

Signorile appartamento di 5 locali in affitto in posizione residenziale di prestigio.

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Classe energetica	B
Spese accessorie	200 €
Superficie m	134.0
Stato	Non nuovo
Stato	Rinnovato completamente/parzialmente
ID	IW109376









Prezzi

Spese accessorie	200 €
Cauzione	6'900 €
Affitto	2'300 €

Superfici

Superficie m	134.0
--------------	-------

Numero superfici

Bagni	2
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	6
Posti macchina	2

Arredo

Bagno	Doccia
Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle, Parquet
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Centralizzato
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
TV/SAT/cavo	
Tecnologia di sicurezza	Allarme

Descrizione

A partire dal 1 agosto 2026 si propone in locazione, in una zona residenziale curata e di pregio di Bolzano, un ampio ed elegante appartamento di 5 locali.

L'immobile si distingue per la sua posizione particolarmente luminosa e silenziosa, nonché per l'atmosfera abitativa molto piacevole.

L'appartamento, parzialmente arredato, dispone di una superficie di circa 134 m² e colpisce per la distribuzione degli spazi ampia e ben studiata.

La cucina e i due bagni saranno completamente rinnovati e arredati a nuovo.

Distribuzione degli ambienti:

- Ampio soggiorno
- Sala da pranzo separata
- Cucina arredata (nuova)
- Tre camere da letto
- Due bagni recentemente ristrutturati e arredati
- Due balconi
- Cantina

Completano la proprietà due posti auto situati in un parcheggio nelle immediate vicinanze.

Il riscaldamento è centralizzato a gas con regolazione autonoma della temperatura tramite termostati.

L'appartamento dispone inoltre di un nuovo impianto di climatizzazione.

L'edificio è dotato di ascensore.

Condizioni economiche:

- Canone mensile: € 2.300,00
- Acconto mensile spese condominiali: € 200,00

Le spese per energia elettrica e tassa rifiuti sono a carico dell'inquilino.

Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci.

Saremo lieti di ricevere una vostra richiesta di contatto: info@sagburg.it

Offerenti



Sagburg Srl
Via Pacinotti 11
39100 Bolzano

