

Moderno bilocale con ampia veranda, cantina e garage

Dati di base

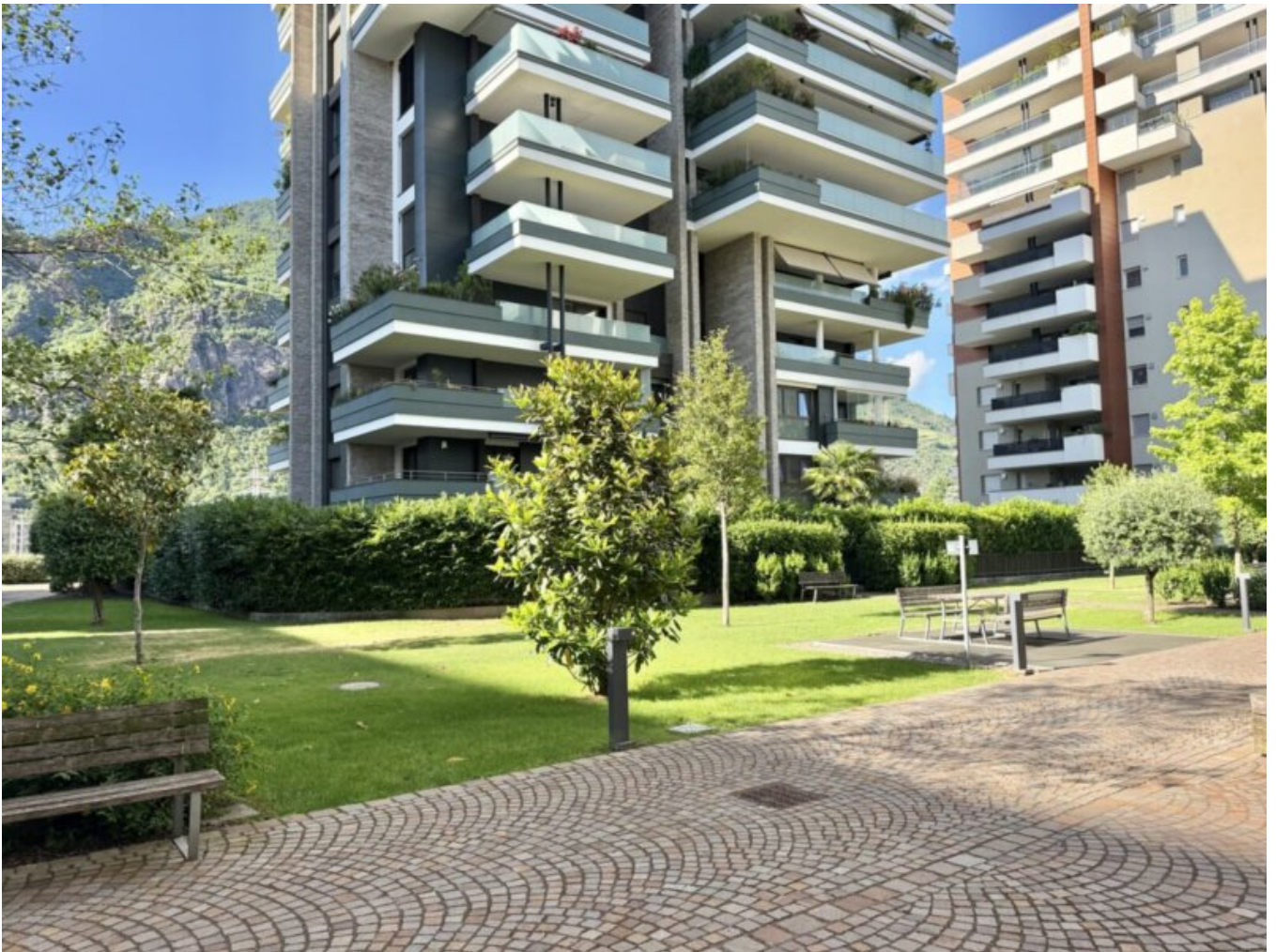
Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	3
Prezzo d'acquisto	440'000 €
Superficie m	66.0
Anno di costruzione	2018
ID	IW110315

















































Dettagli

Prezzo d'acquisto	440'000 €
Superficie m	66.0

Descrizione

Proponiamo in vendita un ampio e moderno appartamento bilocale situato in un curato complesso residenziale nel rinomato quartiere Grieser Auen di Bolzano.

L'appartamento si trova al terzo piano e si distingue per l'ottimo stato di manutenzione, gli spazi generosi e la piacevole vista aperta.

L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina, spaziosa camera da letto, bagno finestrato e grande veranda-terrazza.

Un particolare punto di forza è rappresentato dall'ampia terrazza, successivamente chiusa con vetrate di alta qualità e trasformata in una luminosa veranda, utilizzabile durante tutto l'anno come ulteriore spazio abitativo.

Completano la proprietà 1 cantina e 1 ampio garage.

L'edificio è allacciato alla rete di teleriscaldamento e dispone di un proprio impianto fotovoltaico. L'appartamento è dotato di riscaldamento a pavimento e sistema di raffrescamento integrato, garantendo il massimo comfort abitativo in ogni stagione.

Una soluzione ideale per chi desidera vivere in un appartamento moderno, luminoso e dagli spazi generosi in una delle zone residenziali più richieste di Bolzano.

Maggiori informazioni qui: <https://www.ruth-immobilien.com/it/immobili/moderno-bilocale-con-ampia-veranda-cantina-e-garage>

Ruth Immobilien
Waltherplatz 2 / Piazza Walther
39100 Bozen / Bolzano (BZ)
Tel. +39 0471 090790

Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.

Piazza Walther 2
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0471 090790

□