

W15: Nuovo attico molto spazioso con due ampie terrazze

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	4
Piano	6
Prezzo d'acquisto	1'980'000 €
Superficie m ²	232.0
Anno di costruzione	2022
ID	IW89303









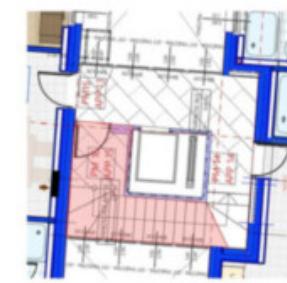






1:100 WOHNUNG 15 / APPARTAMENTO 15 - PM 16

1:100 VIERTER STOCK / PIANO QUARTO
EINGANG/ INGRESSO



1:200 FUNFTER STOCK / PIANO QUINTO

PM 16	Sup. netta Nettowohnfläche	Sup. di vendita Verkaufsfläche
WOHNUNGENG 15 / APP. 15	166,18	206,75
Terrazza / Terrasse	29,94	50%
parti comuni / gemeinsame Teile	206,75	5%
		232,05
Cantina		
Garage		



Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'980'000 €
Superficie m	232.0

Descrizione

Proponiamo in vendita questo trilocale molto spazioso al secondo piano; diviso come segue: 3 stanze da letto, soggiorno con cucina, 3 bagni e 2 terrazze.

L'esposizione è Sud e Nord. La proprietà si completa con una cantina.

Al piano interrato verranno realizzate le cantine, i garage doppi e singoli e delle basi di ricarica per le e-bike.

Casa Clima A: Particolare cura verrà infatti prestata nella scelta dei materiali, sia strutturali che di rivestimento termico.

L'edificio viene realizzato a Bolzano a ridosso del centro storico della città, in via Vintola. Infatti da questa fortunata posizione è possibile raggiungere in un paio di minuti a piedi, attraverso la galleria pedonale Vintola, il cuore della città: Piazza delle Erbe, Piazza Municipio e Piazza Walter. Tutti i principali servizi sono immediatamente raggiungibili a piedi, senza ricorrere all'utilizzo dell'auto. Scuole, asili, ristoranti, negozi di alimentari, il Teatro comunale, farmacie, la Stazione Ferroviaria e dei Bus e tanto altro si trovano nelle immediate vicinanze.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/w15-nuovo-attico-molto-spaioso-con-due-ampie-terrazze_12858

Ruth Immobilien
Waltherplatz 2 / Piazza Walther
39100 Bozen / Bolzano
Tel. +39 0471 090790

Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.
Via del Paese 12
39040 Varna

Tel.
+39 0472 970090

Fax.
+39 0472 970091

