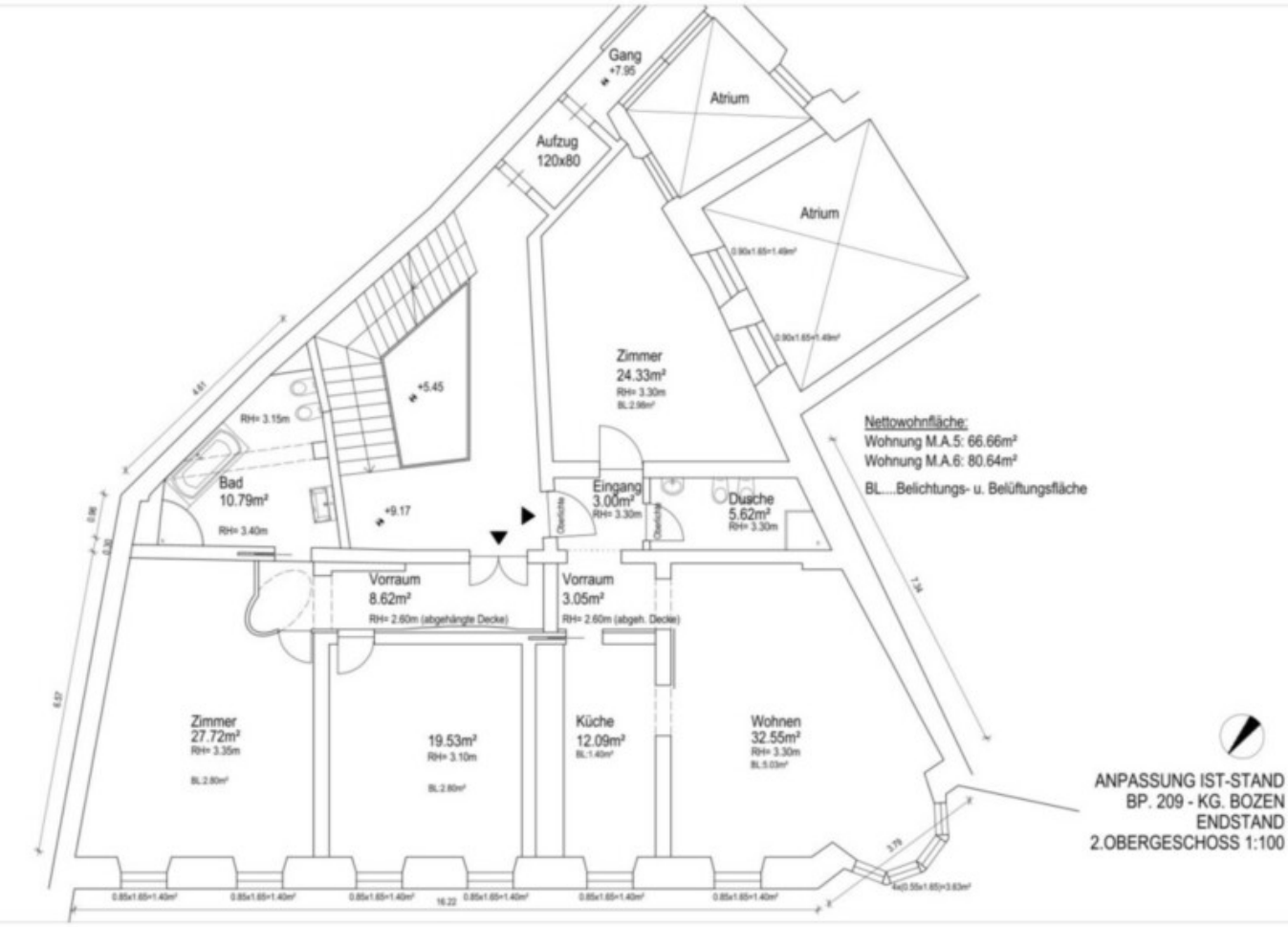
Bellissimo, ampio appartamento cinque locali in centro storico

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	5
Piano	3
Prezzo d'acquisto	950'000 €
Superficie m	196.0
ID	IW98357



Dettagli

Prezzo d'acquisto	950'000 €
Superficie m	196.0

Descrizione

Proponiamo in vendita bellissimo, ampio appartamento cinque locali in Piazza Erbe di Bolzano. Si tratta di un appartamento sotto tutela delle belle arti, che è dotato di mobili da incasso di alta qualità.

L'appartamento si trova al secondo piano ed è composto da: ingresso, cucina, soggiorno, 3 ampie stanze da letto (di cui una con cabina armadio) e 2 ampi bagni.

La proprietà ha due ingressi, quindi può essere facilmente diviso in due, da realizzare un bi- e trilocale con ingresso indipendente. Questa variante è già presentata al catasto.

Un punto di forza di questo appartamento è sicuramente l'altezza interna di 3,20 metri con soffitti decorati. L'orientamento è nord-sud-ovest.

La casa dispone di un ascensore e di un ingresso indipendente sotto i Portici. L'ascensore parte dal primo piano.

Il mercato di frutta e verdura si svolge nel centro del centro storico. Già Goethe, che fece sosta a Bolzano nel 1786 durante il suo viaggio in Italia, rimase entusiasta dei colori del mercato della frutta. Ogni giorno, eccetto sabato pomeriggio e domenica, ai banconi del mercato si vendono frutta fresca, verdure, pane, fiori, formaggi, speck e salumi.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/bellissimo-ampio-appartamento-cinque-locali-in-centro-storico_17400

Ruth Immobilien
Waltherplatz 2 / Piazza Walther
39100 Bozen / Bolzano
Tel. +39 0471 090790

Offerenti

Ruth Immobilien s.r.l.
Portici 71
39010 Bolzano

Tel.
+39 0471 090790

Fax.
+39 0471 090791

□