VIA CAPRI · BOLZANO GRIES 141 M² DA PERSONALIZZARE · GRANDI POTENZIALITÀ IN UNA POSIZIONE D'ECCELLENZA

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	5
Classe energetica	G
Prezzo d’acquisto	490'000 €
Superficie m	141.0
Stato	Non nuovo
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW111497


VERKAUFT
VENDUTO
CAPRISTRASSE · BOZEN-GRIES
VIA CAPRI, BOZEN-GRIES
WILLST AUCH DU VERKAUFEN ? RUF AN !!
STAI PENSANDO DI VENDERE? CONTATTACI ORA!!


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN IMMOBILIARE REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER


GUTZMER + PARTNER


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER

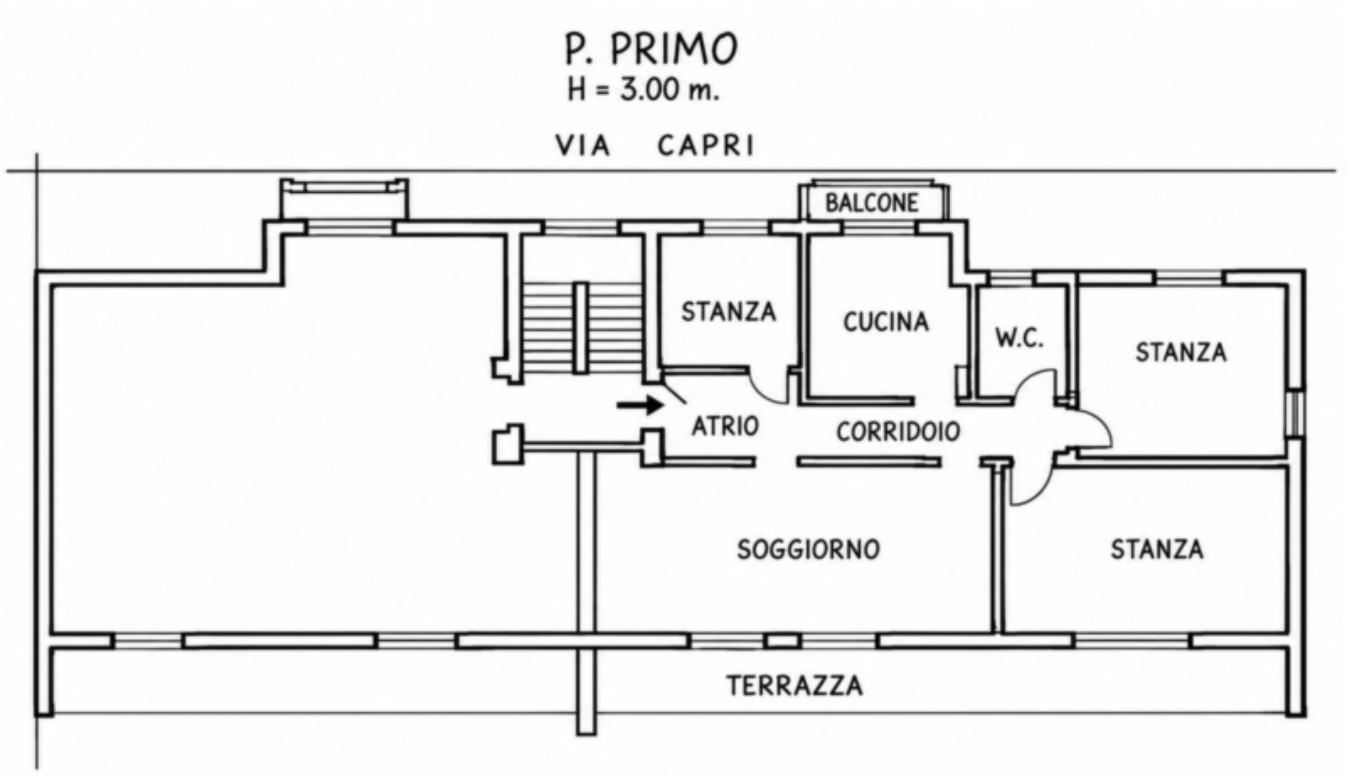

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

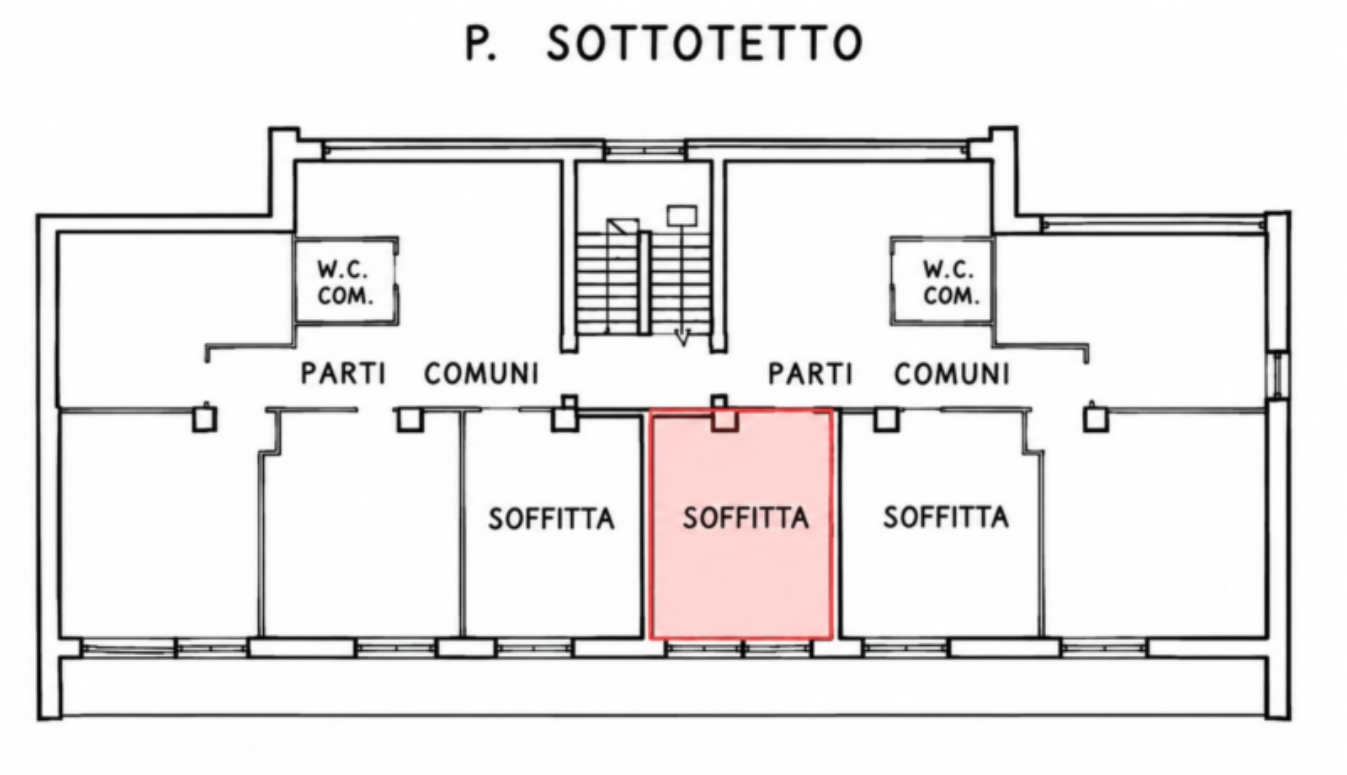

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

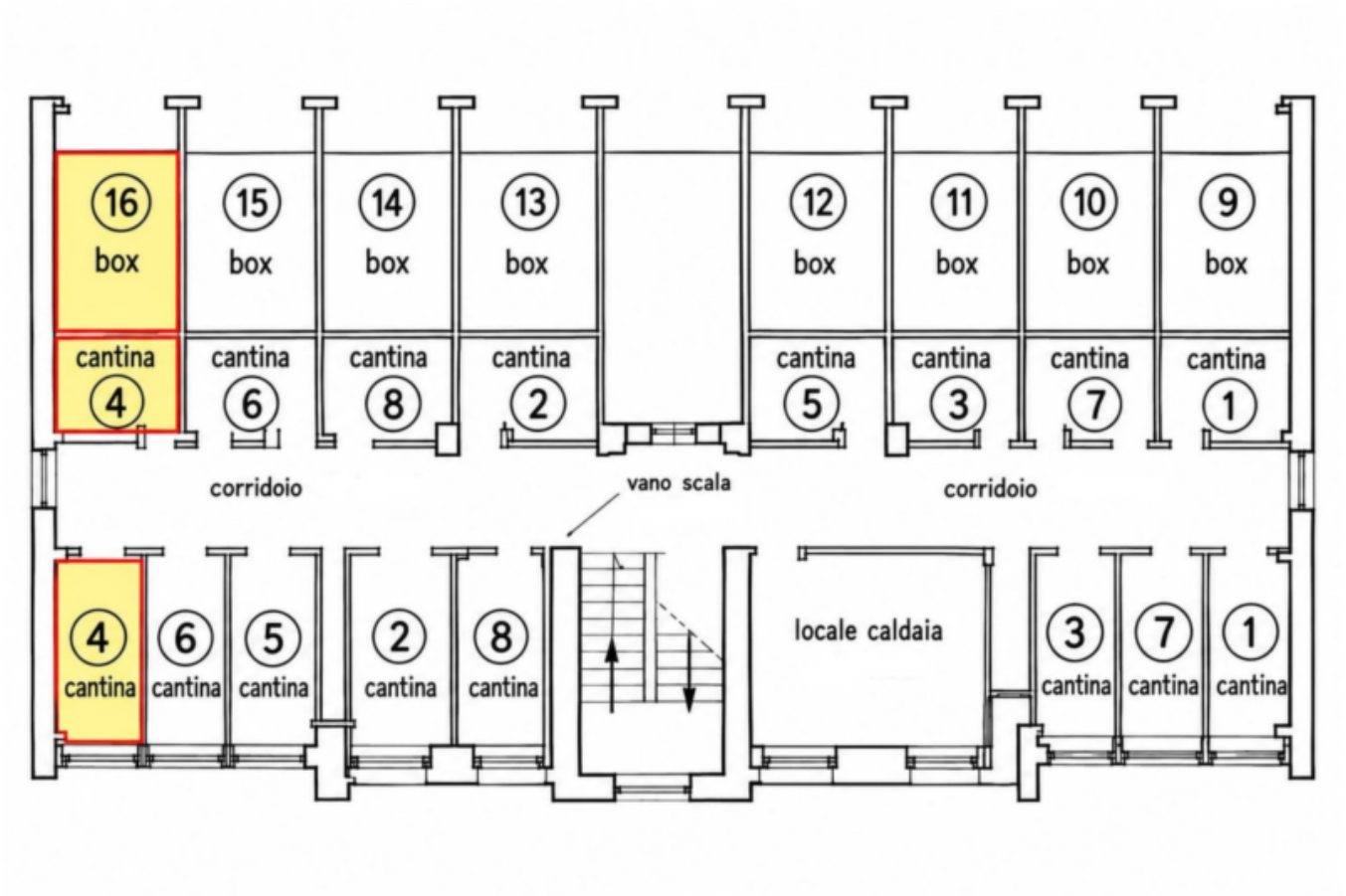

GUTZMER + PARTNER


GUTZMER + PARTNER


