Spazioso trilocale con terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	523'000 €
Superficie m	97.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW107347





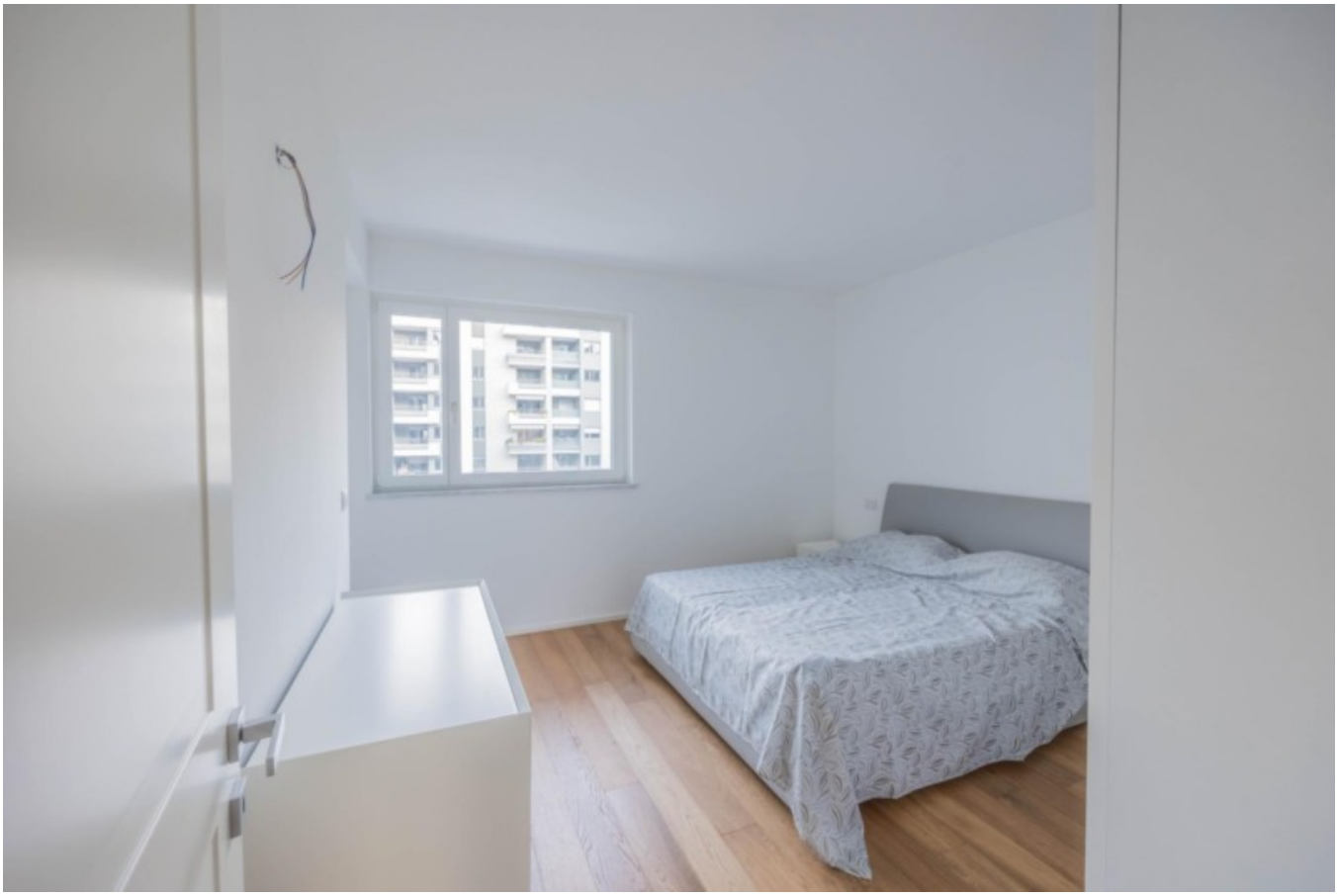






















Dettagli

Prezzo d’acquisto	523'000 €
Spese accessorie	167 €
Superficie m	97.0

Descrizione

In una zona residenziale piacevole stanno sorgendo nuovi appartamenti di 2 e 3 locali che combinano il comfort abitativo moderno con una costruzione di alta qualità. Ogni unità dispone di un'accogliente terrazza che, grazie all'esposizione soleggiata a sud-ovest, offre lunghe ore di luce e una vista libera sul verde, ideale per ampliare lo spazio abitativo verso l'esterno e godersi momenti di relax all'aria aperta.

Gli immobili sono costruiti secondo lo standard CasaClima A, che garantisce un'efficienza energetica particolarmente elevata, materiali di alta qualità e un clima interno piacevole. Questa qualità si riflette sia nell'architettura moderna che nei dettagli accuratamente selezionati degli interni.

Ogni appartamento dispone di una cantina, già inclusa nel prezzo di acquisto, che offre ulteriore spazio di stoccaggio per oggetti di uso quotidiano, hobby o stagionali. Se necessario, è possibile acquistare comodamente dei garage aggiuntivi per creare un'offerta abitativa confortevole a 360 gradi. Opzionalmente, è anche possibile rilevare l'arredamento, perfetto per chi desidera trasferirsi immediatamente o preferisce un arredamento coordinato con stile.

Un ulteriore vantaggio: l'acquisto di questi appartamenti è esente da IVA, il che rende

l'investimento particolarmente interessante.
Queste nuove unità abitative combinano un'elevata qualità abitativa, una posizione tranquilla con vista panoramica ed extra ben studiati: un'offerta interessante sia per chi ne fa uso proprio che per gli investitori.

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844