

# ULTIMA disponibilità: SUPER-PENTHOUSE ultimo piano intero (quinto), 245 m2 Sopra i tetti del centro storico a Bolzano

## Dati di base

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento / Attico |
| Località               | Bolzano               |
| Camere                 | 5                     |
| Piano                  | 5 von 5               |
| Classe energetica      | A                     |
| Prezzo d'acquisto      | 1'980'000 €           |
| Superficie m           | 245.0                 |
| Stato                  | Nuovo                 |
| Anno di costruzione    | 2024                  |
| Stato                  | Primo ingresso        |
| ID                     | IW110618              |





GUTZMER + PARTNER  
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

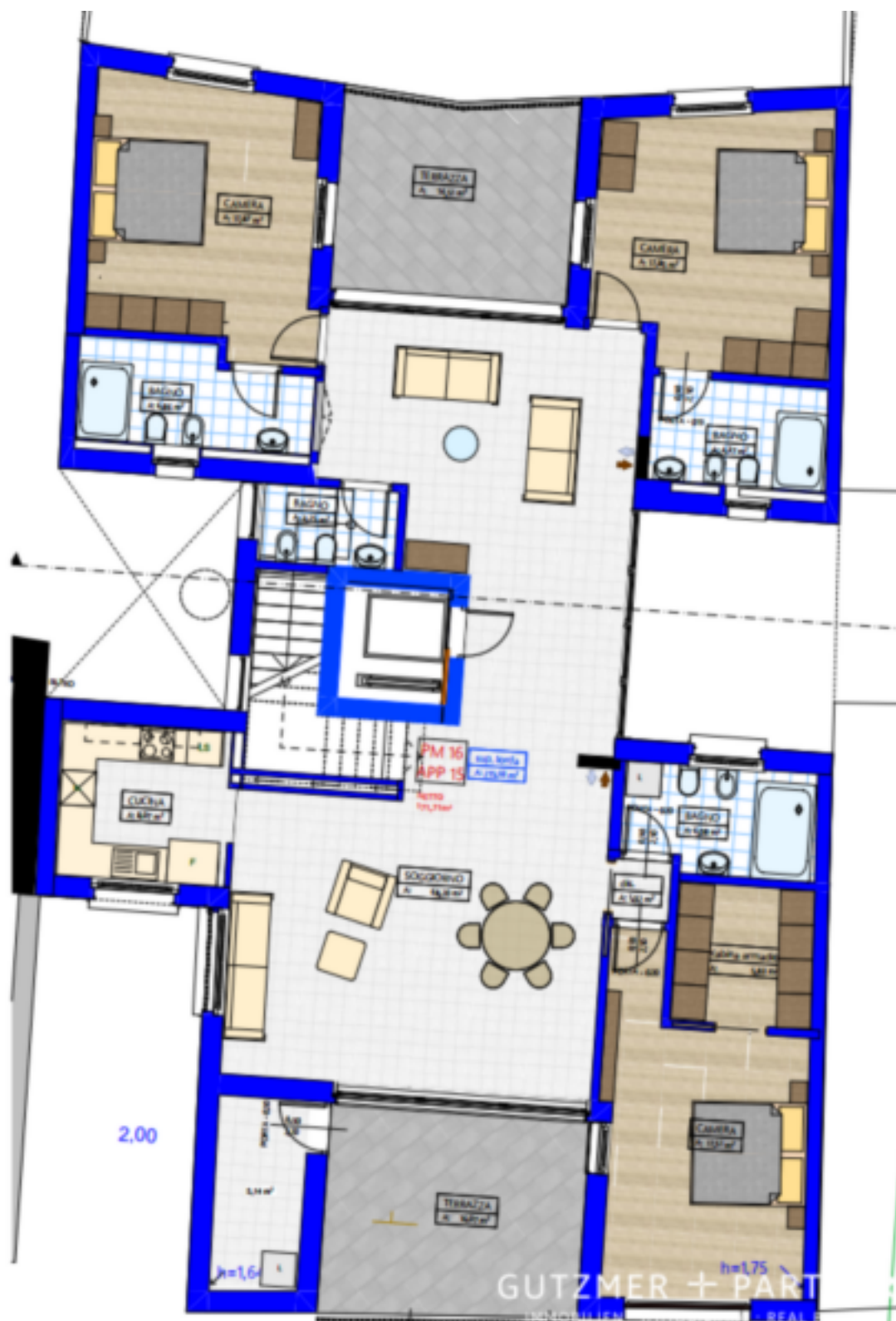




**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE







**4,9/5**

So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

## Dettagli

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Prezzo d'acquisto | 1'980'000 € |
| Superficie m      | 245.0       |

## Descrizione

SUPER-PENTHOUSE, La Tua opportunità. In pieno centro storico, vicino al convento dei padri Francescani.

Sopra i tetti del centro storico, ultimo piano intero (quinto), 245 m2 commerciali. Doppia esposizione Sud-Est-Ovest, nuovo, fantastico, in Casaclima, con ampie terrazze 30m2. Ascensore in vetro direttamente in casa tua. Rifiniture molto particolari e signorili. Euro 1.980.000,00. Garage (sotto casa) extra.

Vendita ora, subito disponibile. Ulteriori informazioni e documentazione in agenzia.

IN ESCLUSIVA PRESSO LA NOSTRA AGENZIA

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

## Offerenti

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907

