L'appartamento da sogno assoluto a Bolzano, zona San Quirino/Novacella

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Terrazze
Località	Bolzano
Via, N□	Qurein, Neustift
Camere	4
Piano	6 von 8
Classe energetica	C
Prezzo d'acquisto	720'000 €
Superficie m	131.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2015
Stato	Curato
ID	IW93785

TERRASSE-TERRAZZA
KÜCHE
CUCINA
WOHNZIMMER
SOGGIORNO
BAD-BAGNO
EINGANG-INGRESSO
GANG-CORRIDOIO
ZIMMER
STANZA
ZIMMER
STANZA
BAD
BAGNO
ZIMMER
STANZA

Prezzi

Prezzo d’acquisto	720'000 €

Superfici

Superficie m	131.0

Superficie netta m	90.0

Numero superfici

Bagni	2
WC sep.	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	3

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	30000 €

Descrizione

appartamento dei sogni a Bolzano – Zona Quirein/Neustift

Questo straordinario appartamento unisce un design moderno al massimo comfort abitativo. Costruito nel 2005, rappresenta l'ultima generazione di abitazioni prive di barriere architettoniche. Essendo una Casa Clima C, garantisce un'alta efficienza energetica, con un perfetto equilibrio tra sostenibilità e benessere abitativo.

La posizione è tranquilla e offre un panorama mozzafiato, godibile dalla splendida terrazza.

Caratteristiche:

- Tre ampie camere da letto per un comfort eccezionale
- Cucina separata, ideale per gli appassionati di gastronomia
- Due bagni di lusso con materiali di alta qualità
- Ampia terrazza con una vista spettacolare

Nel 2015, l'appartamento è stato sottoposto a una completa ristrutturazione e adattato alle esigenze del proprietario. Sono stati rinnovati pavimenti, porte, piastrelle e bagni. Inoltre, tutte le tapparelle sono dotate di comando elettrico e è stata installata un'aria condizionata per garantire un clima piacevole in ogni stagione.

Completano la proprietà una cantina e un garage al piano interrato (il garage non incluso nel prezzo di acquisto). La consegna può avvenire in tempi brevi su richiesta.

Offerenti

Studio Immobiliare Alto Adige – Zingerle Stefan

Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□