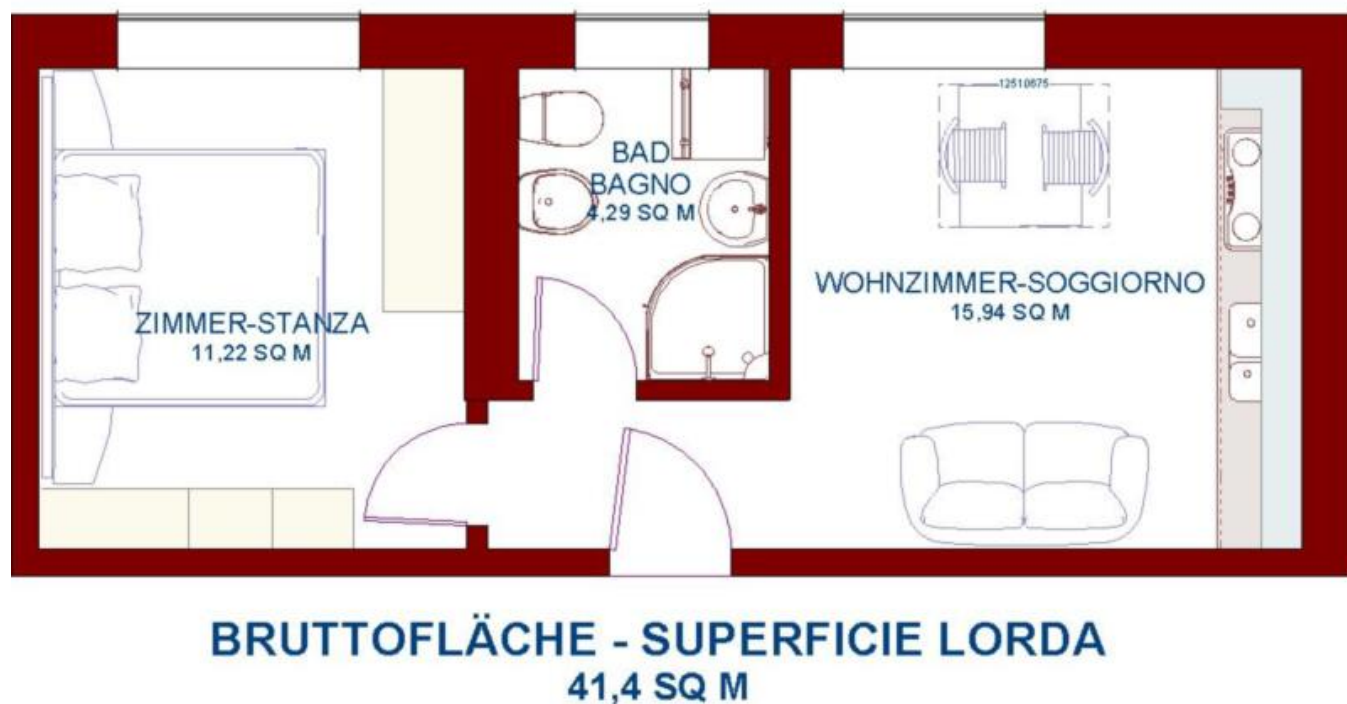


Appartamento bilocale al piano terra in ottima zona residenziale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Bolzano
Via, N°	Fagenstrasse
Camere	2
Piano	0 von 4
Classe energetica	E
Prezzo d'acquisto	240'000 €
Superficie m	41.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1965
Stato	Curato
ID	IW111169



Dettagli

Prezzo d'acquisto	240'000 €
Superficie m	41.0

Descrizione

Appartamento bilocale al piano terra in ottima zona residenziale

Si tratta di un appartamento bilocale molto ben distribuito. È situato in Via Fago e si trova al piano terra. Dispone di una camera da letto, un bagno e una cucina soggiorno.

La cantina si trova al piano interrato. Un giardino condominiale abbellisce il complesso residenziale.

Le spese condominiali, compreso il riscaldamento, ammontano a circa 800 € all'anno. L'edificio si trova in buono stato di manutenzione. È stato installato un ascensore per persone, praticamente nuovo.

L'appartamento può essere acquistato con o senza inquilino. Attualmente l'immobile è molto ben locato con contratti di breve durata. L'inquilino paga un canone di locazione di 8.400 € all'anno, oltre alle spese condominiali.

APE E.

La consegna può avvenire immediatamente.

Offerenti



Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

