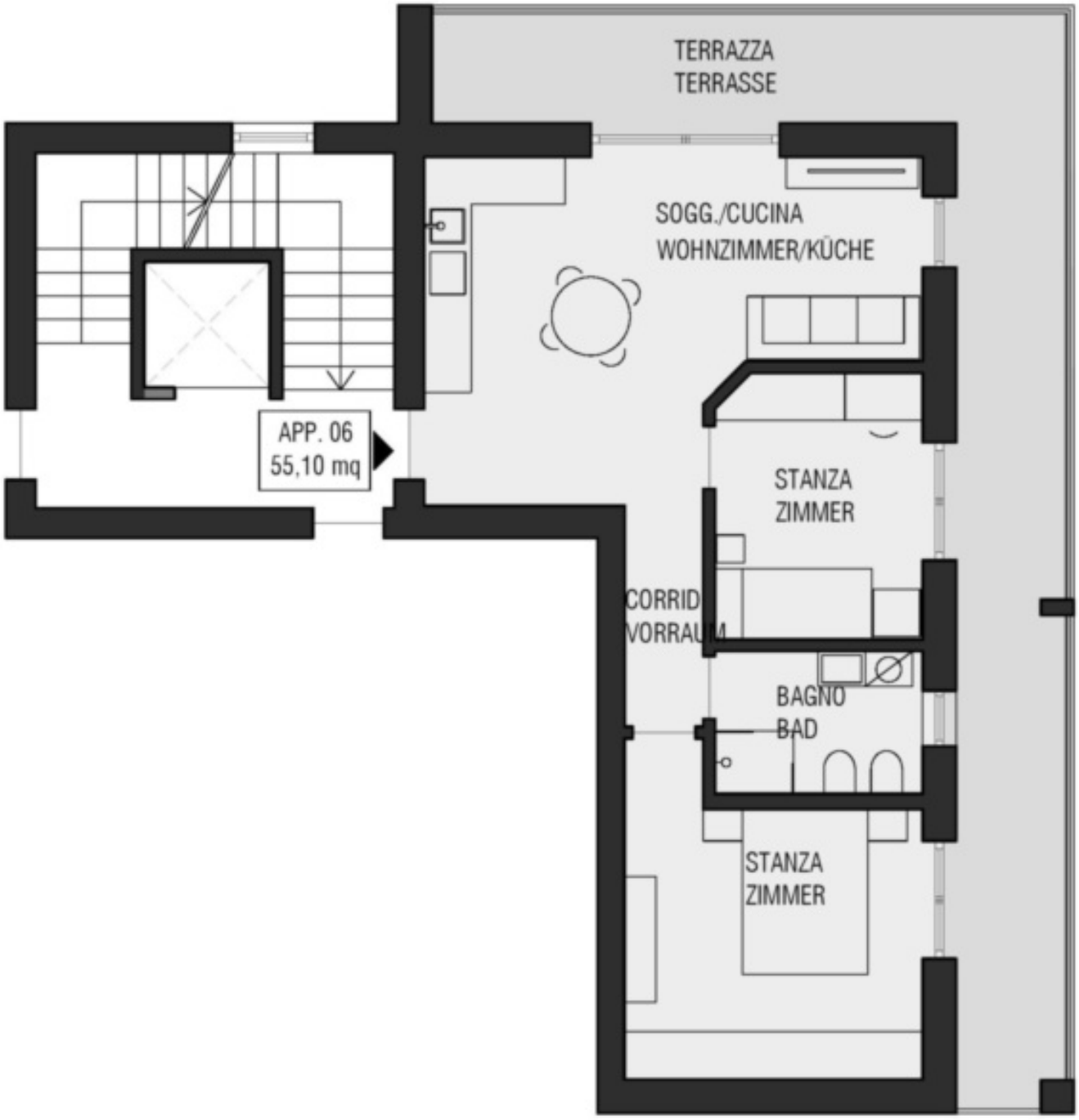
# Bolzano - Nuovo trilocale con ampia terrazza!

## Dati di base

| | |
|---|---|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Terrazze |
| Località | Bolzano |
| Camere | 3 |
| Piano | 2 von 3 |
| Classe energetica | A |
| Prezzo d'acquisto | 480'000 € |
| Superficie m | 84.0 |
| Stato | Non nuovo |
| Anno di costruzione | 2023 |
| Stato | Primo ingresso |
| ID | IW96285 |


TERRAZZA
TERRASSE
SOGG./CUCINA
WOHNZIMMER/KÜCHE
APP. 06
55,10 mq
STANZA
ZIMMER
CORRID
VORRAUM
BAGNO
BAD
STANZA
ZIMMER

## Dettagli

| | |
|---|---|
| Prezzo d’acquisto | 480'000 € |
| Superficie m | 84.0 |
| Bagni | 1 |
| Balconi/Terrazze | 1 |
| Camera giorno/notte | 3 |

## Posti macchina

| Tipo | Numero | Prezzo |
|---|---|---|
| Garage | 1 | 50000 € |

## Descrizione

Benvenuti, gentili interessati, siamo lieti di presentarvi questo esclusivo trilocale in Via Parco. Questo appartamento colpisce per la sua architettura moderna, i materiali di alta qualità e la massima qualità della vita.

La vostra nuova casa vi offre un'oasi di pace e comfort. Grazie all'ascensore potrete raggiungere comodamente l'appartamento, dove le ampie finestre garantiscono ambienti luminosi. L'interazione tra luce naturale e linee pulite crea un'atmosfera calda e accogliente.

L'appartamento convince con una pianta ben studiata: tre ampie stanze offrono spazio sufficiente per le vostre esigenze personali e professionali, sia che si tratti di un nido familiare, di un'elegante dimora per coppie o di un moderno ufficio domestico. Le finiture sono di alto livello e all'avanguardia: dal riscaldamento a pavimento, che garantisce un calore confortevole anche in inverno, alle superfici pregiate, che conferiscono all'ambiente un'eleganza particolare. Un punto di forza particolare è lo standard costruttivo CasaClima A Nature. Questo garantisce una costruzione sostenibile e un consumo energetico estremamente basso, un vantaggio sia per l'ambiente che per i vostri costi energetici.

L'intero appartamento è stato progettato con attenzione ai dettagli e soddisfa i più elevati standard di qualità e design. Vi offre la possibilità di realizzare i vostri sogni abitativi e di creare un luogo in cui sentirvi completamente a vostro agio.

Assicuratevi subito questo speciale trilocale in Via Parco.

## Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige

Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□