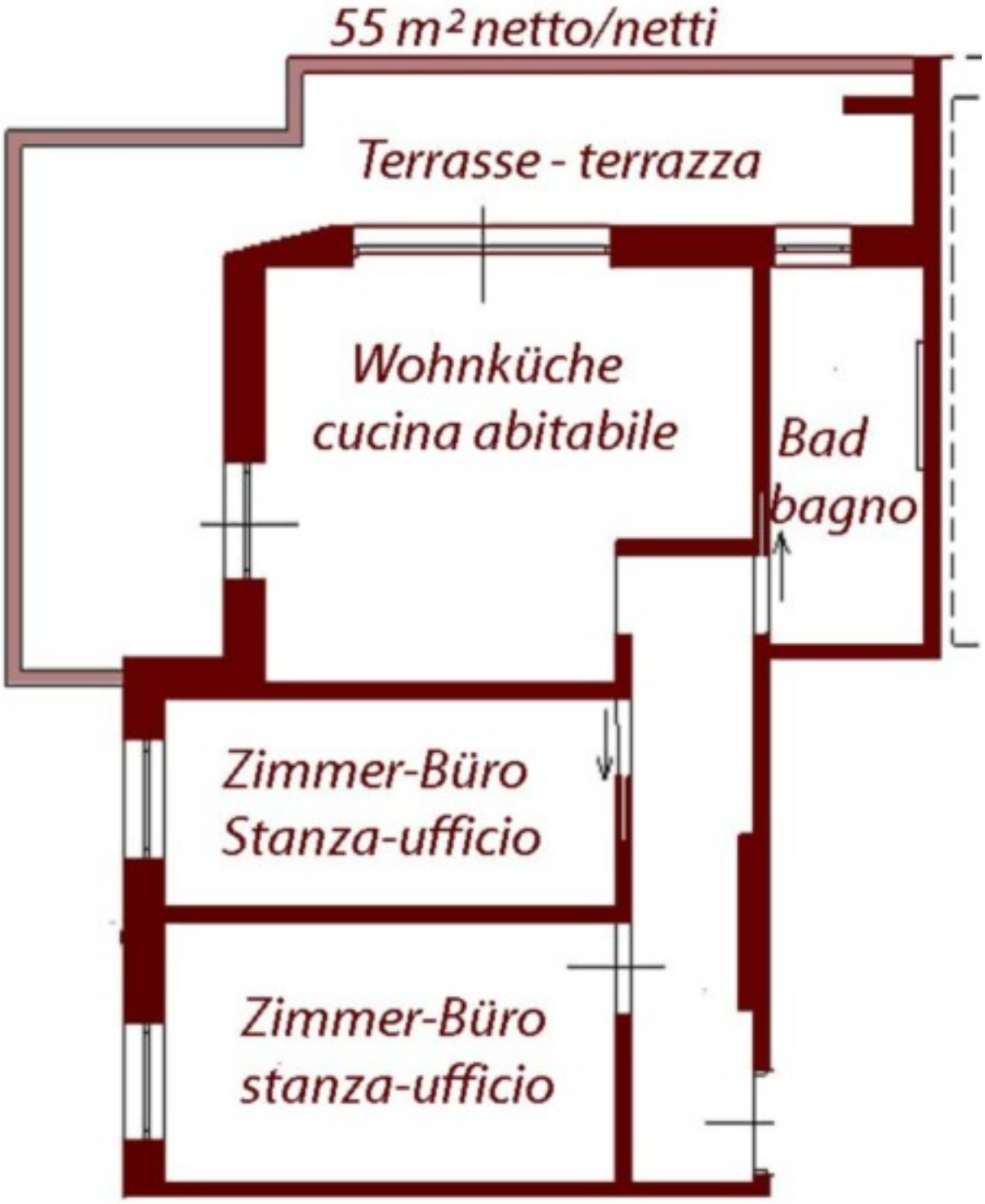
L'investimento ideale: ufficio/appartamento con garage e cantina

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Terrazze
Località	Bolzano
Via, N□	Drususalllee
Camere	2
Piano	3 von 4
Classe energetica	A
Prezzo d’acquisto	330'000 €
Superficie m	77.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2017
Stato	Come nuovo
ID	IW93100


55 m² netto/netti
Terrasse - terrazza
Wohnküche
cucina abitabile
Bad
bagno
Zimmer-Büro
Stanza-ufficio
Zimmer-Büro
stanza-ufficio

Dettagli

Prezzo d’acquisto	330'000 €
Superficie m	77.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

L'investimento ideale: ufficio/appartamento con garage e cantina

Trattasi di un ufficio al 3° e penultimo piano. Progettato ed attrezzato come se fosse un appartamento. Ideale per un libero professionista, un imprenditore o un uomo d'affari. Forse stai attualmente affittando, quindi il leasing sarebbe un'ottima opzione, soprattutto perché le rate del leasing possono essere completamente detratti dalle tasse. L'edificio, una casa clima A, è stato costruito pochi anni fa. L'intero ufficio/appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento. Nel prezzo di acquisto sono compresi un garage ed una cantina. La consegna può avvenire a breve. Posizione: L'edificio si trova all’interno della Viale Druso in posizione tranquilla. La consegna può avvenire anche con i mobili.

Offerenti

Studio Immobiliare Alto
Adige - Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.

+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□