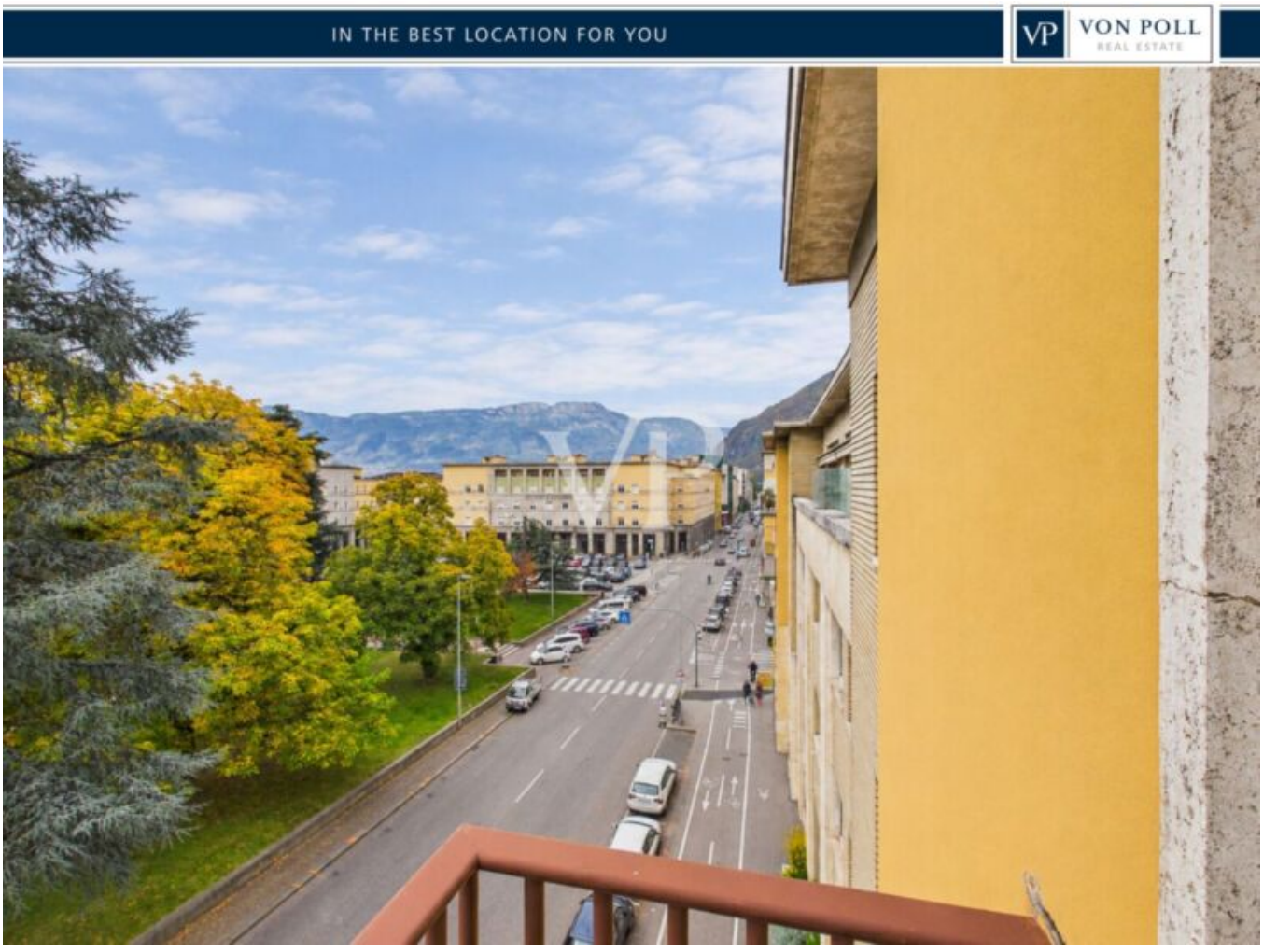
Signorile residenza quadrilocale di ampia metratura con doppi servizi, balconi e cantina

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N□	Piazza Vittoria 60
Camere	9
Piano	4
Affitto senza spese	2'300 €
Superficie netta m	190.0
Anno di costruzione	1945
Stato	Curato
ID	IW111894































