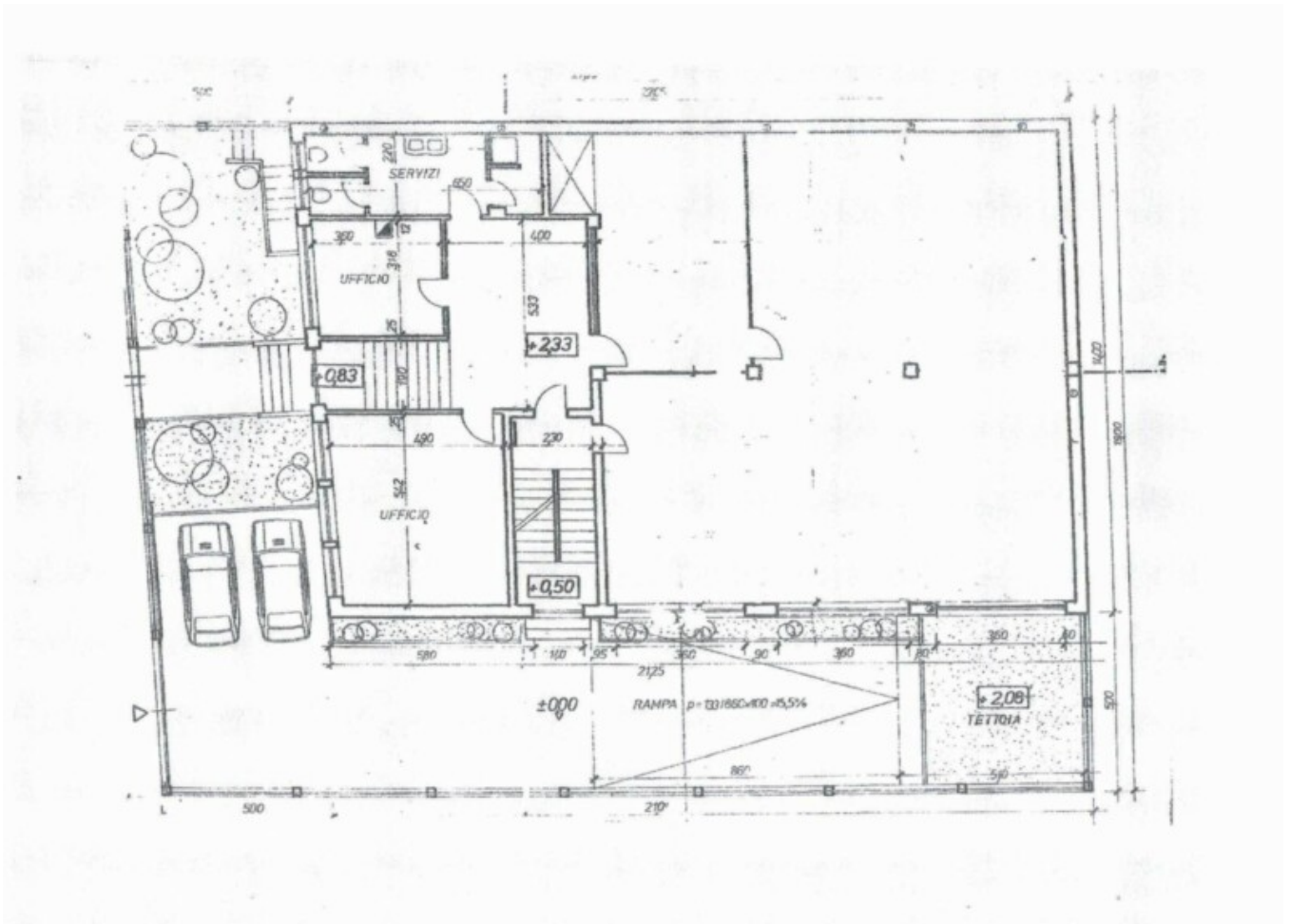


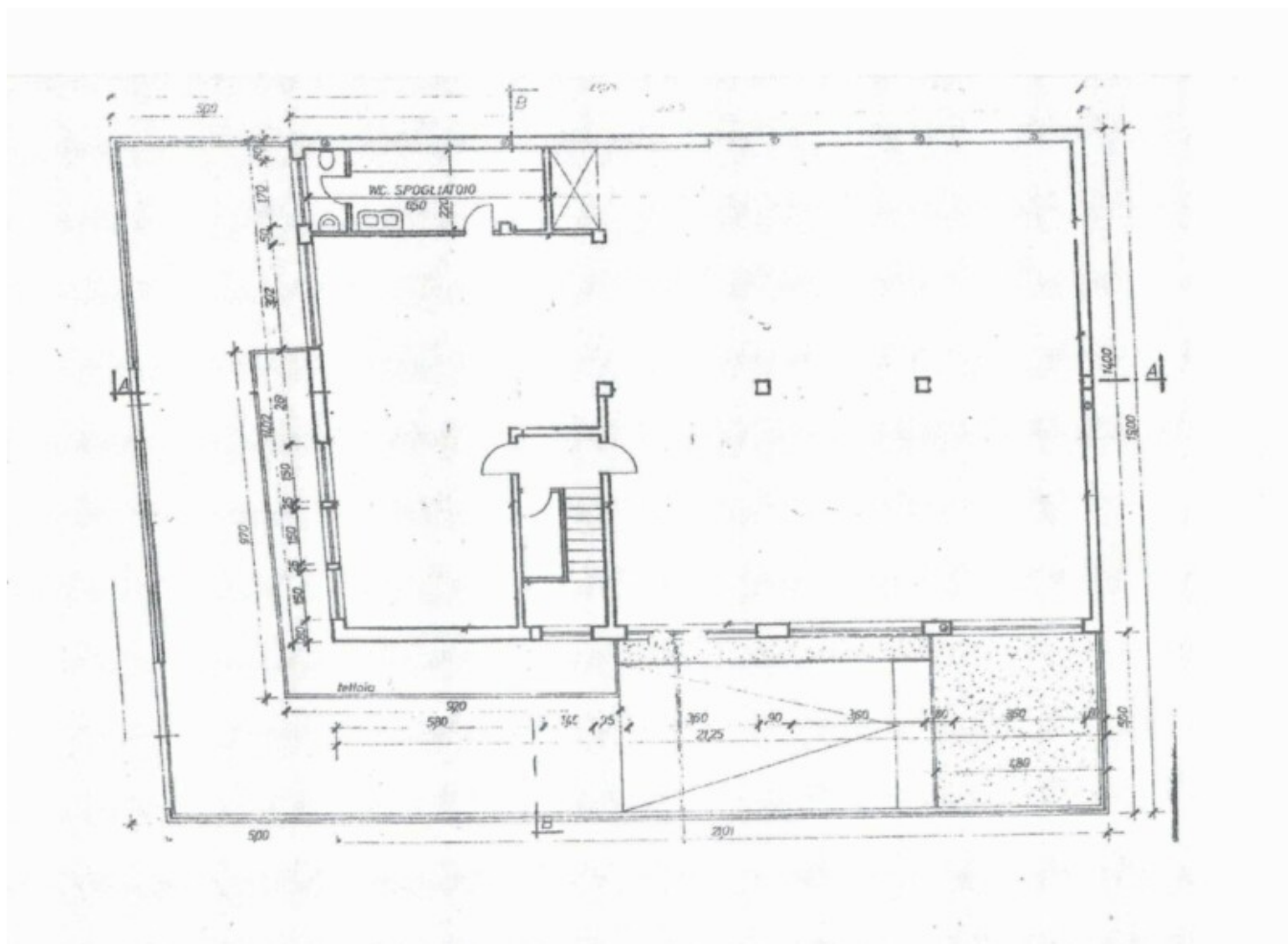


**LAMAISON**  
*Immobilien*









## Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'400'000 €
Superficie m	1100.0

## Arredo

Ammobiliato	Semi ammobiliato
Ascensore	Montacarichi
Altezza locali	3.2

## Descrizione

Vendesi terracielo produttivo nel cuore della zona industriale a Bolzano Sud.

L'edificio, ideale per attività produttive/artigianali/commerciali, è formato da 3 piani di ca. mq 320 cadauno ed inoltre dispone della possibilità di un'ulteriore cubatura che consentirebbe di edificare un 4° piano.

Attorno all'edificio troviamo ca. mq 210 di piazzale.

L'accesso carrabile consente l'entrata a bilici.

L'immobile si trova nelle immediate vicinanze della fiera di Bolzano e del casello della A22.

Per un immediato utilizzo o adattamento ad ogni esigenza non presenta problemi.

## Offerenti



LAMAISON Immobilien  
Galleria Telser, 9  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 349 2985382

□