PIAZZA DELLE ERBE BOLZANO Palazzo storico Belle Arti Vivi la storia in Alto Adige-Südtirol

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bolzano
Camere	2
Piano	2 von 5
Classe energetica	
	E
Prezzo d'acquisto	430'000 €
Superficie m	67.0
Stato	Non nuovo
Stato	Come nuovo
ID	IW106333

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

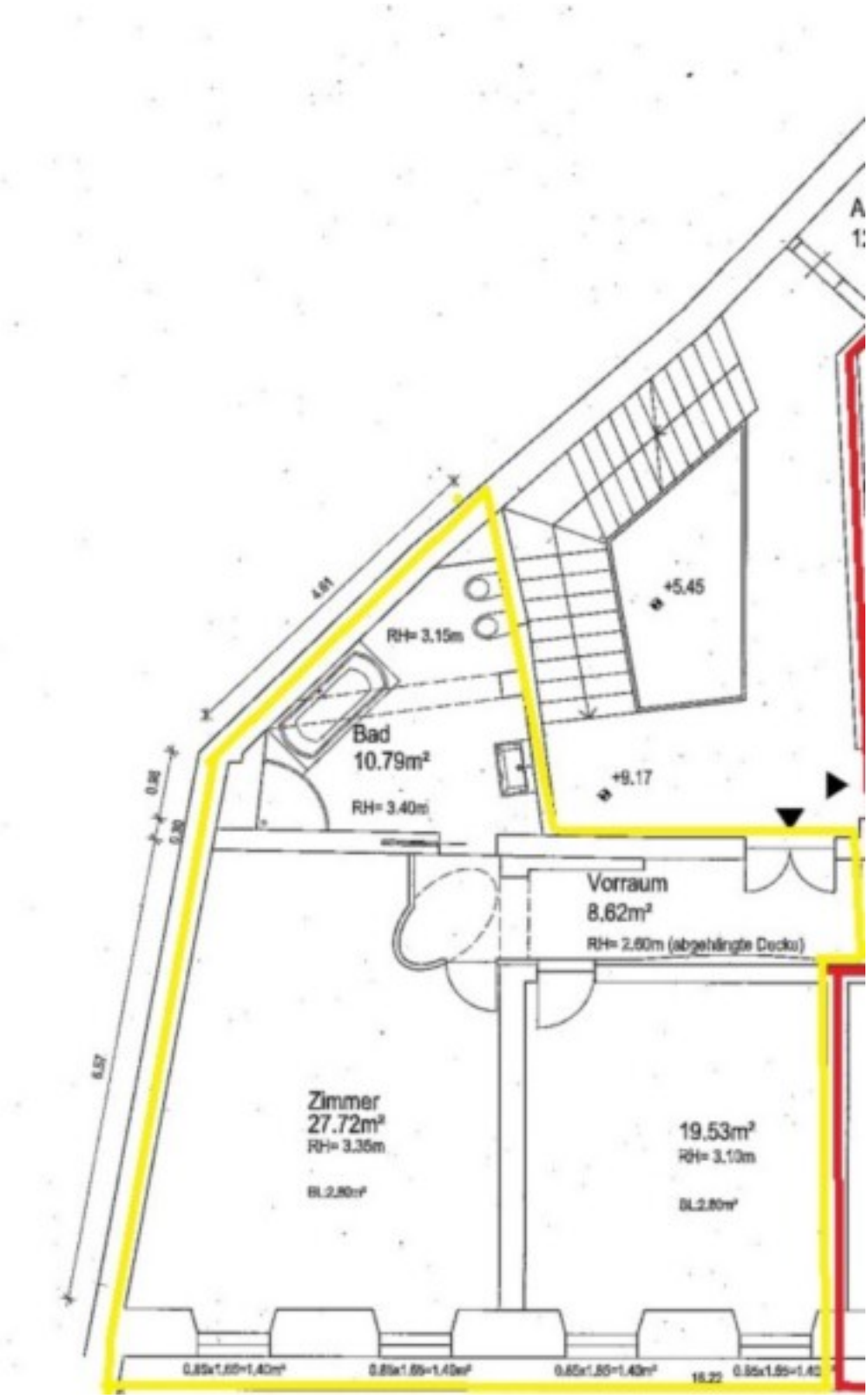
GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