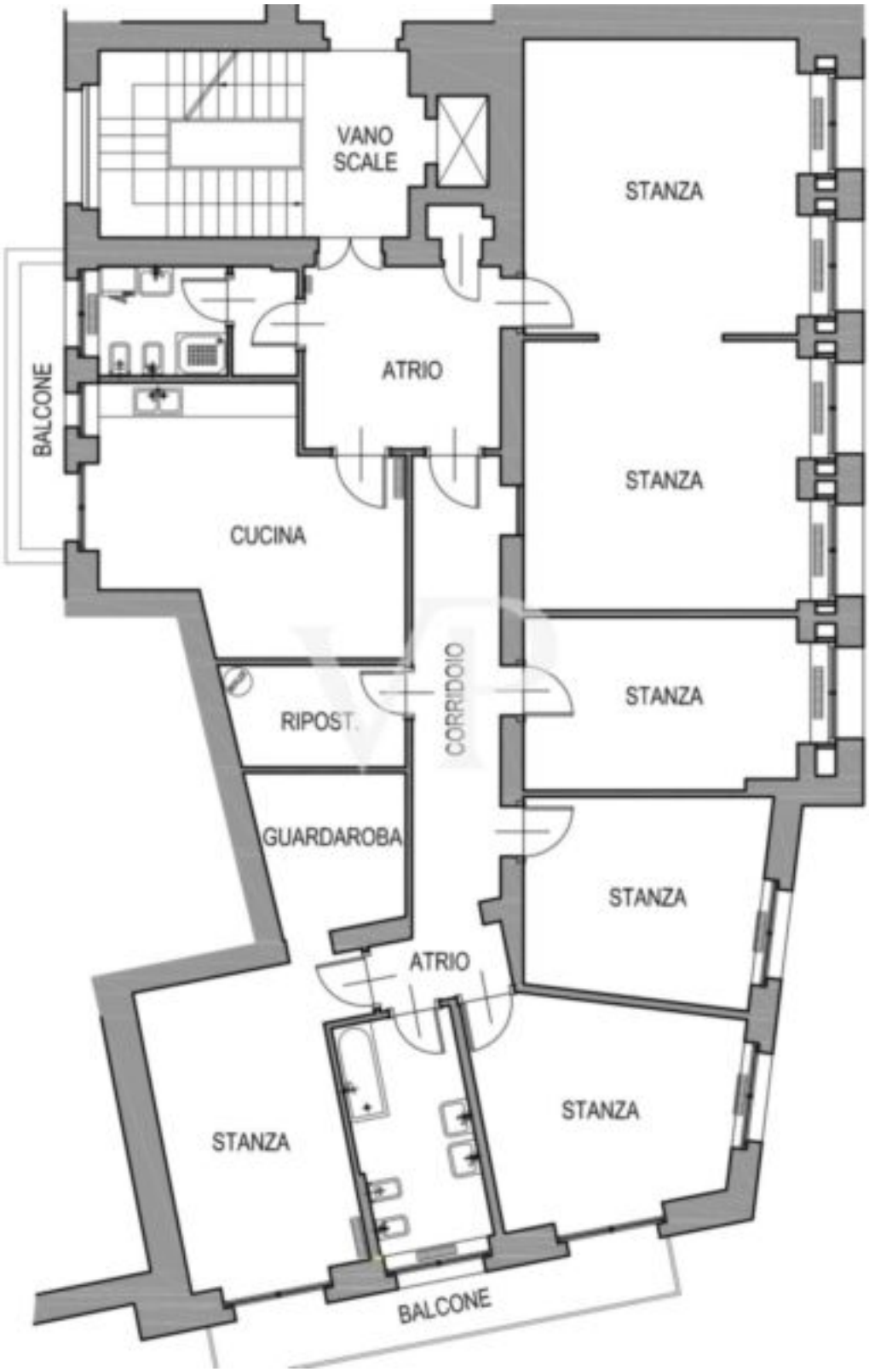











VANO SCALE
STANZA
BALCONE
ATRIO
STANZA
CUCINA
RIPOST.
CORRIDOIO
STANZA
GUARDAROBA
STANZA
ATRIO
STANZA
STANZA
BALCONE

Dettagli

Affitto senza spese	2'300 €
Superficie netta m	190.0
Camere da letto	4
Bagni	2

Arredo

Pavimento	Parquet
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Un appartamento di grande prestigio, caratterizzato da una distribuzione degli spazi ampia e articolata, pensata per coniugare eleganza, comfort abitativo e funzionalità. La planimetria evidenzia una residenza di notevole superficie, con ambienti distinti tra zona giorno e zona notte, ideale per una famiglia che desidera vivere in un contesto raffinato e riservato.

L'ingresso introduce in un ampio atrio centrale, elemento di raccordo tra i diversi ambienti della casa, dal quale si accede alla zona giorno, composta da una cucina indipendente arredata, un ampio salone con zona pranzo, un pratico locale ripostiglio e un bagno ospiti.

La zona notte si sviluppa attraverso un corridoio che conduce a quattro camere da letto, caratterizzate da dimensioni generose e da una disposizione che garantisce privacy e tranquillità.

La proprietà dispone inoltre di un secondo bagno , di un ulteriore ambiente adibito a guardaroba e di vani accessori che aumentano la praticità della vita quotidiana.

Particolarmente interessante è la presenza di due balconi, che offrono sfoghi esterni e contribuiscono alla luminosità degli ambienti.

Completa la proprietà un ampia cantina.

Offerenti

VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/209020

Cell.
+39/0471/209020

□