

# Bilocale ristrutturato in posizione tranquilla

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	2
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	245'000 €
Superficie m	49.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1976
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW107666







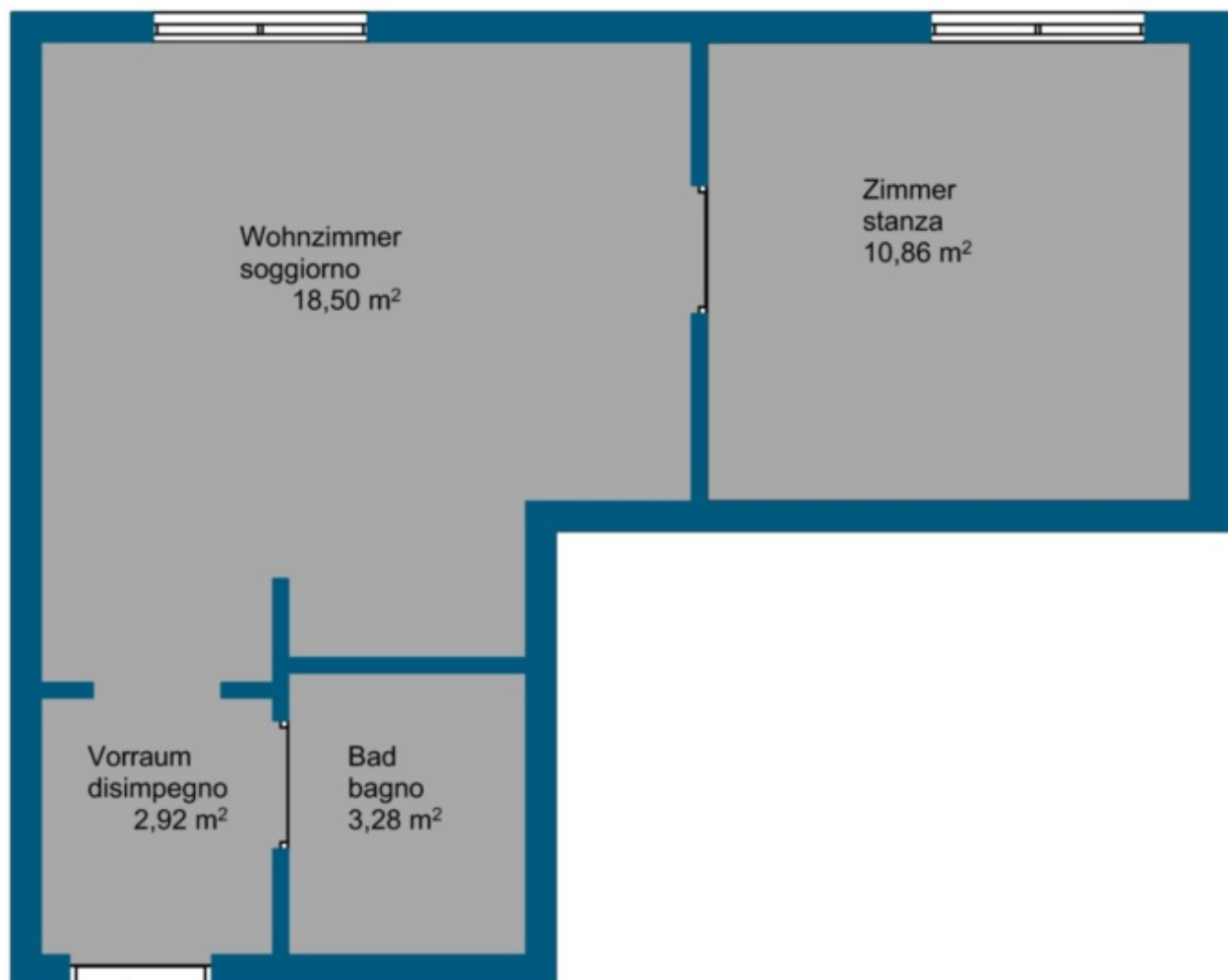












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	245'000 €
Superficie m	49.0

## Descrizione

Questo curato bilocale si trova in una posizione tranquilla e interna in Via Sorrento e offre un ambiente piacevole con un elevato livello di privacy. La posizione all'interno del complesso residenziale garantisce un'atmosfera armoniosa e rende l'appartamento particolarmente attraente sia per chi lo utilizza personalmente che per chi lo affitta.

L'appartamento è stato completamente ristrutturato e si presenta in uno stato moderno e contemporaneo. I lavori effettuati garantiscono un elevato comfort abitativo e consentono un trasferimento immediato o una locazione diretta senza ulteriori spese.

All'appartamento è annessa una cantina che offre un pratico spazio di deposito. Un garage è disponibile come opzione e può essere acquistato separatamente. Grazie alla posizione ricercata, alle ottime condizioni e all'efficiente suddivisione in 2 locali, questo immobile è



ideale come investimento con ottime prospettive di affitto e stabilità di valore a lungo termine.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

