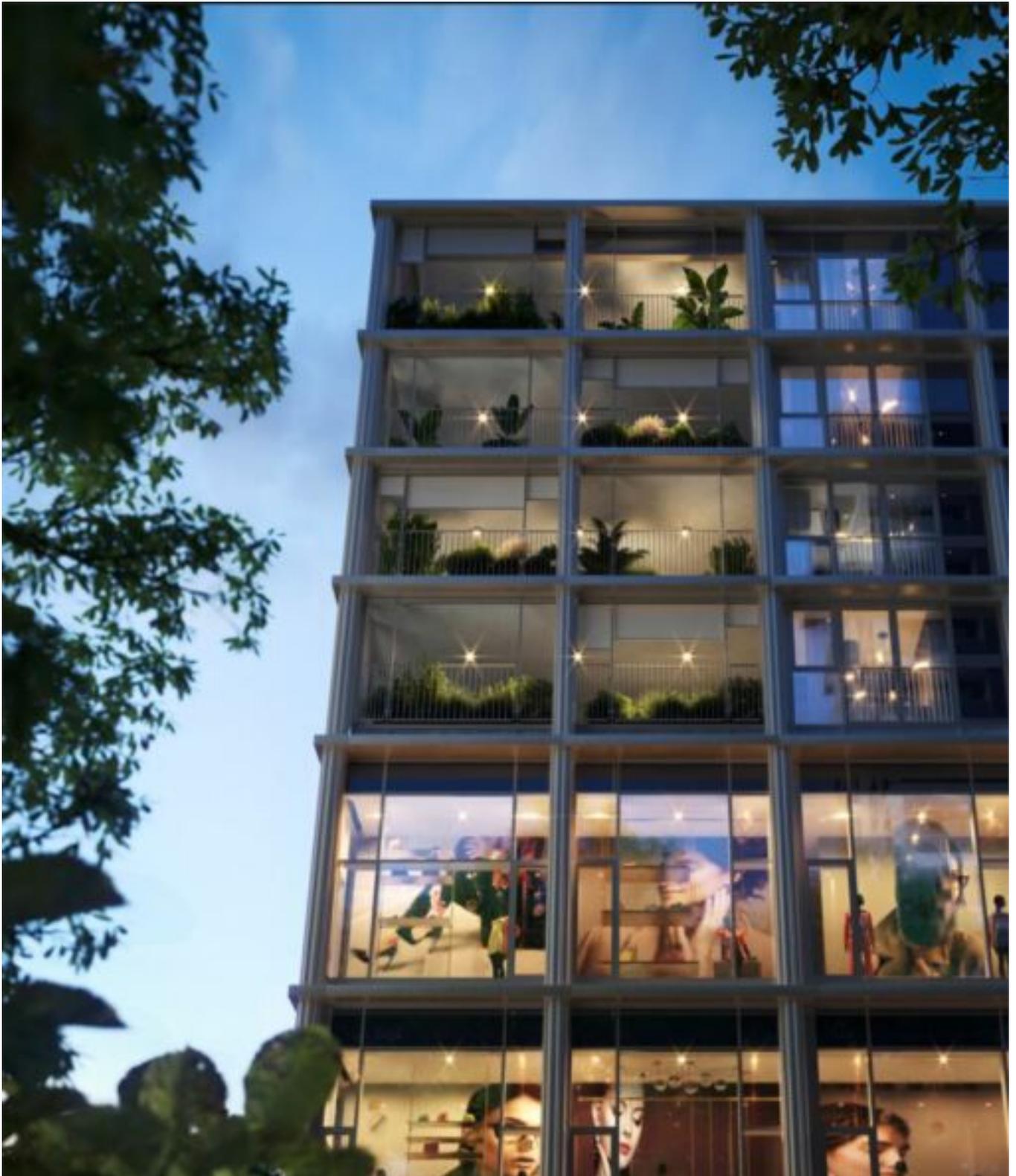


Nuovo trilocale nel cuore di Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N°	Waltherplatz 22
Camere	2
Piano	6 von 7
Classe energetica	A
Superficie m	95.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Come nuovo
ID	IW95037














 Superficie commerciale
 Verkaufsfläche
 94.86 m²


 Superficie esterna
 Außenfläche
 26.67 m²


 Camere
 Zimmer
 2


 Bagni
 Bäder
 1



SKY GARDEN

C.604

Trilocale | Dreizimmerwohnung

Appartamento | Wohnung



Piano | Stock

7
6
5
4
3
2
1
0

RETAIL

Edificio | Gebäude



Scala 1:50



N



Le dimensioni riportate potrebbero essere soggette variazioni in base all'indicazione di cantiere.
 I appartamenti sono venduti senza pareti.
 Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
 Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.

Dettagli

Superficie m	95.0
Balcone/Terrazza m	26.0
Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	3

Arredo

Bagno	Doccia
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Assi
Orientamento	Sud
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento, A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	
Tecnologia di sicurezza	Allarme

Descrizione

Questo trilocale unico nel suo genere, costruito secondo lo standard energetico KlimaHaus A Nature, si trova al 6° piano del WaltherPark – il nuovo complesso edilizio nel cuore di Bolzano, che sta dando un contributo significativo alla riprogettazione e alla riqualificazione di un intero quartiere.

Grazie alla posizione centrale di questo immobile, è possibile raggiungere tutto in pochi minuti a piedi. L'immobile, caratterizzato da materiali Made in Italy di alta qualità, è composto da una luminosa zona giorno esposta a sud, due camere da letto, un bagno con doccia e un'ampia terrazza, accessibile dalla zona giorno e dalle due camere da letto.

Offerenti



WALTHERPARK
BOLZANO · BOZEN

WaltherPark Spa

Piazza Walther 22
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/1830460

□