Bolzano: luminoso quadrilocale con ampia terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	4
Piano	0 von 2
Prezzo d'acquisto	880'000 €
Superficie m	162.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1970
Stato	Curato
ID	IW99468

WC
GEL

Prezzi

Prezzo d'acquisto	880'000 €
Spese accessorie	290 €

Superfici

Superficie m	162.0
Superficie netta m	105.4

Numero superfici

Bagni	2
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	4

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Orientamento balcone/terrazza	Sud
Ammobiliato	Ammobiliato

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo

Garage	1	60000 €

Descrizione

Affascinante appartamento di 4 locali in Via Fago.

Scoprite questo luminoso quadrilocale al piano terra di un condominio ben tenuto di solo sei unità. L'appartamento offre un invitante soggiorno con cucina a vista, tre accoglienti camere da letto, un pratico studio e due moderni bagni. Una spaziosa terrazza estende lo spazio abitativo all'aria aperta.
Inoltre, si può usufruire di un soppalco e di un garage privato per € 60.000, che offrono ulteriore spazio di archiviazione e comodità.

L'elegante arredamento è incluso nel prezzo e consente di trasferirsi immediatamente.
Questa proprietà non è convenzionale ed è quindi ideale come casa per le vacanze!

Sup. commerciale: 162,00 m
Sup. netta: 105,38 m
Anno di costruzione: 1970
Ristrutturato: 2024
Piano: piano terra
Riscaldamento: centralizzato gas
Consegna: subito
Garage: 60.000€
Spese condominiali: ca. 3500 € /anno

Classe energetica: in fase di elaborazione
Convenzionato: no

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.
Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d’acquisto fino all'atto notarile.
Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti

Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□