

Prima locazione, affittasi nuovo bilocale nel centro storico di Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N°	Altstadtzentrum
Camere	2
Piano	2 von 4
Classe energetica	C
Affitto senza spese	1'030 €
Superficie m	58.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Primo ingresso
ID	IW99873





Dettagli

Affitto senza spese	1'030 €
Superficie m	58.0

Descrizione

Prima locazione, affittasi nuovo bilocale nel centro storico di Bolzano

È una prima locazione. Un bilocale recentemente e completamente ristrutturato. Esso è sito al 2° piano ed è disponibile da gennaio 2025. L'edificio, una casa clima C, appena completamente ristrutturato; dotato di riscaldamento a pavimento con cucina arredata a nuovo. Al piano terra troviamo le cantine ed i parcheggi per le biciclette. L'appartamento può essere usato anche per uso vacanze. Le spese di gestione comprensive dei consumi d'acqua e

riscaldamento ammontano a circa 90€ al mese. Per garantire che tutto sia accurato e corretto, alla fine dell'anno viene presentato un rendiconto esatto. Il consumo d'acqua e riscaldamento può essere controllato autonomamente, riducendo così i costi di gestione. La macchina dovrà essere parcheggiato negli spazi comunali con bollino d'autorizzazione.

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.

+39/393/9396671

Cell.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

□