Bilocale con ampia terrazza

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	1
Prezzo d’acquisto	390'000 €
Superficie m	75.0
Anno di costruzione	2025
Stato	Grezzo
ID	IW95304



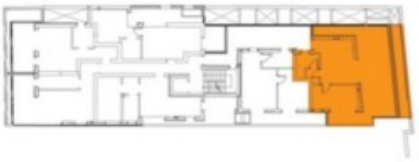
RSIMMO

ROBERT DOESEL
Immobilienmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano

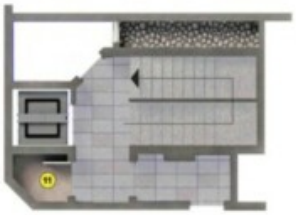
www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 69 33 174 +39 0471 978830

PRIMO PIANO
APP 7a
1:100





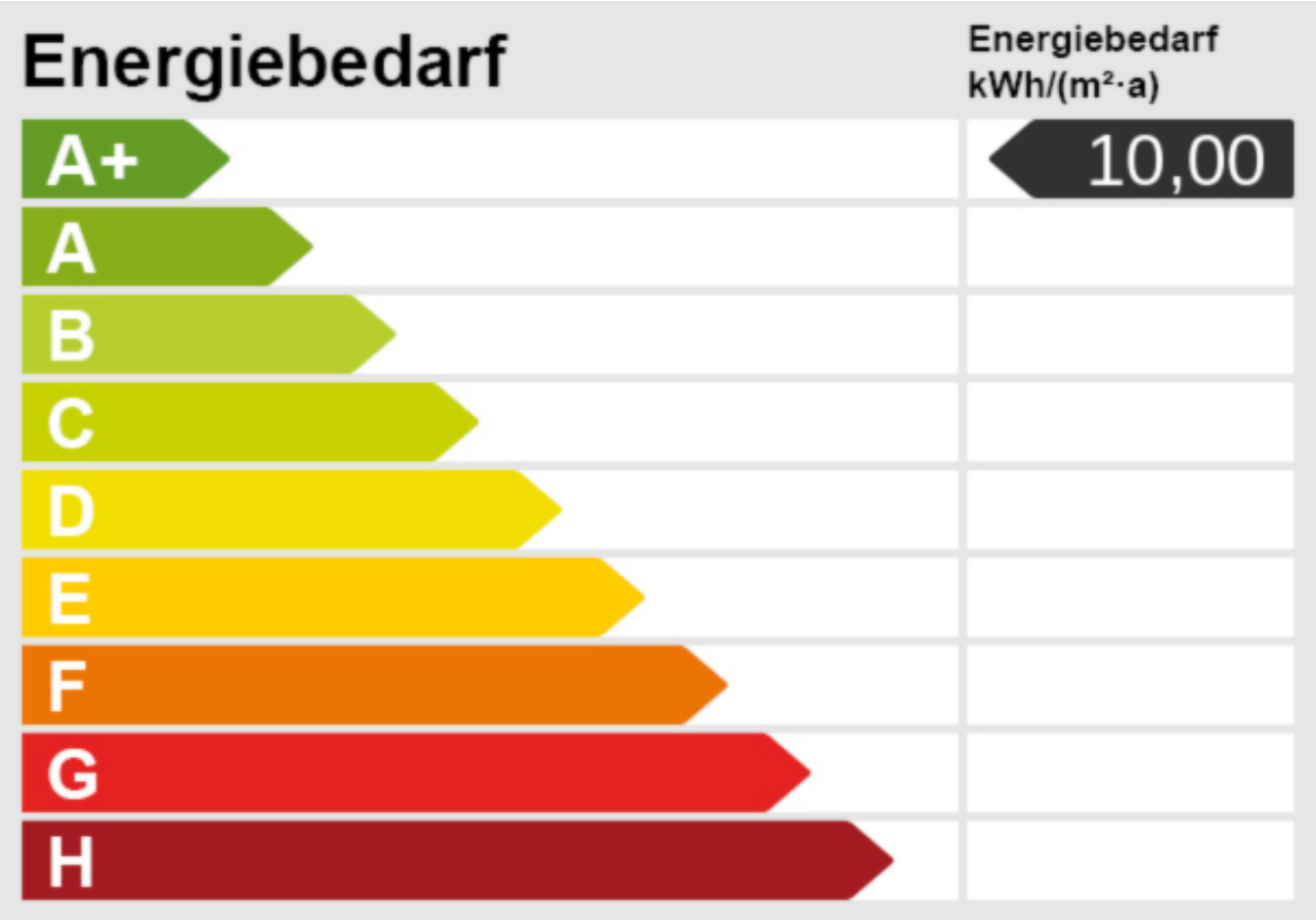
CANTINA
TERZO INTERRATO



Superfici nette		
Alloggio	mq	38,05
Cantina	mq	1,90
Balcone/Terrazza	mq	47,24
Superfice commerciale	mq	76,00



Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.


Energiebedarf
Energiebedarf
kWh/(m²·a)
A+
A
B
C
D
E
F
G
H
10,00

RSIMMO

PRIMO INTERRATO

ROBERT DOESEL
Immobilienmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 69 33 174 +39 (0)471 978830



FUORI SCALA

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

RSIMMO

SECONDO INTERRATO

ROBERT DOESEL
Immobilienmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 69 33 174 +39 0471 978830



FUORI SCALA



Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

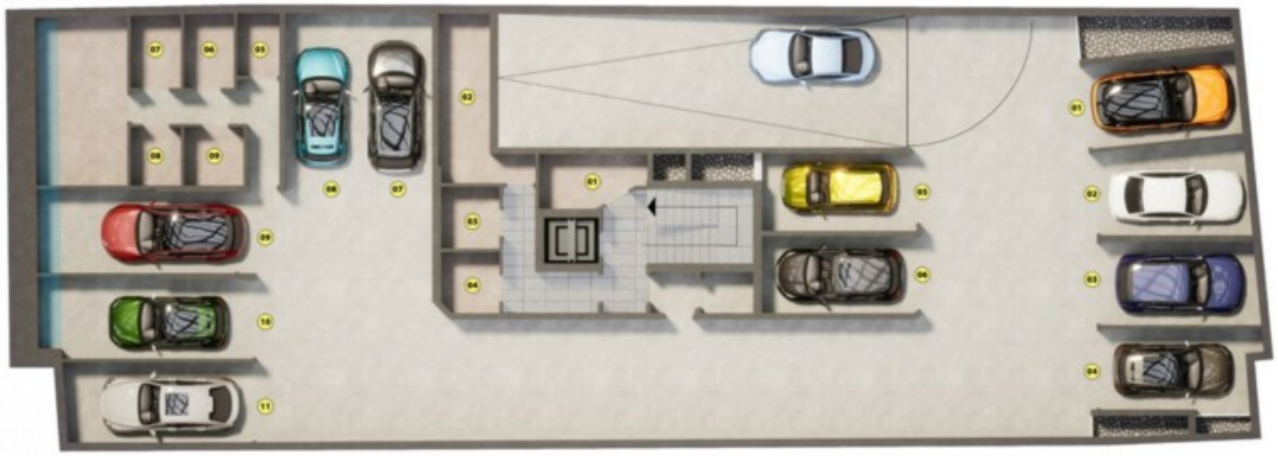
RSIMMO

TERZO INTERRATO

ROBERT DOESEL
Immobilienmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra
39100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it
info@rsimmo.it
+39 335 69 33 174 +39 (0)471 978830



FUORI SCALA

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.
Alle Informationen sind unverbindlich und können jederzeit geändert werden.

Prezzi

Prezzo d’acquisto	390'000 €

Superfici

Superficie m	75.0
Cantina m	3.0
Balcone/Terrazza m	46.0

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1

Arredo

Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

In una posizione centrale di Bolzano, vicino al teatro cittadino e ai prati della Talfera, sta sorgendo questo nuovo complesso residenziale in standard di casa clima A Nature con 17 unità abitative, cantine e garage.

Il progetto è stato realizzato con tecnologie all'avanguardia, un design unico e materiali di alta qualità.

Il bilocale al primo piano ha una superficie abitabile netta di circa 40 m ed è suddiviso in cucina-soggiorno, camera da letto e bagno. Direttamente adiacente alla cucina/soggiorno e alla camera da letto si trova un'ampia terrazza.

Offerenti

RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.

0471978830

Cell.
0471978830

□