

Nuovo trilocale in posizione centrale a Bolzano - WaltherPark

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N°	Waltherplatz 22
Camere	3
Piano	3 von 5
Classe energetica	A
Superficie m	158.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2025
Stato	Come nuovo
ID	IW95036









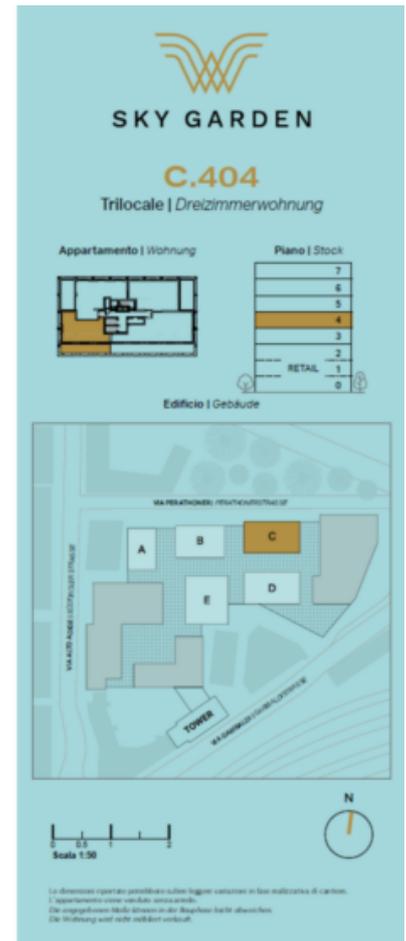


Superficie commerciale
Verkaufsfäche
94.86 m²

Superficie esterna
Außenfläche
26.67 m²

Camere
Zimmer
2

Bagni
Bäder
1



Dettagli

Superficie m	158.0
Balcone/Terrazza m	41.0
Bagni	2
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	4

Arredo

Bagno	Doccia
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Assi
Orientamento	Sud, Ovest
balcone/terrazza	

Ammobiliato **Semi ammobiliato**

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

TV/SAT/cavo

Tecnologia di sicurezza

Allarme

Descrizione

Vivi nel cuore di Bolzano in un trilocale esclusivo al 4° piano del WaltherPark, il nuovo complesso residenziale che sta trasformando e valorizzando l'intero quartiere. Realizzato secondo lo standard Casa Clima A Nature, questo immobile unisce comfort, sostenibilità e design moderno.

L'appartamento, luminoso , offre una zona giorno spaziosa, due camere da letto, un bagno con doccia e una ampia terrazza accessibile sia dalla zona giorno sia dalle camere , perfetta per godersi momenti di relax o cene all'aperto.

I materiali Made in Italy di alta qualità rendono ogni dettaglio elegante e curato. La posizione centrale consente di raggiungere facilmente negozi, servizi e luoghi di interesse a pochi minuti a piedi, rendendo questo trilocale la scelta ideale per chi cerca comodità senza rinunciare allo stile.

Non perdere l'opportunità di vivere in uno degli immobili più esclusivi di Bolzano: contattaci subito per maggiori informazioni e per prenotare una visita.

Nota: le immagini raffigurate sono esclusivamente a scopo di vendita di un nostro appartamento campione; gli arredi non sono inclusi.

Offerenti**WALTHERPARK**

BOLZANO · BOZEN

WaltherPark Spa
Piazza Walther 22
39100 Bolzano

Tel.

+39/0471/1830460

□