

Appartamento familiare con potenziale - Bolzano/Aslago

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Via, N°	Haslach
Camere	5
Piano	1 von 4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	410'000 €
Superficie m	121.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1970
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW107399

















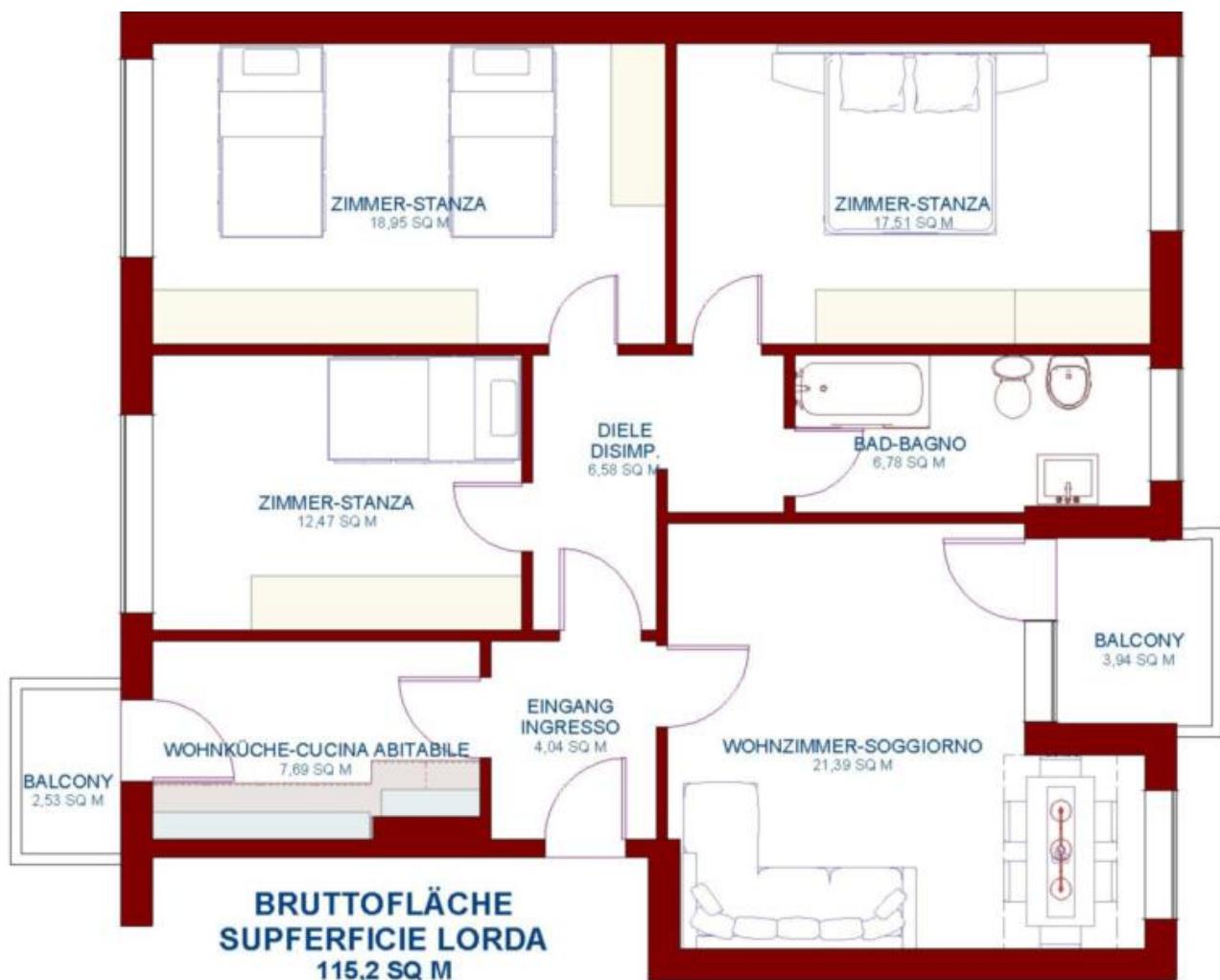












Prezzi

Prezzo d'acquisto 410'000 €
 Superfici

Superficie m	121.0
Superficie netta m	97.0
Cantina m	6.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	5
Posti macchina	1

Posti macchina

Prezzo	Numero	Tipo
	1	Posto macchina

Descrizione

Appartamento familiare con potenziale – Bolzano/Aslago

Nella rinomata zona residenziale di Aslago-Oltreisarco è in vendita un ampio appartamento di 5 locali da ristrutturare, situato al 1° piano di un edificio solido degli anni '70, costruito con materiali di qualità e caratterizzato da una distribuzione degli spazi molto funzionale – ideale per famiglie che desiderano spazio e possibilità di personalizzazione.

Dati principali dell'immobile:

- Superficie abitabile: ca. 97 m
- Superficie commerciale: ca. 121 m
- 2 camere da letto
- 2 balconi
- 1 cantina
- Posti auto condominiali nel cortile

Particolarità:

- Da ristrutturare ☐ perfetto per chi vuole realizzare le proprie idee abitative
- Edificio privo di ascensore ☐ spese condominiali contenute
- Consegnna immediata
- Prezzo d'acquisto interessante, con i costi di ristrutturazione già considerati nella valutazione
- Classe energetica: APE G

Un'opportunità rara per la famiglia bolzanina che cerca un'abitazione spaziosa, con carattere e potenzialità, in una zona tranquilla ma vicina alla città.

Offerenti

Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
Viale Druso 287
39100 Bolzano

Tel.
+39/393/9396671

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□