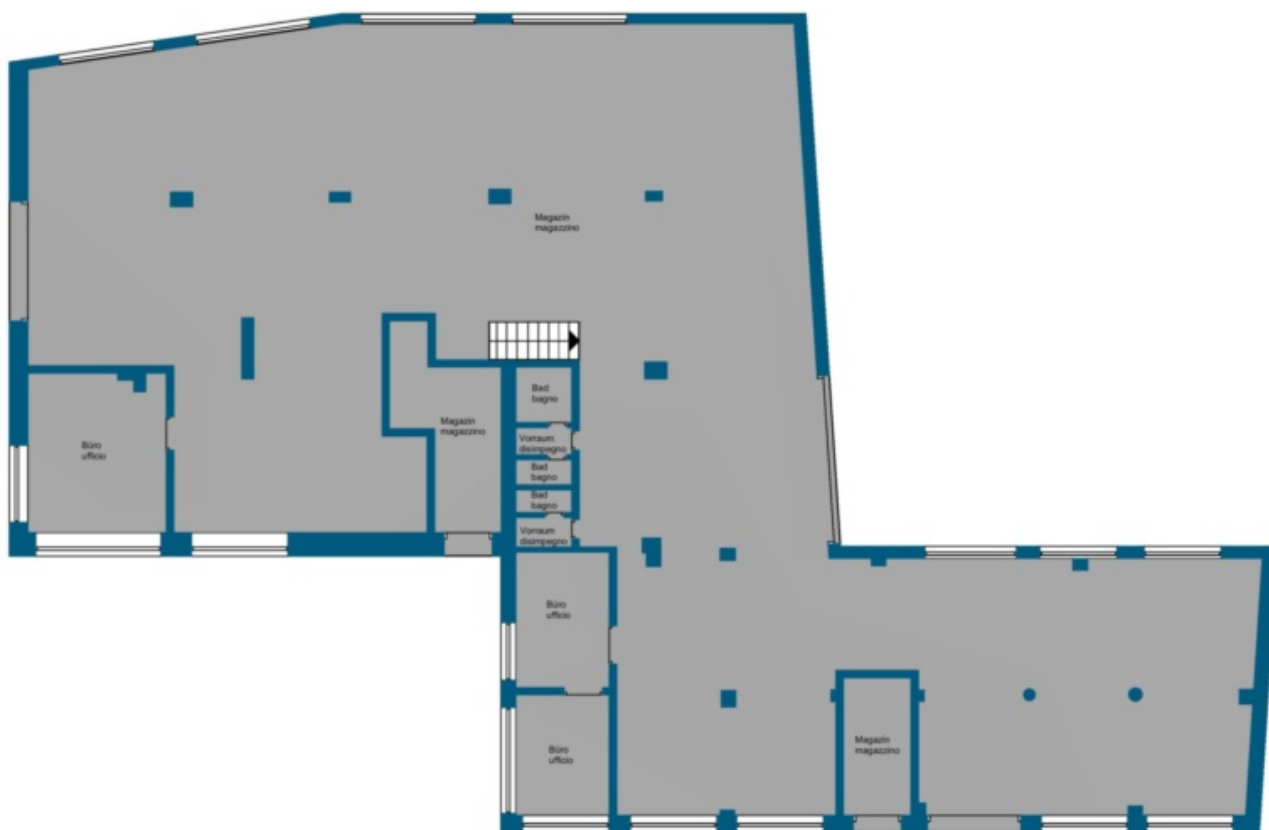


Immobile commerciale in posizione centrale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Artigianato/Industriale / Deposito
Località	Bolzano
Classe energetica	G
Affitto senza spese	12'000 €
Superficie m	664.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW111537



Dettagli

Affitto senza spese	12'000 €
Superficie m	664.0

Descrizione

In via Trento, a pochi passi da piazza Walther, si trova questo immobile commerciale con uffici e magazzino in affitto. La posizione centrale offre ottimi collegamenti con il centro città e rende l'immobile particolarmente interessante per le aziende che danno importanza alla vicinanza, alla buona raggiungibilità e a una sede di prestigio.

I locali offrono possibilità di utilizzo flessibili e possono essere affittati in base alle esigenze individuali. È possibile affittare esclusivamente il piano terra a un canone mensile di 12.000 euro. Chi necessita di spazio aggiuntivo può includere anche il seminterrato; in questo caso, il canone mensile complessivo ammonta a 16.000 euro. Ciò consente di adattare in modo ottimale la superficie disponibile alle esigenze aziendali.

Un vantaggio particolare è rappresentato dal cortile privato, in cui sono disponibili fino a 15 posti auto. Soprattutto in una posizione centrale, questa possibilità di parcheggio rappresenta un prezioso valore aggiunto per le aziende, i dipendenti e i clienti.

Grazie alla posizione centrale, alla suddivisione flessibile degli spazi e alle ampie possibilità di parcheggio, questo immobile commerciale è particolarmente adatto alle aziende che cercano una sede facilmente raggiungibile nelle immediate vicinanze del centro. La combinazione di uffici, magazzino e posti auto privati offre condizioni versatili per un'organizzazione efficiente delle attività quotidiane.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

