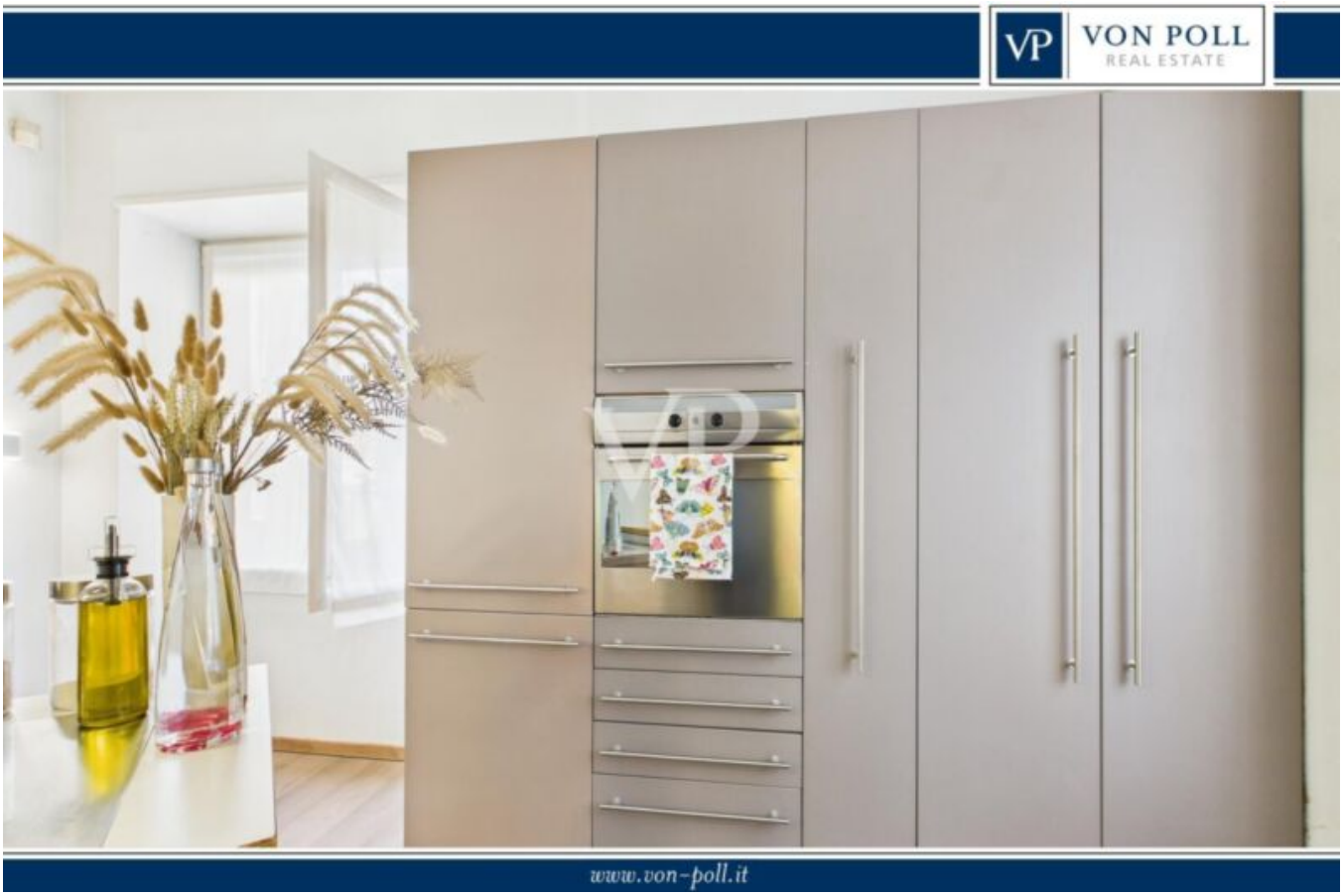
# Centro Bolzano: appartamento arredato con posto auto e cantina

## Dati di base

| | |
|---|---|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Piano |
| Località | Bolzano |
| Via, N□ | Via Cavour / Cavourstraße 1 |
| Camere | 3 |
| Piano | 1 |
| Prezzo d'acquisto | 400'000 € |
| Superficie netta m | 79.0 |
| Anno di costruzione | 1920 |
| Stato | Curato |
| ID | IW111788 |



































