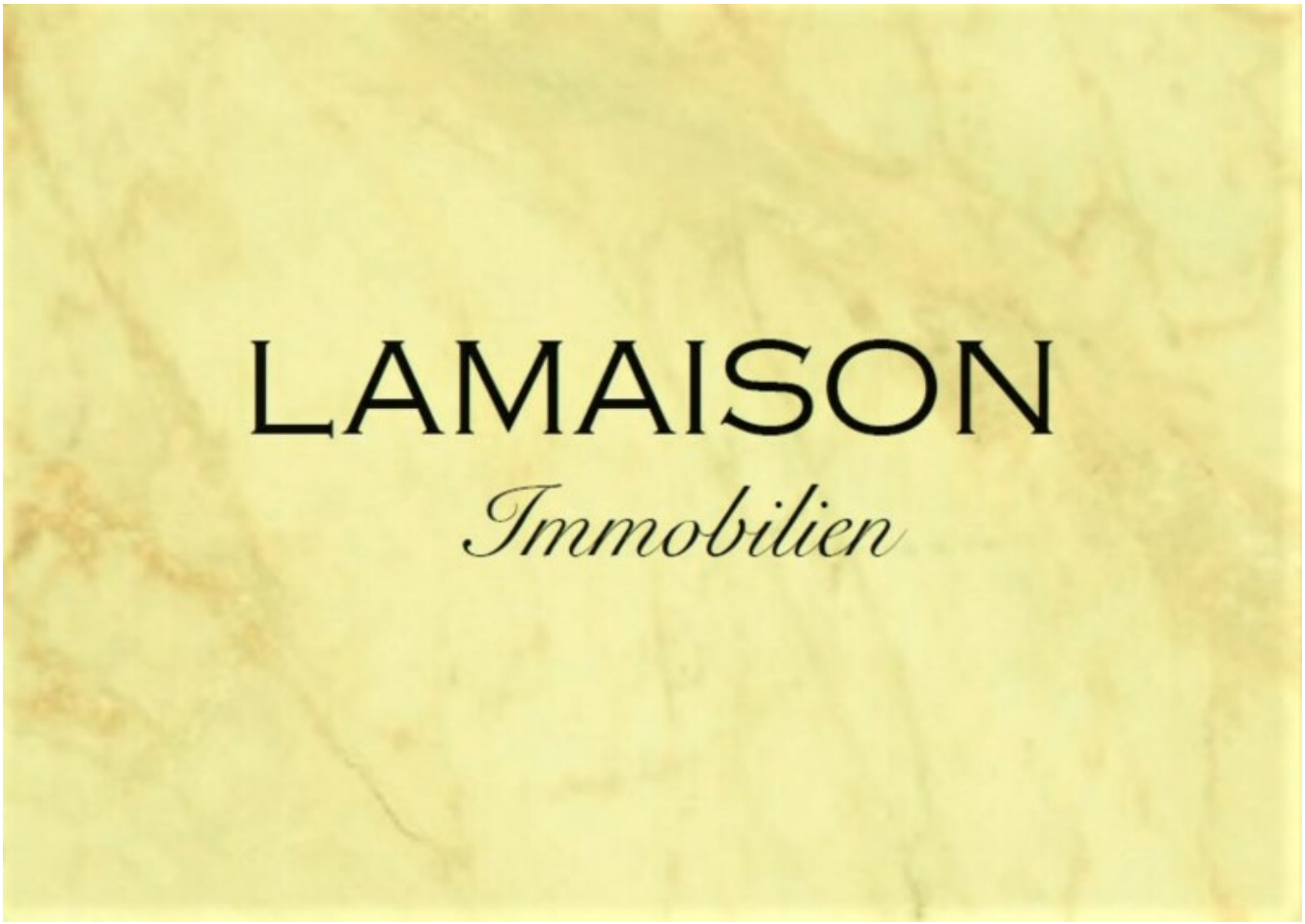
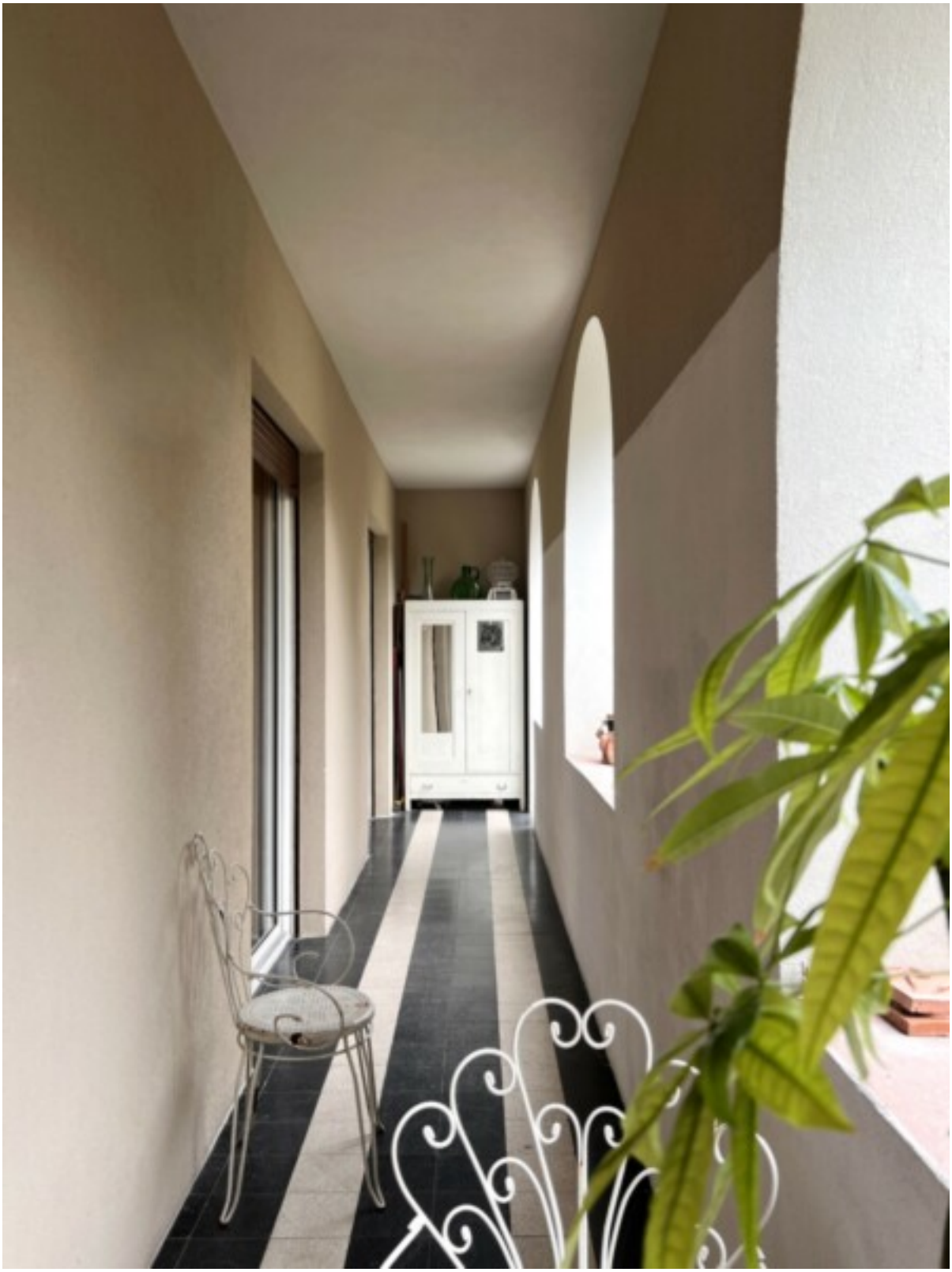
Appartamento di charme con romantica loggia e giardino

