Trilocale di alta qualità in nuova costruzione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	3
Piano	0
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	100.6
Anno di costruzione	2026
Stato	Grezzo
ID	IW109532



























Prezzi

Prezzo d’acquisto	Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m	100.6
Superficie netta m	70.3
Giardino m	36.2
Cantina m	6.3
Balcone/Terrazza m	8.2

Numero superfici

Camere da letto	2

Bagni	2

Arredo

Uso giardino
Piscina

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Descrizione

In una posizione attraente vicino al centro di Bolzano, sorgerà un esclusivo complesso residenziale circondato da un paesaggio naturale tranquillo e da ampi vigneti. L'architettura unisce in modo particolare tradizione e modernità: un edificio storico accuratamente restaurato è stato affiancato da una nuova costruzione dal design lineare, creando un insieme elegante e al contempo senza tempo.

Il progetto comprende ampi appartamenti di tre, quattro e cinque locali, che offrono un elevato comfort abitativo e uno standard di vita superiore. Ogni unità dispone di spazi esterni privati come giardino o terrazza. Un ulteriore punto di forza è l'area comune curata con piscina, situata direttamente tra i vigneti, a disposizione di tutti i residenti – un vero luogo di relax e tranquillità.

L'offerta è completata da posti auto in garage al piano interrato, acquistabili al prezzo di 50.000 € ciascuno.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.

0472201250