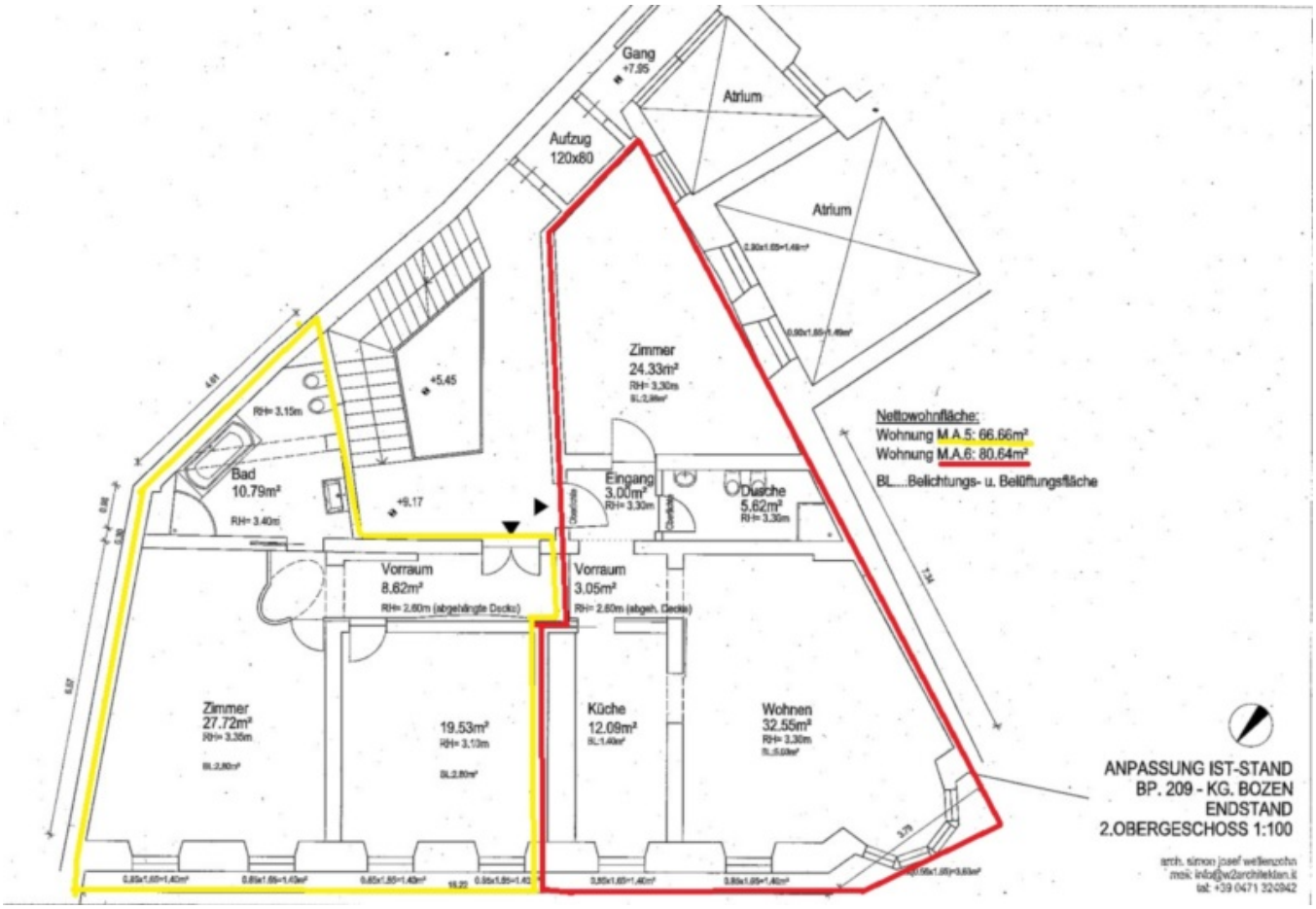
GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

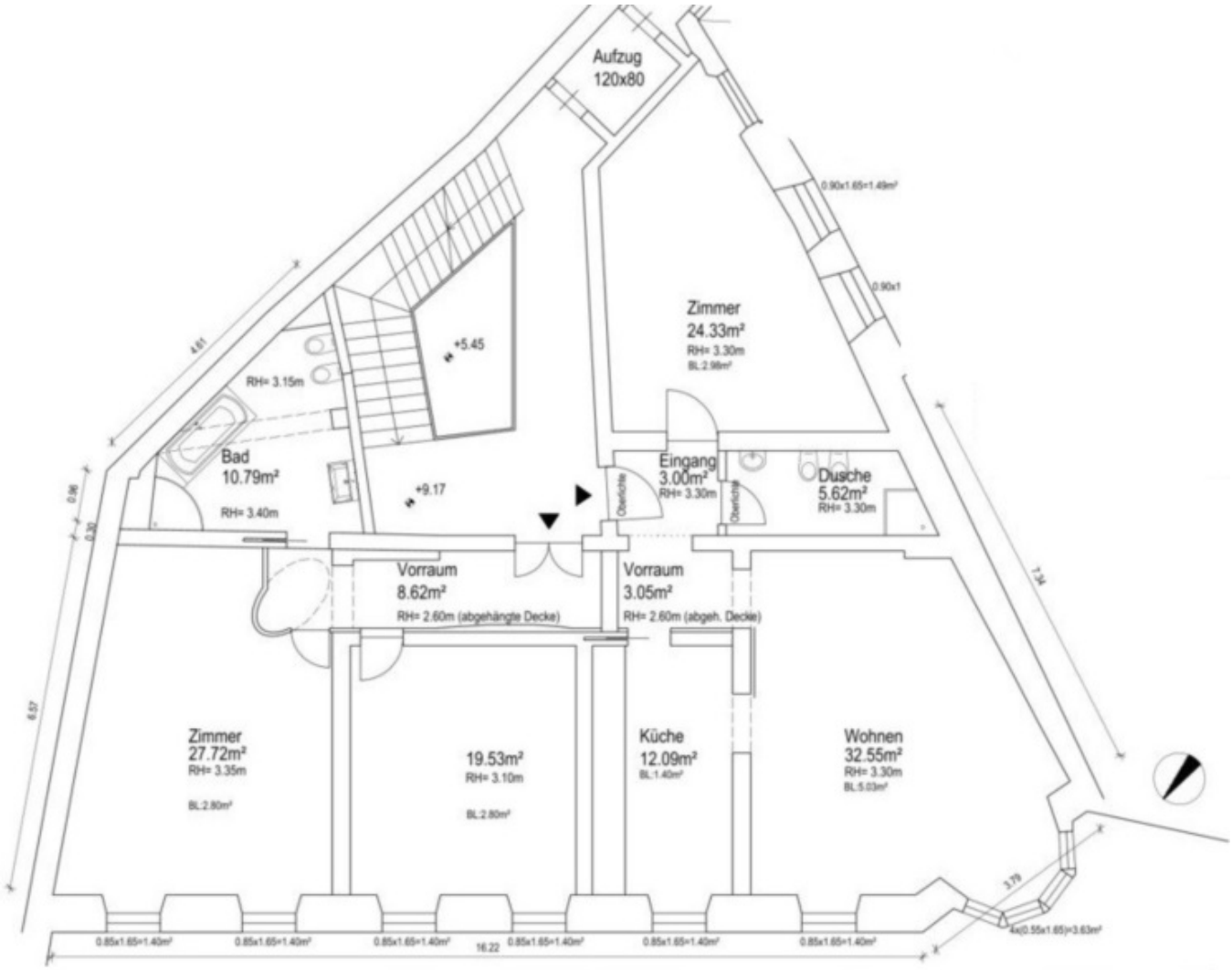
GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

