

A due passi dal centro storico, una casa che sorprende per i suoi spazi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	4
Piano	1
Affitto senza spese	1'650 €
Superficie netta m	85.0
Anno di costruzione	1900
Stato	Rimodernato
ID	IW111541

IN THE BEST LOCATION FOR YOU



VON POLL
REAL ESTATE





Dettagli

Affitto senza spese	1'650 €
Superficie netta m	85.0
Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Bagno	Doccia
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Camino	
TV/SAT/cavo	

Descrizione

Bolzano, il privilegio di vivere il centro con un terrazzo di 90 mq tutto da vivere

Spazio, eleganza e libertà all'aperto: una casa pensata per chi desidera vivere la città senza rinunciare alla propria dimensione privata.

In una posizione privilegiata, a pochi passi dal centro storico di Bolzano, questo raffinato appartamento arredato di 122 mq conquista per gli ambienti curati, l'arredo di qualità e un terrazzo di ben 90 mq, un autentico valore aggiunto da vivere in ogni stagione.

Situato al primo piano, l'appartamento si presenta in condizioni perfette ed è finemente arredato, pronto ad accogliere chi cerca una soluzione abitativa elegante, confortevole e già completa.

Gli spazi interni offrono una piacevole sensazione di ampiezza e permettono di organizzare la vita quotidiana con naturalezza, tra momenti di relax, convivialità e tempo da dedicare a sé stessi.

Ma è all'esterno che la casa rivela uno dei suoi aspetti più speciali: un terrazzo di circa 90 mq, uno spazio generoso e versatile da trasformare in un'oasi personale. Immagina una colazione all'aria aperta, una cena con gli amici nelle serate estive o semplicemente un momento di tranquillità lontano dal ritmo della città.

Un ambiente che amplia la casa e offre nuove possibilità di vivere ogni giornata.

La vicinanza al centro storico permette di godere appieno della città, con negozi, supermercati, ristoranti, servizi e collegamenti facilmente raggiungibili.

Vivere qui significa poter organizzare la propria quotidianità con praticità, muoversi comodamente e avere tutto ciò che serve a breve distanza, senza rinunciare al piacere di uno spazio esterno privato e generoso.

Informazioni principali

Tipologia: appartamento trilocale arredato

Superficie: 122 mq

Piano: primo, senza ascensore

Spazio esterno: terrazzo di circa 90 mq

Stato: perfetto

Arredamento: finemente arredato

Posizione: vicino al centro storico di Bolzano

Se cerchi un'abitazione che unisca eleganza, comfort e una posizione strategica, con il privilegio di un terrazzo dalle dimensioni davvero generose, questa soluzione merita di essere scoperta di persona.

Contattaci per ricevere maggiori informazioni e fissare una visita. Vieni a conoscere una casa in cui gli spazi interni e la vita all'aperto trovano il loro equilibrio.

Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/209020

Cell.
+39/0471/209020

