

Ampi e luminosi locali in affitto - Zona industriale di Bolzano, vicino all'Hotel Sheraton

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Artigianato/Industriale / Produzione
Località	Bolzano
Via, N°	Industriezone
Affitto senza spese	1'500 €
Superficie m	200.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW106323



















Dettagli

Affitto senza spese	1'500 €
Spese accessorie	100 €
Cauzione più IVA	4'500 €
Superficie m	200.0

Descrizione

Ampi e luminosi locali in affitto – Zona industriale di Bolzano, vicino all’Hotel Sheraton State cercando spazio per le vostre idee? Nella vivace zona industriale di Bolzano, a pochi passi dall’Hotel Sheraton, vengono offerti in locazione a lungo termine due ampi e luminosi locali, disponibili da subito.

I vostri vantaggi in sintesi:

- Circa 180 m di superficie interna, 200 m di superficie lorda
- Due locali collegati tra loro al secondo piano
- Ampia vetrata esposta a est – tanta luce naturale per lavorare in modo produttivo
- Due servizi igienici separati
- Termoconvettori con funzione di riscaldamento e climatizzazione
- Pavimento in piastrelle chiare in tutta la superficie
- Edificio industriale privo di barriere architettoniche, con struttura funzionale
- Posti auto nel cortile, numerosi parcheggi per visitatori disponibili
- Spese condominiali ca. € 100/mese, con rendicontazione precisa
- Riscaldamento contabilizzato tramite contacalorie
- APE classe G

Disponibilità immediata – pronti per accogliere la vostra visione.

Che si tratti di uffici, atelier, centro di formazione o showroom – questi spazi offrono flessibilità, luminosità e una posizione strategica nel cuore economico di Bolzano.

Contattateci per maggiori informazioni o per fissare una visita – e create lo spazio per il vostro futuro.

Offerenti



Studio Immobiliare Alto

Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□