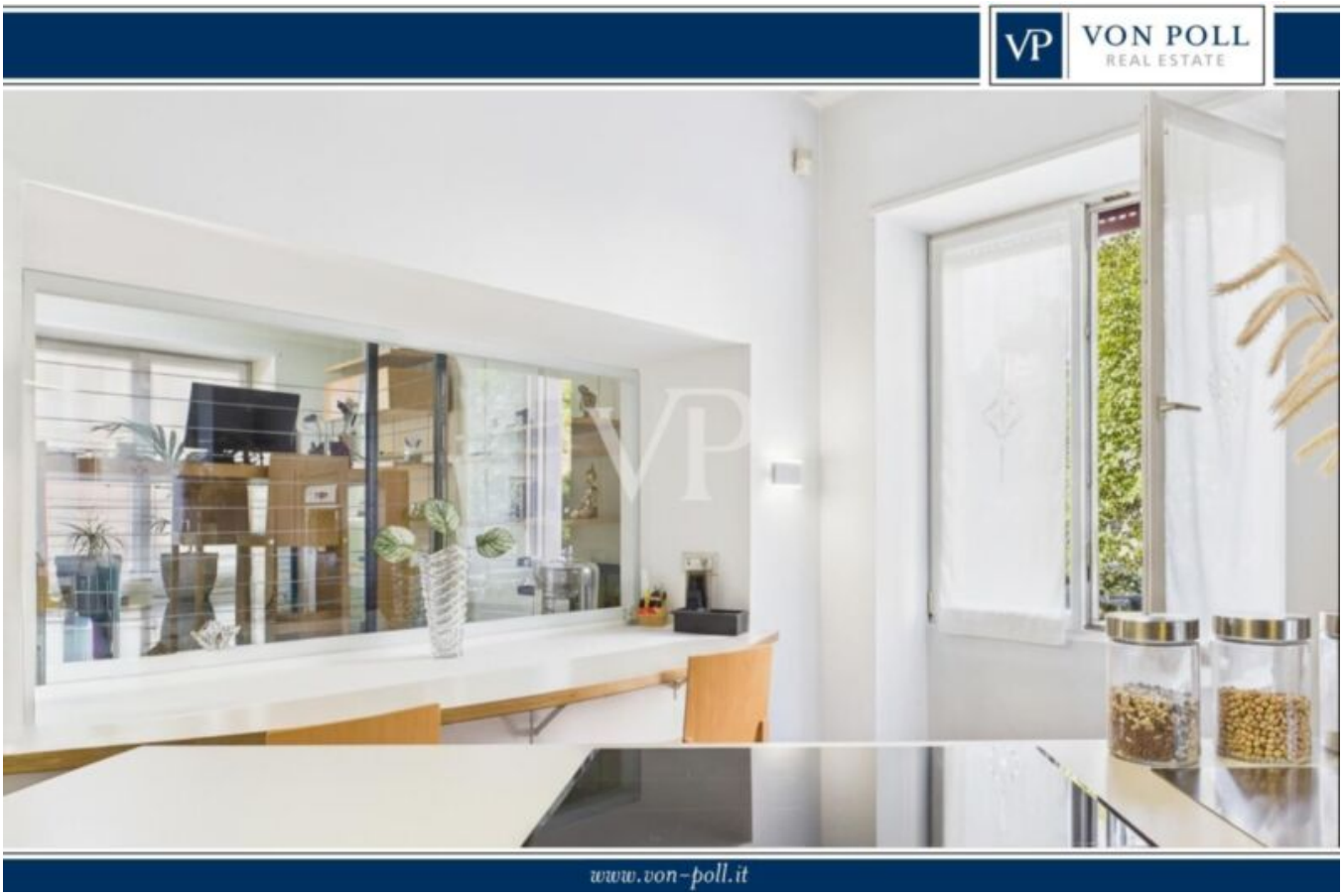







VON POLL
REAL ESTATE
Soggiorno
Piano 0
Cucina / Pianerottolo / Ufficio
Bagno
Camera da letto
Piano 1
Superficie totale approssimativa(1)
78.7 m²
Altezza ridotta
1.1 m²
(1) Balconi e terrazze esclusi
Altezza ridotta
Inferiore a 1.5 m
I calcoli fanno riferimento allo standard RICS IPMS 3C. Le misurazioni sono approssimative e non in scala. Questa pianta è solo a scopo illustrativo.
GIRAFFE360






## Dettagli

| | |
|---|---|
| Prezzo d’acquisto | 400'000 € |
| Superficie netta m | 79.0 |
| Camere da letto | 1 |
| Bagni | 1 |
| Posti macchina | 1 |

## Arredo

| | |
|---|---|
| Ammobiliato | Semi ammobiliato |
| TV/SAT/cavo | |
| Munito di cantina | Sì |

## Descrizione

In una delle zone residenziali più prestigiose di Bolzano, direttamente in Via Cavour , è in vendita questo elegante appartamento .

La posizione è considerata una delle migliori della città: tranquilla, verde e tuttavia vicina al

centro, ideale per chi desidera coniugare stile di vita e massimo comfort.

L'appartamento è dotato di un ingresso e e di una luminosa zona soggiorno/pranzo.
La cucina è separata e offre spazio a sufficienza per sviluppare la propria creatività. Una spaziosa camere da letto, mentre un'ulteriore stanza può essere utilizzata come ufficio o spazio di lavoro. L'ampio bagno è luminoso e modernamente attrezzato, completato da un pratico WC per gli ospiti, doccia e vasca. Tapparelle elettriche e impianto luminoso dimerabile. Cantina.

Posto auto 30.000 EURO

## Offerenti

VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/209020

Cell.
+39/0471/209020

□