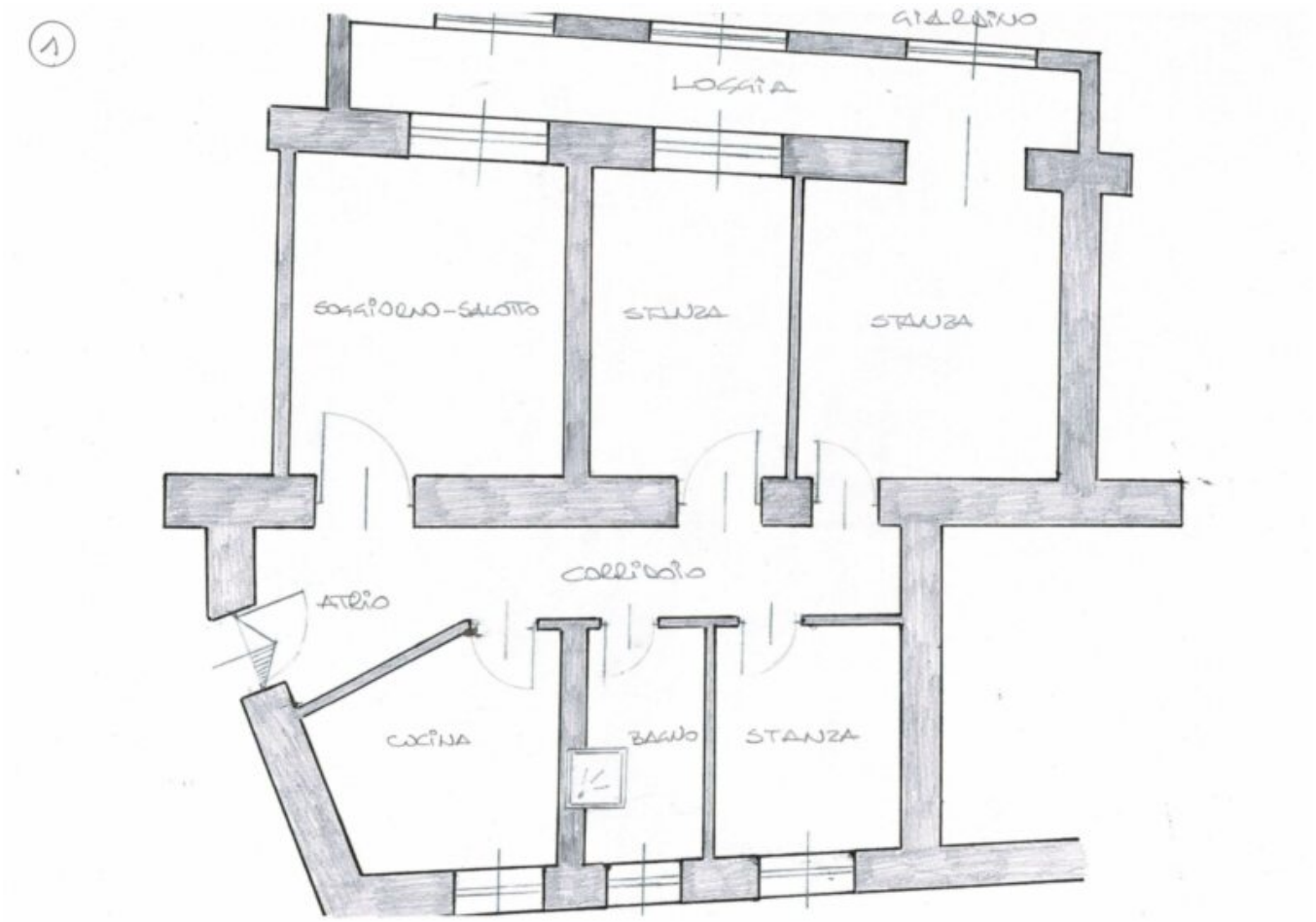
Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Via, N□	Via Col di Lana 5
Camere	4
Piano	1 von 4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	630'000 €
Superficie m	130.0
Stato	Non nuovo
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW98110


