

# Graziosissimo ampio bilocale Via Roma BZ Sulle passeggiate

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	3
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	950 €
Superficie m	57.0
Stato	Non nuovo
Stato	Come nuovo
ID	IW109317











**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE





**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE



**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE



**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE



**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE





**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

## Dettagli

Prezzo d'acquisto	950 €
Superficie m	57.0

## Descrizione

Direttamente a ridosso delle passeggiate del Lungo Isarco, in posizione interna molto tranquilla e soleggiata, in esposizione Sud, affittiamo bel bilocale pari al nuovo, completamente arredato. Composto da ingresso + soggiorno con angolo cucina + camera matrimoniale con cabina armadio + bagno doccia + balconcino. Libero dal 01.06.2026.

Canone di locazione € 950,00/mese + spese condominiali ca. € 100,00/mese "salvo conguaglio". Cauzione richiesta 6 mensilità con fideiussione bancaria. IN ESCLUSIVA PRESSO LA NOSTRA AGENZIA.

NO AFFITTI TEMPORANEI (A BREVE TERMINE)

Richieste esclusivamente persone referenziate. Preghiamo la nostra gentile clientela a inviarci le richieste esclusivamente via mail all' [office@gutzmer.it](mailto:office@gutzmer.it)

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una piccola parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

## Offerenti

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907

□