72
72
GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


RH= 3.15m
Bad
10.79m²
RH= 3.40m
+5.45
+9.17
Vorraum
8.62m²
RH= 2.60m (abgehängte Decke)
Zimmer
27.72m²
RH= 3.35m
19.53m²
RH= 3.10m


Gang
+7.95
Atrium
Aufzug
120x80
Atrium
Zimmer
24.33m²
RH= 3.30m
+5.45
RH= 3.15m
Bad
10.79m²
RH= 3.40m
+9.17
Eingang
3.00m²
RH= 3.30m
Dusche
5.62m²
RH= 3.30m
Vorraum
8.62m²
RH= 2.60m (abgehängte Decke)
Vorraum
3.05m²
RH= 2.60m (abgeh. Decke)
Zimmer
27.72m²
RH= 3.35m
19.53m²
RH= 3.10m
Küche
12.09m²
Wohnen
32.55m²
RH= 3.30m
Nettowohnfläche:
Wohnung M.A.5: 66.66m²
Wohnung M.A.6: 80.64m²
BL....Belichtungs- u. Belüftungsfläche
ANPASSUNG IST-STAND
BP. 209 - KG. BOZEN
ENDSTAND
2.OBERGESCHOSS 1:100
arch. simon josef weißenzahn
mail: info@w2architekten.it
tel: +39 0471 320942


Aufzug
120x80
0.90x1.65=1.49m²
0.90x1
Zimmer
24.33m²
RH= 3.30m
BL:2.98m²
+5.45
4.61
RH= 3.15m
Bad
10.79m²
RH= 3.40m
+9.17
Eingang
3.00m²
RH= 3.30m
Dusche
5.62m²
RH= 3.30m
Oberlichte
Oberlichte
0.96
0.30
Vorraum
8.62m²
RH= 2.60m (abgehängte Decke)
Vorraum
3.05m²
RH= 2.60m (abgeh. Decke)
7.34
6.57
Zimmer
27.72m²
RH= 3.35m
BL:2.80m²
19.53m²
RH= 3.10m
BL:2.80m²
Küche
12.09m²
BL:1.40m²
Wohnen
32.55m²
RH= 3.30m
BL:5.03m²
3.79
4x(0.55x1.65)=3.63m²
0.85x1.65=1.40m²
0.85x1.65=1.40m²
0.85x1.65=1.40m²
16.22
0.85x1.65=1.40m²
0.85x1.65=1.40m²
0.85x1.65=1.40m²

4,9/5

So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni
che ci lasciano i nostri clienti.

www.gutzmer.it

Dettagli

Prezzo d'acquisto	430'000 €
Superficie m	67.0

Descrizione

Vendiamo fantastico e molto ampio bilocale, 67 m2 netti, composto da matrimoniale, soggiorno/cucina, bagno vasca, affaccio direttamente su piazza delle Erbe. Soffitti alti 3.35/3.40 m. con lavorazioni in stucco, parzialmente arredato su misura e al Top (arredo incluso nel prezzo), subito disponibile.

Euro 430.000,00.
NON CONVENZIONATO. Nessuna Iva.

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

Offerenti

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 977907

□