

# Bolzano centro storico: Ampio pentalocale con balcone e garage

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	5
Piano	2
Prezzo d'acquisto	1'580'000 €
Superficie m	182.0
ID	IW86398

















## Prezzi

Prezzo d'acquisto 1'580'000 €  
**Superfici**

Superficie m 182.0  
 Superficie netta m 148.8  
 Balcone/Terrazza m 7.2  
**Numero superfici**

Camere da letto 4  
 Bagni 2  
 Camera giorno/notte 1  
 Posti macchina 1

## Arredo

Bagno Doccia, Vasca da bagno, Finestra  
 Pavimento Piastrelle, Parquet  
 Camino  
 Riscaldamento Gas  
 Munito di cantina No

## Descrizione

Rf.nr.: D105

Nel cuore del centro storico di Bolzano si trova questo bellissimo e spazioso pentalocale. L'immobile si posta al 2° di un totale di 4 piani senza ascensore ed è disponibile da subito.

L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con camino, cucina con camino, 4 camere da letto, 2 bagni e balcone. Un garage, a circa 400 m dall'appartamento, è incluso nel prezzo. L'immobile non è convenzionato e può essere usato anche come appartamento vacanza.

Sup. commerciale: 182,00 m

Sup. netta: 148,80 m

Cantina: No

Piano: 3° piano

Riscaldamento: Gas autonomo

Consegna: subito

Garage: Incluso

Spese condominiali: circa 170€ /mese

Classe energetica: in elaborazione

Convenzionato: No

## Offerenti



Home Immobiliare Srl

Via Merano 94a

39100 Bolzano

Tel.

0471 058 600

□