LAMAISON
Immobilien



WALL ST
ONE


1
GIARDINO
LOGGIA
SOGGIORNO-SALOTTO
STANZA
STANZA
CORRIDOIO
ATRIO
CUCINA
BAGNO
STANZA

Prezzi

Prezzo d'acquisto	630'000 €
Spese accessorie	85 €

Superfici

Superficie m	130.0

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	4

Arredo

Bagno	Doccia, Finestra
Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Ascensore	Ascensore

Altri

Vista	Vista panoramica
Munito di cantina	Sì
Terrazza all'aperto	
Altezza locali	3.2

Descrizione

Proponiamo in vendita un ampio appartamento di charme situato in Via Col di Lana, in posizione silenziosa e riservata nel prestigioso quartiere di Gries.

Questo luminoso quadrilocale termoautonomo e caratterizzato da soffitti alti si trova al piano rialzato di un affascinante complesso storico con un curato giardino condominiale.

Fiori all'occhiello sono rappresentati sicuramente dalla bellissima loggia e dal giardino privato con vista incantevole sul verde e sulla Chiesa Evangelica.

L'abitazione si compone di un atrio/corridoio, una cucina abitabile, un soggiorno con accesso sulla loggia e poi sul giardino, due camere da letto, sempre con accesso sulla loggia/giardino, una terza stanza da letto ed un bagno finestrato.

Nel piano interrato troviamo una grande cantina finestrata.

Un garage può essere acquistato nelle immediate vicinanze.

La sua posizione, unita alle caratteristiche interne ed al meraviglioso spazio esterno, rendono questo oggetto molto attraente sul mercato immobiliare.

Offerenti

LAMAISON Immobilien
Galleria Telser, 9
39100 Bolzano

Tel.
+39 349 2985382

□