

# Luminoso attico su due livelli in zona tranquilla

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Duplex
Località	Bolzano
Via, N°	Via Aurelio Nicolodi 23
Camere	5
Piano	3
Prezzo d'acquisto	795'000 €
Superficie m	155.0
ID	IW109863







































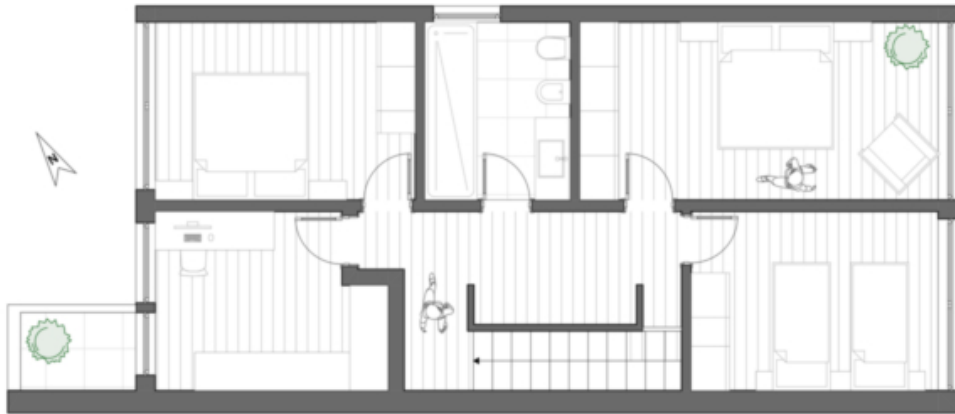


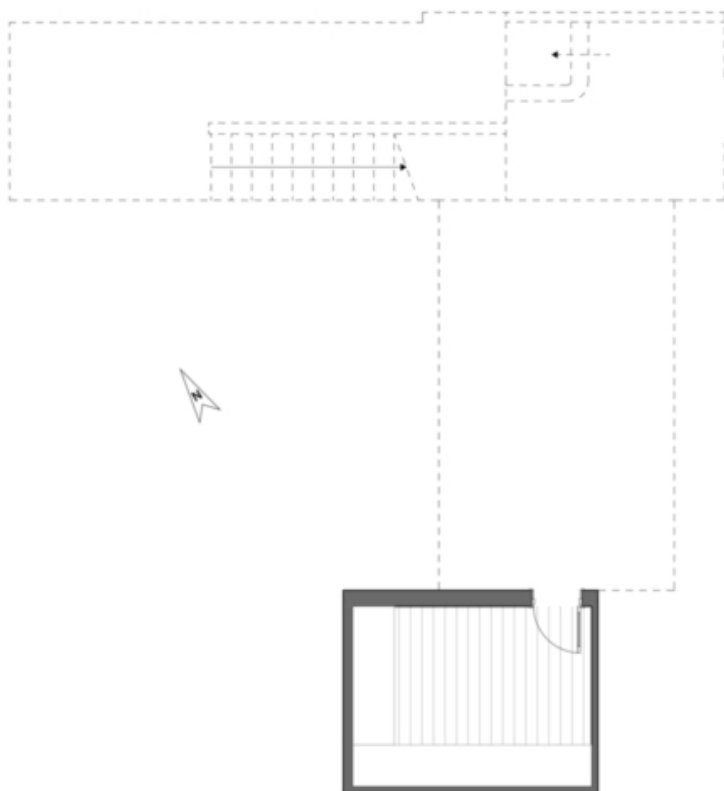












## Prezzi

Prezzo d'acquisto 795'000 €

## Superfici

Superficie m 155.0

Superficie netta m 123.0

Cantina m 9.0

Balcone/Terrazza m 17.1

## Numero superfici

Camere da letto 4

Bagni 2

## Arredo

Ammobiliato Semi ammobiliato

Riscaldamento Gas

Munito di cantina Sì

## Descrizione

envenuti nel verde e tranquillo quartiere di Aslago! Questo appartamento su due livelli unisce la massima quiete a un'eccellente infrastruttura: negozi, supermercati, ristoranti e scuole sono raggiungibili a piedi.

L'immobile offre la sensazione di una "casa nella casa": al piano inferiore troviamo un ampio ingresso, un bagno e la spaziosa zona giorno con cucina e accesso alla grande terrazza esposta a sud. All'ultimo piano si trovano quattro accoglienti camere da letto - una delle quali con balcone privato - e il secondo bagno.

Un'ampia cantina completa l'offerta. È possibile acquistare un garage separato al prezzo di € 35.000,00.

Volete vederlo di persona? Potete contattarci telefonicamente in qualsiasi momento per fissare un appuntamento di visita. Aspettiamo la vostra chiamata!

## Offerenti



Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

□