GUTZMER + PARTNER


P. PRIMO
H = 3.00 m.
VIA CAPRI
BALCONE
STANZA
CUCINA
W.C.
STANZA
ATRIO
CORRIDOIO
SOGGIORNO
STANZA
TERRAZZA


P. SOTTOTETTO
W.C. COM.
W.C. COM.
PARTI COMUNI
PARTI COMUNI
SOFFITTA
SOFFITTA
SOFFITTA


16 box
15 box
14 box
13 box
12 box
11 box
10 box
9 box
cantina 4
cantina 6
cantina 8
cantina 2
cantina 5
cantina 3
cantina 7
cantina 1
corridoio
vano scala
corridoio
4 cantina
6 cantina
5 cantina
2 cantina
8 cantina
locale caldaia
3 cantina
7 cantina
1 cantina



Dettagli

Prezzo d’acquisto	490'000 €
Superficie m	141.0

Descrizione

Nel cuore del prestigioso quartiere di Gries, in Via Capri, proponiamo un ampio quadrilocale di 141 m , ideale per chi cerca spazio, comfort e la possibilità di creare una casa su misura.
L’appartamento offre ambienti generosi e ben distribuiti: un ampio atrio d’ingresso conduce al salone, con accesso all’ampio balcone, in perfetta esposizione Sud, mentre la cucina abitabile dispone di un secondo balcone. La zona notte comprende tre camere da letto e un bagno con doccia.
L’immobile è parzialmente da ristrutturare, offrendo così la possibilità di valorizzare gli spazi e reinterpretarli secondo il proprio stile e le proprie esigenze.
A completare la proprietà, una soffitta, due cantine, un garage privato di circa 20 m e un posto auto assegnato: una dotazione particolarmente completa e difficile da trovare.
Una soluzione pensata per chi non vuole semplicemente acquistare un appartamento, ma desidera creare la propria casa in una posizione esclusiva, tranquillissima e soleggiata, circondata da tutti i servizi e dalle comodità che il quartiere di Gries offre.
Prezzo di vendita Euro 490.000,00, + 55.000 (Garage) NON CONVENZIONATO, SUBITO DISPONIBILE.

IN ESCLUSIVA PRESSO LA NOSTRA AGENZIA

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

Offerenti

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 977907