

Luminoso attico con due balconi

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Bolzano
Camere	4
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	585'000 €
Superficie m	133.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1986
Stato	Curato
ID	IW106331





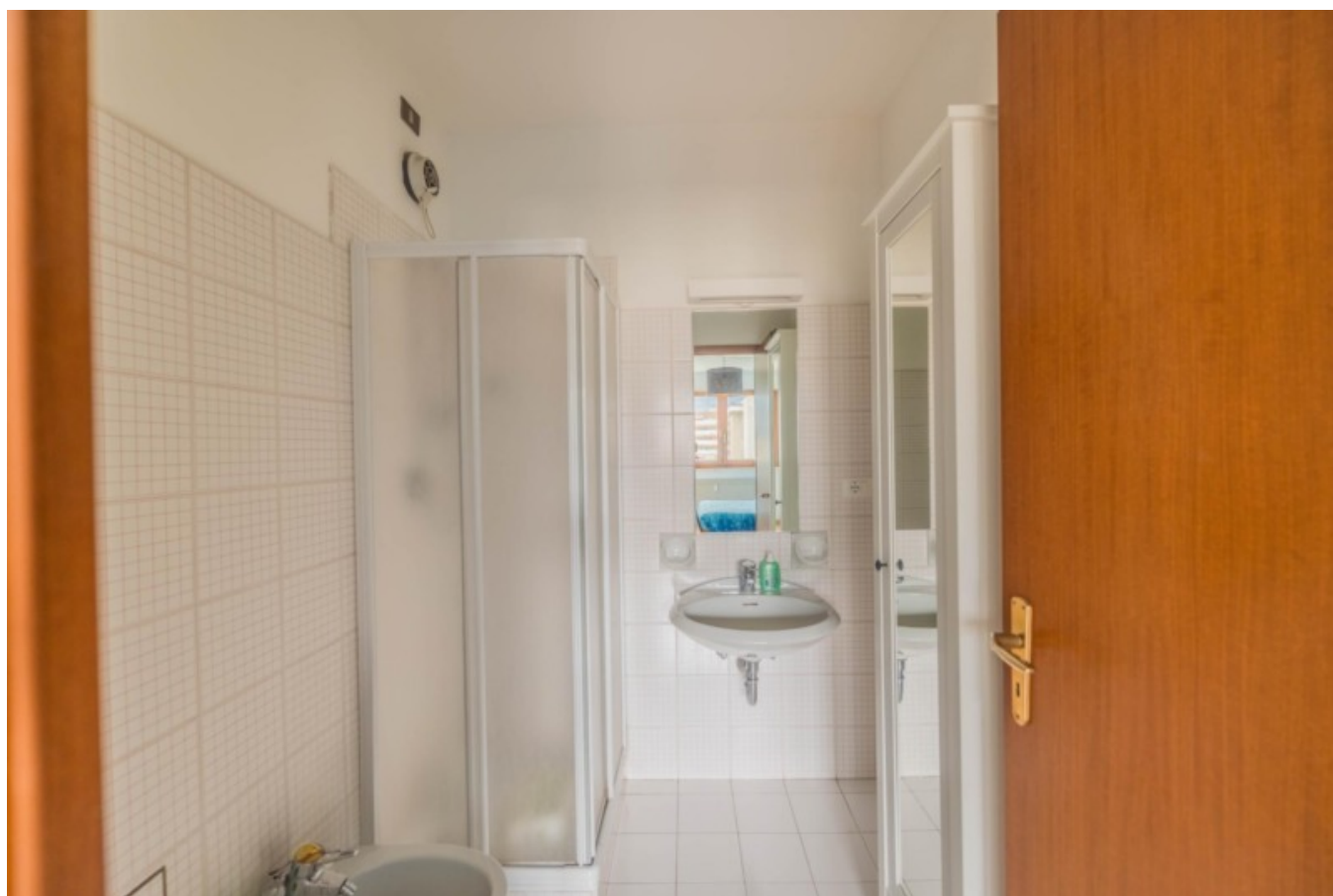
















Dettagli

Prezzo d'acquisto	585'000 €
Spese accessorie	250 €
Superficie m	133.0

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Questo luminoso e spazioso quadrilocale si trova all'ottavo e ultimo piano di un edificio residenziale ben tenuto risalente al 1986. Grazie alla sua posizione mansardata, non solo offre molta luce, ma anche una vista libera e senza ostacoli sui tetti della zona e sul paesaggio montuoso circostante. L'edificio è situato in una posizione tranquilla e interna ed è dotato di un ascensore che è stato recentemente rinnovato.

L'appartamento convince per la sua disposizione ben studiata: un'accogliente zona d'ingresso conduce al soggiorno e alla cucina separata. Tre camere da letto offrono spazio sufficiente per la famiglia, gli ospiti o l'home office. Due bagni e un pratico ripostiglio garantiscono un comfort aggiuntivo nella vita quotidiana. Due balconi, uno esposto a est e uno a ovest, consentono di godersi l'aria aperta sia al mattino che alla sera.

L'immobile è riscaldato tramite teleriscaldamento, che garantisce un approvvigionamento di calore efficiente e affidabile. Un ripostiglio in cantina e un garage sono inclusi nell'offerta e completano questo interessante pacchetto abitativo. L'appartamento sarà disponibile a partire dall'estate 2026 ed è l'ideale per chi apprezza la tranquillità, la vista e gli spazi generosi.

Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

