

Luminoso ed ampio trilocale in Via delle Fucine

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bolzano
Camere	4
Piano	1 von 4
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	480'000 €
Superficie m	102.0
Stato	Non nuovo
ID	IW106959



LAMAISON
Immobilien























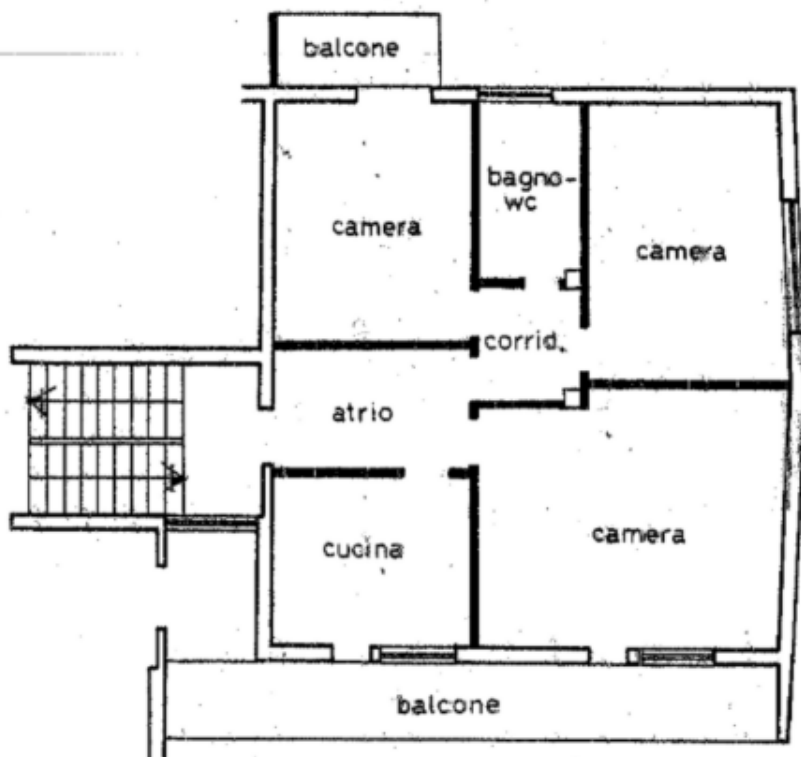




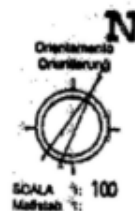








1° piano H = 2,88



Dettagli

Prezzo d'acquisto
Superficie m

480'000 €
102.0

Bagni	1
Balconi/Terrazze	2
Camera giorno/notte	4

Arredo

Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento
Climatizzato	
Altezza locali	2.88

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	40000 €

Descrizione

A pochi passi da Piazza Gries, proponiamo in vendita un appartamento di ca. 102 m commerciali con garage, situato al primo piano di un edificio curato con ampi spazi comuni.

L'abitazione, esposta a Sud-Sud-Est, è composta da soggiorno con balcone, cucina separata, due camere, bagno finestrato e atrio.

Completano la proprietà due balconi (ca. 17 m) e un garage al piano seminterrato, accessibile anche dal vano scale interno.

La posizione è tranquilla e servita, a soli 200 m da Piazza Gries e dalla Passeggiata del Guncina, con mezzi pubblici, pista ciclabile e negozi nelle immediate vicinanze.

Dotazioni principali:

- teleriscaldamento comunale
- raffrescamento estivo autonomo
- videocitofono e videosorveglianza esterna
- servoscala per mobilità ridotta
- serramenti a triplo vetro

Un appartamento luminoso e confortevole, ideale per chi cerca la comodità dei servizi e la tranquillità del quartiere Gries.

Prezzo: € 480.000 + € 40.000 garage

Offerenti



LAMAISON Immobilien
Galleria Telser, 9
39100 Bolzano

Tel.
+39 349 2985382

□