

Bilocale Moderno con vista sulle Dolomiti

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N°	Waltherplatz 22
Camere	2
Piano	6 von 7
Classe energetica	A
Superficie m	95.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Come nuovo
ID	IW95037














 Superficie commerciale
 Verkaufsfäche
 63.17 m²


 Superficie esterna
 Außenfläche
 7 m²


 Camere
 Zimmer
 1


 Bagni
 Bäder
 1



TOWER

T.503
Bilocale | Zweizimmerwohnung

Appartamento | Wohnung



Piano | Stock

7
6
5
4
3
2
1
0

OFFICE

Edificio | Gebäude





Scala 1:50



N

Le dimensioni riportate possono variare in base alle variazioni in fase realizzativa di cantiere.
 L'appartamento viene venduto senza arretrati.
 Gli angoli formati dalle lettere A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AW, AX, AY, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BK, BL, BM, BN, BO, BP, BQ, BR, BS, BT, BU, BV, BW, BX, BY, BZ, CA, CB, CC, CD, CE, CF, CG, CH, CI, CJ, CK, CL, CM, CN, CO, CP, CQ, CR, CS, CT, CU, CV, CW, CX, CY, CZ, DA, DB, DC, DD, DE, DF, DG, DH, DI, DJ, DK, DL, DM, DN, DO, DP, DQ, DR, DS, DT, DU, DV, DW, DX, DY, DZ, EA, EB, EC, ED, EE, EF, EG, EH, EI, EJ, EK, EL, EM, EN, EO, EP, EQ, ER, ES, ET, EU, EV, EW, EX, EY, EZ, FA, FB, FC, FD, FE, FF, FG, FH, FI, FJ, FK, FL, FM, FN, FO, FP, FQ, FR, FS, FT, FU, FV, FW, FX, FY, FZ, GA, GB, GC, GD, GE, GF, GG, GH, GI, GJ, GK, GL, GM, GN, GO, GP, GQ, GR, GS, GT, GU, GV, GW, GX, GY, GZ, HA, HB, HC, HD, HE, HF, HG, HH, HI, HJ, HK, HL, HM, HN, HO, HP, HQ, HR, HS, HT, HU, HV, HW, HX, HY, HZ, IA, IB, IC, ID, IE, IF, IG, IH, II, IJ, IK, IL, IM, IN, IO, IP, IQ, IR, IS, IT, IU, IV, IW, IX, IY, IZ, JA, JB, JC, JD, JE, JF, JG, JH, JI, JJ, JK, JL, JM, JN, JO, JP, JQ, JR, JS, JT, JU, JV, JW, JX, JY, JZ, KA, KB, KC, KD, KE, KF, KG, KH, KI, KJ, KK, KL, KM, KN, KO, KP, KQ, KR, KS, KT, KU, KV, KW, KX, KY, KZ, LA, LB, LC, LD, LE, LF, LG, LH, LI, LJ, LK, LL, LM, LN, LO, LP, LQ, LR, LS, LT, LU, LV, LW, LX, LY, LZ, MA, MB, MC, MD, ME, MF, MG, MH, MI, MJ, MK, ML, MM, MN, MO, MP, MQ, MR, MS, MT, MU, MV, MW, MX, MY, MZ, NA, NB, NC, ND, NE, NF, NG, NH, NI, NJ, NK, NL, NM, NN, NO, NP, NQ, NR, NS, NT, NU, NV, NW, NX, NY, NZ, OA, OB, OC, OD, OE, OF, OG, OH, OI, OJ, OK, OL, OM, ON, OO, OP, OQ, OR, OS, OT, OU, OV, OW, OX, OY, OZ, PA, PB, PC, PD, PE, PF, PG, PH, PI, PJ, PK, PL, PM, PN, PO, PP, PQ, PR, PS, PT, PU, PV, PW, PX, PY, PZ, QA, QB, QC, QD, QE, QF, QG, QH, QI, QJ, QK, QL, QM, QN, QO, QP, QQ, QR, QS, QT, QU, QV, QW, QX, QY, QZ, RA, RB, RC, RD, RE, RF, RG, RH, RI, RJ, RK, RL, RM, RN, RO, RP, RQ, RR, RS, RT, RU, RV, RW, RX, RY, RZ, SA, SB, SC, SD, SE, SF, SG, SH, SI, SJ, SK, SL, SM, SN, SO, SP, SQ, SR, SS, ST, SU, SV, SW, SX, SY, SZ, TA, TB, TC, TD, TE, TF, TG, TH, TI, TJ, TK, TL, TM, TN, TO, TP, TQ, TR, TS, TT, TU, TV, TW, TX, TY, TZ, UA, UB, UC, UD, UE, UF, UG, UH, UI, UJ, UK, UL, UM, UN, UO, UP, UQ, UR, US, UT, UY, UZ, VA, VB, VC, VD, VE, VF, VG, VH, VI, VJ, VK, VL, VM, VN, VO, VP, VQ, VR, VS, VT, VU, VV, VW, VX, VY, VZ, WA, WB, WC, WD, WE, WF, WG, WH, WI, WJ, WK, WL, WM, WN, WO, WP, WQ, WR, WS, WT, WU, WV, WW, WX, WY, WZ, XA, XB, XC, XD, XE, XF, XG, XH, XI, XJ, XK, XL, XM, XN, XO, XP, XQ, XR, XS, XT, XU, XV, XW, XX, XY, XZ, YA, YB, YC, YD, YE, YF, YG, YH, YI, YJ, YK, YL, YM, YN, YO, YP, YQ, YR, YS, YT, YU, YV, YW, YX, YY, YZ, ZA, ZB, ZC, ZD, ZE, ZF, ZG, ZH, ZI, ZJ, ZK, ZL, ZM, ZN, ZO, ZP, ZQ, ZR, ZS, ZT, ZU, ZV, ZW, ZX, ZY, ZZ.

Dettagli

Superficie m 95.0

Balcone/Terrazza m	26.0
Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	3

Arredo

Bagno	Doccia
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Assi
Orientamento	Sud
balcone/terrazza	
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento, A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	
Tecnologia di sicurezza	Allarme

Descrizione

In vendita un moderno bilocale situato al 5° piano del nuovo complesso WaltherPark, nel cuore di Bolzano.

L'appartamento si distingue per una luminosa zona giorno e una spaziosa camera da letto matrimoniale. Entrambi gli ambienti offrono accesso diretto alla loggia esposta a sud-ovest, dalla quale si gode di una splendida vista panoramica sulle montagne dell'Alto Adige: dal Colle al Virgolo, fino alle Dolomiti.

Completano la proprietà un moderno bagno con doccia e finiture di pregio. L'interior design e i materiali utilizzati rispettano i più alti standard qualitativi, con uno stile italiano moderno ed elegante. Grande attenzione è stata posta anche alla sostenibilità, valore che condividiamo con i nostri partner nella realizzazione degli interni.

Tutti i materiali e i dettagli dell'appartamento possono essere visionati presso il nostro showroom WaltherPark Lounge in Viale Stazione 5 a Bolzano.

Puó contattarci per fissare un appuntamento: il nostro team di vendita sarà lieto di accompagnarla in una visita e consigliarla al meglio.

Nota: le immagini raffigurate sono esclusivamente a scopo di vendita di un nostro appartamento campione; gli arredi non sono inclusi.

Offerenti



WALTHERPARK

BOLZANO - BOZEN

WaltherPark Spa
Piazza Walther 22
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/1830460

□