

Appartamento da ristrutturare con grande potenziale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	520'000 €
Superficie m	125.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1975
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW109090



Dettagli

Prezzo d'acquisto	520'000 €
Spese accessorie	250 €
Superficie m	125.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	30000 €

Descrizione

Questo appartamento da ristrutturare si trova in Via Alessandria, nel quartiere Don Bosco, e rappresenta un'ottima opportunità per creare uno spazio abitativo personalizzato secondo le proprie idee.

L'immobile convince per il suo grande potenziale e l'esposizione soleggiata, che garantisce ambienti luminosi e accoglienti. Da sottolineare in particolare la splendida vista sul parco adiacente, che crea un ambiente residenziale piacevole e offre al contempo un'elevata qualità della vita.

Grazie alla posizione direttamente sul lungofiume, le passeggiate, le attività ricreative e tutti i servizi essenziali per la vita quotidiana sono comodamente raggiungibili. L'appartamento è ideale per una famiglia numerosa, poiché offre spazio a sufficienza e molteplici possibilità di personalizzazione.

Una cantina è già inclusa nel prezzo di acquisto e garantisce ulteriore spazio di stoccaggio. Se necessario, è possibile acquistare separatamente un posto auto nel garage. Nel complesso si tratta di un immobile attraente con un grande potenziale di sviluppo.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
 Via Innsbruck 29
 39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□