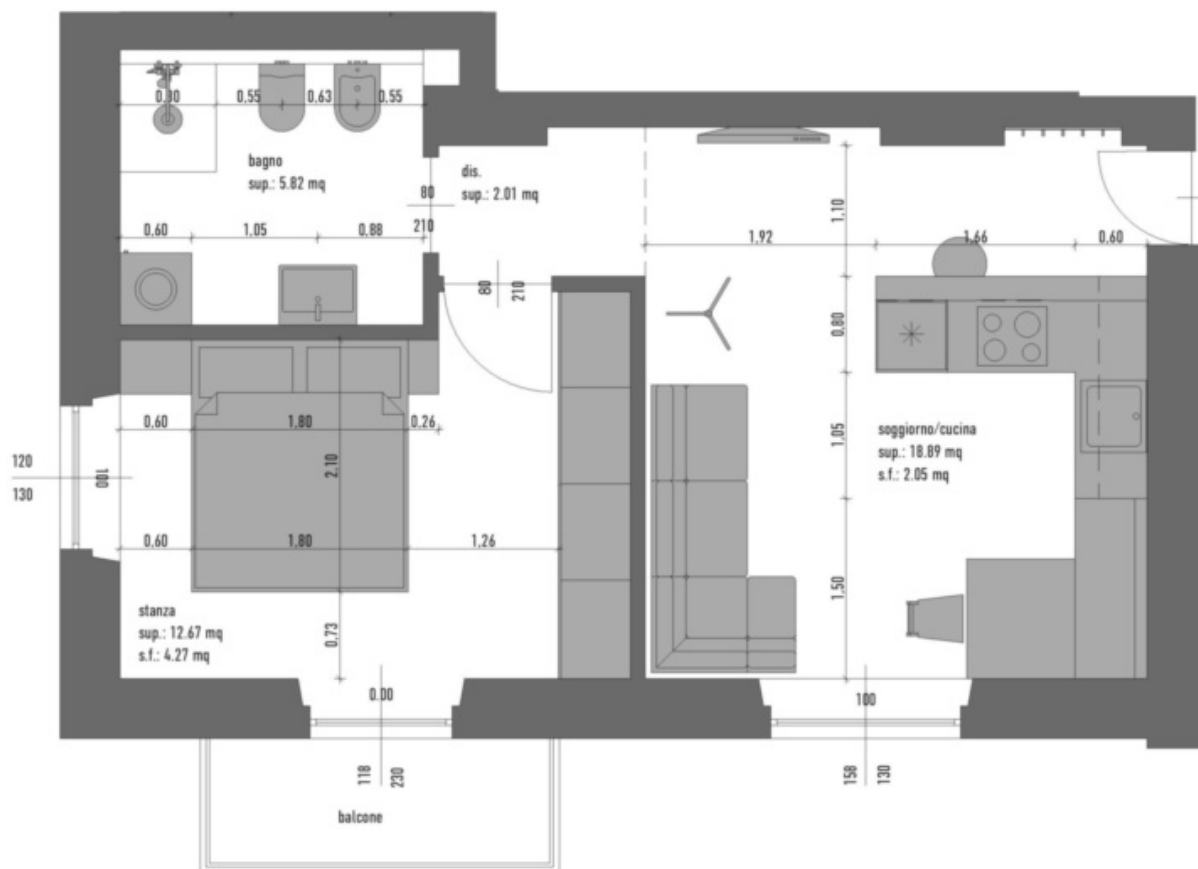


# Attico ristrutturato con balcone

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Bolzano
Camere	2
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	295'000 €
Superficie m	52.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1960
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW109008





## Dettagli

Prezzo d'acquisto	295'000 €
Superficie m	52.0

## Descrizione

In via Trieste stanno prendendo forma due appartamenti di pregio, completamente ristrutturati, che uniscono il comfort abitativo moderno a una posizione attraente. Entrambe le unità si trovano al secondo piano, ovvero l'attico dell'edificio, e conquistano per il loro design ben studiato e per l'atmosfera luminosa e accogliente.

È possibile scegliere tra un affascinante bilocale con balcone al prezzo di 295.000 € e un trilocale più spazioso, anch'esso con balcone, al prezzo di 385.000 €. Entrambi gli appartamenti sono stati completamente ristrutturati con materiali di alta qualità, in modo da soddisfare le più elevate esigenze in termini di qualità e comfort abitativo.

I balconi offrono ulteriore spazio esterno e invitano al relax, mentre la posizione all'ultimo piano garantisce una piacevole atmosfera abitativa. Ogni unità dispone inoltre di una piccola cantina privata che offre pratico spazio di stoccaggio.

Il completamento è previsto per l'estate del 2026, il che rappresenta un'occasione ideale per

assicurarsi in anticipo un immobile come nuovo. Si tratta complessivamente di due appartamenti attraenti, ideali sia per chi li utilizza personalmente che per gli investitori.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

