Trilocale di recente costruzione con terrazza in posizione strategica

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	760'000 €
Superficie m	101.0
Anno di costruzione	2017
Stato	Come nuovo
ID	IW110843





































Exposéplan, nicht maßstäblich

Dettagli

Prezzo d’acquisto	760'000 €
Superficie m	101.0
Superficie netta m	78.0
Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Ammobiliato	Ammobiliato
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo moderno e luminoso appartamento di tre locali si trova al 3° piano di un edificio residenziale costruito nel 2017, nell'apprezzato quartiere di Gries a Bolzano. Con una superficie abitabile di circa 78 m , l'appartamento offre una distribuzione degli spazi ampia e ben studiata, caratterizzata da molta luce naturale e da un'atmosfera abitativa piacevole e accogliente.

Il cuore dell'appartamento è l'ampia zona giorno con soggiorno e sala da pranzo, esposta a sud-est. Le grandi vetrate garantiscono un'abbondante illuminazione naturale e creano un ambiente particolarmente luminoso e piacevole. Dal soggiorno si accede direttamente alla terrazza esposta a est, che offre un ulteriore spazio da vivere all'aperto. La cucina è dotata di un'ampia composizione lineare e di un piano di lavoro funzionale. Particolarmente degne di nota sono le finestre poste dietro la cucina, che garantiscono ulteriore luce naturale all'ambiente. L'appartamento dispone inoltre di due camere da letto luminose, un bagno con doccia e vasca, finestra e un pratico WC di servizio. L'arredamento moderno, caratterizzato da armoniose tonalità bianche e crema, conferisce agli ambienti un'atmosfera elegante e senza tempo.

Una spaziosa cantina ed un box auto di proprietà completano questa interessante proposta immobiliare.

Offerenti

Profanter Immobiliare
Via O.v. Wolkenstein n. 14/1
39040 - Castelrotto

Tel.
+39/0471/707248

Cell.
+39/348/3832788

Fax.
+39/0471/707380

□