

---

# Luminoso Bilocale di 70m<sup>2</sup> Via San Maurizio, BZ

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	2 von 2
Classe energetica	F
Prezzo d'acquisto	1'000 €
Superficie m	70.0
Stato	Non nuovo
Stato	Come nuovo
ID	IW107942





















**4,9/5**

So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

## Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'000 €
Superficie m	70.0

## Descrizione

Spazioso bilocale di 70 m<sup>2</sup> in Via San Maurizio, al secondo piano. Ideale per una o due persone, l'appartamento offre un ampio soggiorno con angolo cottura integrato, una confortevole camera da letto, un bagno moderno e una splendida terrazza sul tetto con vista sui vigneti circostanti. Due posti auto coperti in cortile € 100/mese.

DISPONIBILE DA APRILE/MAGGIO 2026.

Canone Euro 1.000,00 mensili + 100,00 Euro 2 posti auto coperti in cortile 100,00 mensili  
acconto spese condominiali  
Cauzione richiesta 3 mensilità di canone.

Richieste esclusivamente persone referenziate. Preghiamo la nostra gentile clientela a inviarci le richieste esclusivamente via mail all' [office@gutzmer.it](mailto:office@gutzmer.it).

NO AFFITTI TEMPORANEI (A BREVE TERMINE).

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona

## Offerenti

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907

