

# Trilocale con 2 balconi in centro città

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	3
Piano	6
Affitto senza spese	1'700 €
Superficie m	120.0
Anno di costruzione	1960
Stato	Come nuovo
ID	IW108244





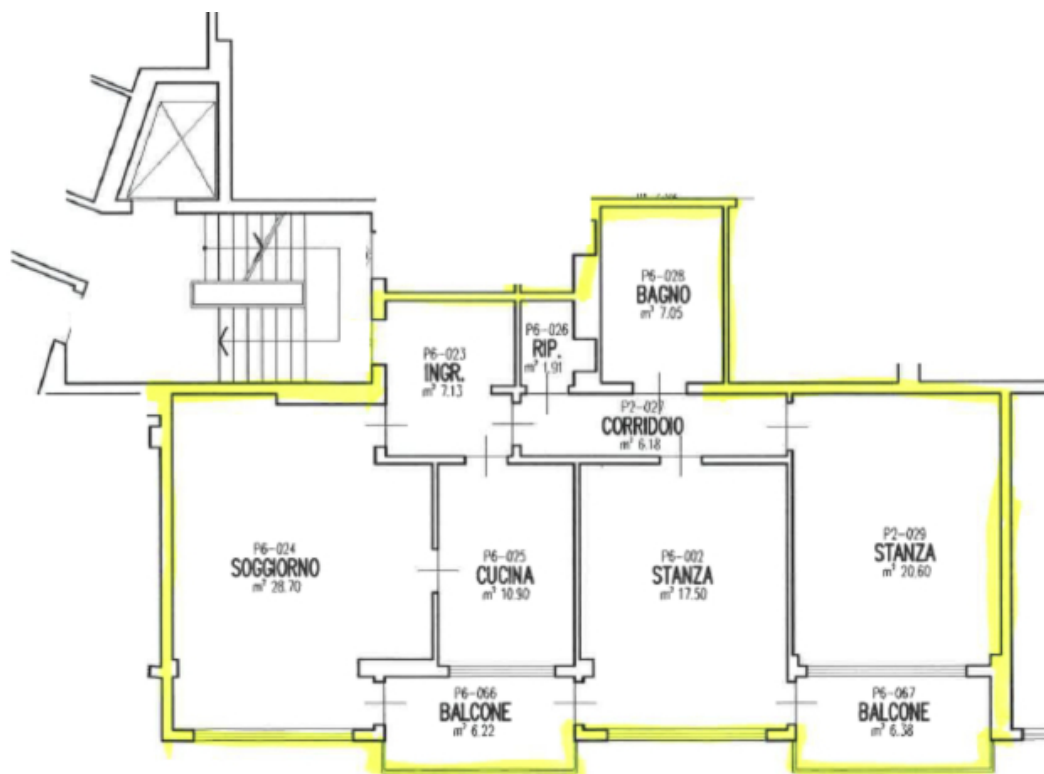
















## Prezzi

Affitto senza spese	1'700 €
Spese accessorie	200 €
Cauzione	5'100 €

## Superfici

Superficie m	120.0
Superficie netta m	100.0
Cantina m	5.1
Balcone/Terrazza m	12.6

## Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

## Arredo

Riscaldamento	Gas
Ascensore	Ascensore

Munito di cantina Sì

### Descrizione

L'appartamento si trova al 6° piano di un condominio ed è composto da un ampio soggiorno, una cucina separata, due camere da letto, due balconi e due bagni.

Fa parte dell'immobile una cantina al piano interrato.

Il trilocale verrà consegnato non arredato.

Disponibile dal 15.08.2026.

### Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948  
Via Galileo Galilei 6  
39031 Brunico

Tel.  
+39/0474/410400

Cell.  
+39/335/440891

Fax.  
+39/0474/411189□

□