

Appartamento ben tenuto in ottima posizione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	1
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	249'000 €
Superficie m	49.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1985
Stato	Curato
ID	IW107354

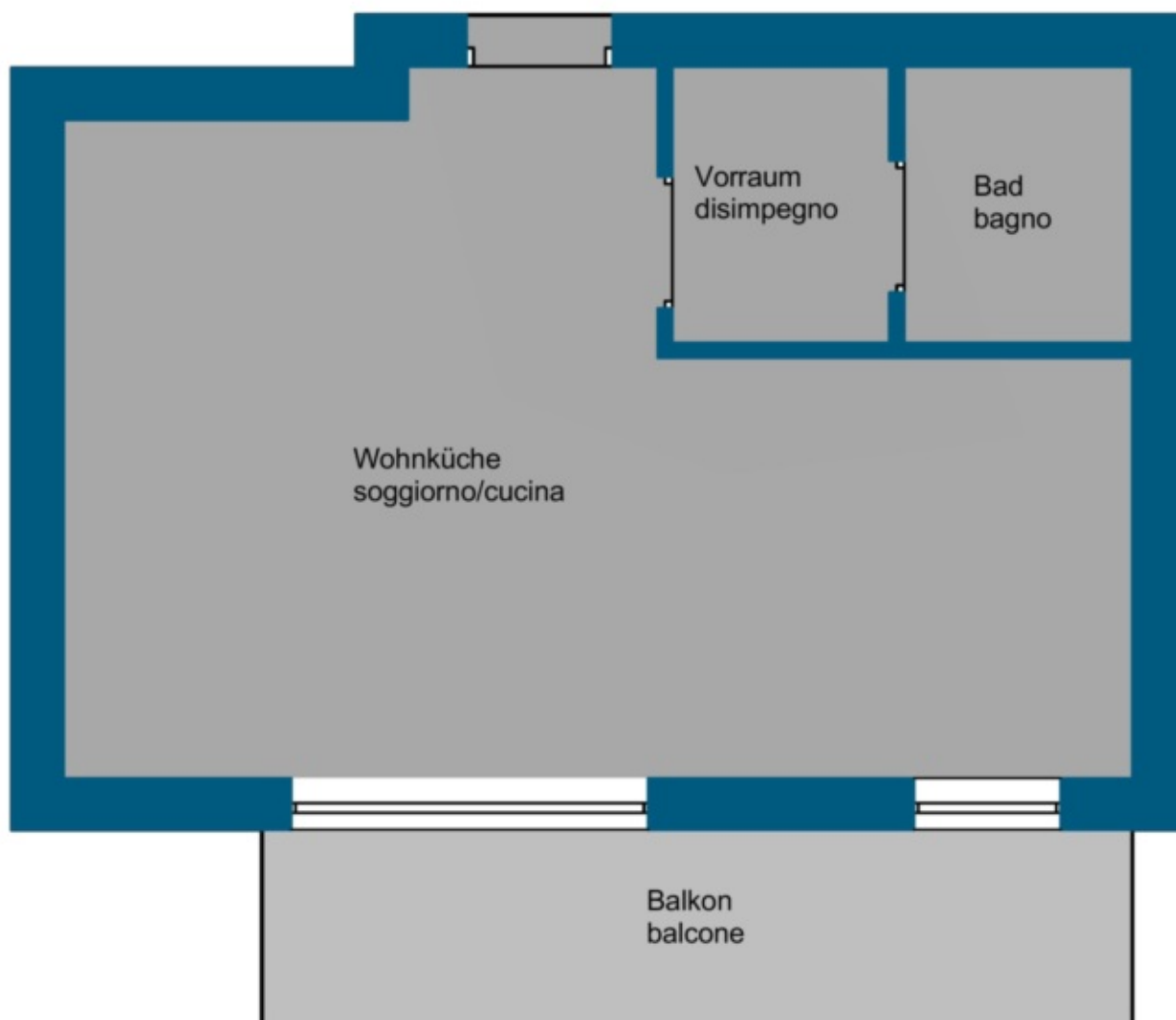












Dettagli

Prezzo d'acquisto	249'000 €
Spese accessorie	59 €
Superficie m	49.0

Descrizione

L'immobile in vendita si trova in posizione centrale e rappresenta un investimento estremamente interessante. Nonostante la vicinanza al centro, l'appartamento è esposto internamente e offre quindi un ambiente piacevole e tranquillo. Un balcone privato amplia lo

spazio abitativo verso l'esterno e offre un comfort aggiuntivo, ideale per momenti di relax all'aria aperta.

Attualmente l'unità è affittata per circa 700 € al mese, garantendo così un rendimento immediato e stabile per gli investitori. Grazie all'affitto esistente, l'immobile è adatto sia agli investitori esperti che a coloro che desiderano avvicinarsi al mondo degli investimenti immobiliari.

L'appartamento dispone anche di una pratica cantina che offre un prezioso spazio aggiuntivo. Nel complesso, questo immobile si presenta come un investimento solido e centrale con una fonte di reddito affidabile e un potenziale aggiuntivo per il futuro.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

