

# Bolzano - Waltherpark - Sky Garden - la vostra nuova casa nel Centro di Bolzano

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	4
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	86.6
Stato	Primo ingresso
ID	IW87331






  
**Superficie commerciale**  
 Verkaufsfäche  
 86.55 m<sup>2</sup>

  
**Superficie esterna**  
 Außenfläche  
 11.16 m<sup>2</sup>

  
**Camere**  
 Zimmer  
 2

  
**Bagni**  
 Bäder  
 2




## SKY GARDEN

### A.402

Bilocale | Zweizimmerwohnung


Appartamento | Wohnung





Piano | Stock

6
5
4
3
2
1
0
RETAL

Edificio | Gebäude







Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in base alle misure di cantiere.  
 I appartamenti sono venduti senza arredi.  
 Disegnato da: M&S - Studio in der Bauhaus für Wohnbau.  
 Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.











## Dettagli

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	86.6
Superficie netta m	59.0
Camere da letto	1
Bagni	1

## Arredo

Climatizzato

## Descrizione

Con piacere la informiamo che siamo una delle Agenzie scelta per la promozione e vendita della nuova iniziativa immobiliare in

pieno Centro di Bolzano tra via Alto Adige e via Stazione – Sky Garden –

Appartamenti di varie tipologie con ampi terrazzi e/o giardini privati. Dal terzo al settimo piano.

Le ampie vetrate panoramiche spiccano e conquistano a prima vista: da qui la vista sulla città di Bolzano e sul parco circostante è unica. Il design moderno e identitario, composto da materiali eco-friendly, si integra alla perfezione con il territorio. E lo impreziosisce.

Casa clima A-nature, consegna primavera 2025 – fine 2025.

Info e vendita Agenzia Immobiliare Oberrauch, Dott. Thomas Oberrauch, Tel: 0471 974909

## Offerenti



Realitätenbüro Oberrauch

Piazza Walther 22

39100 Bolzano

Tel.

+39/0471/974909

Fax.

+39/0471/974908



□